

## ภาคผนวก ก

หนังสือเห็นชอบ เลขที่ ทส 1009.5/20667 ลงวันที่ 13 ธันวาคม 2565





ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๒๐๖๖๓



สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๓ ธันวาคม ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชั่น  
ของบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือกรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๒๘๔๕ ลงวันที่ ๒ ธันวาคม ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชั่น บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า  
สเตชั่น จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร ต้องยึดถือ  
ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามหนังสือที่อ้างถึง กรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน  
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุม  
ครั้งที่ ๖๓/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๑๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงาน  
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชั่น บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า  
สเตชั่น จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนพหลโยธิน แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคาร  
อยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุด จำนวน ๕๒๑ ห้อง (ห้องชุดพักอาศัย จำนวน ๕๒๐ ห้อง และห้องชุด  
เพื่อการพาณิชย์ จำนวน ๑ ห้อง) จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด พร้อมทั้งมาตรการป้องกัน  
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โซ ออริจิน  
พหล 69 สเตชั่น บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด  
ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติคณะกรรมการ  
ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน  
กรุงเทพมหานคร ดังกล่าว โดยให้บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตาม  
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
อย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานครได้อนุญาตโครงการแล้ว ขอความร่วมมือ  
กรุงเทพมหานครส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นางอินทิรา เอี่ยมลัดดา)

กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รองเลขาธิการฯ รักษาการแทน

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๘๑๔

เลขานุการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th



มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการ โซ อরিจิน พหล 69 สเตชั่น  
ของบริษัท โซ อริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด  
ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร  
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

จำนวน 2565 ลงชื่อ .....



(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ อริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

จำนวน 2565 ลงชื่อ .....



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานของบริษัท รักดีฮามजू จำกัด



ตารางที่ 1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น

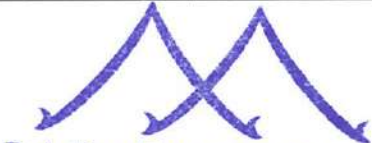
องค์ประกอบหลัก	รายละเอียดการปฏิบัติ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
1. มาตรการทั่วไป	<p>โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ตั้งอยู่ที่ถนนพหลโยธิน แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร ดำเนินการโดยบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด ซึ่งโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 14 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้นครึ่ง จำนวน 1 อาคาร ความสูง 43.05 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 521 ห้อง (แบ่งเป็น ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 520 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ จำนวน 1 ห้อง) ซึ่งโครงการจะก่อสร้างบนโฉนดที่ดินจำนวน 7 แปลง ได้แก่ โฉนดที่ดินเลขที่ 9804 (เลขที่ดิน 1069) โฉนดที่ดินเลขที่ 9829 (เลขที่ดิน 1357) โฉนดที่ดินเลขที่ 203323 (เลขที่ดิน 1779) โฉนดที่ดินเลขที่ 9805 (เลขที่ดิน 1070) โฉนดที่ดินเลขที่ 9830 (เลขที่ดิน 1358) โฉนดที่ดินเลขที่ 9828 (เลขที่ดิน 1371) โฉนดที่ดินเลขที่ 9827 (เลขที่ดิน 1370) มีขนาดพื้นที่โครงการ 2-3-88.9 ไร่ หรือ 4,755.60 ตารางเมตร โดยโฉนดที่ดินแปลงดังกล่าวเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท รักดีหามजू จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้</p>			

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 1) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น

องค์ประกอบหลัก	รายละเอียดการปฏิบัติ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น อย่างเคร่งครัด	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอนก่อสร้าง และระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด
	2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามที่บัญญัติไว้ในมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 และสำนักงานเขตบางเขน ทุก 6 เดือน ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนด โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอนก่อสร้าง และระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

จำนวน 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

จำนวน 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 2) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น

องค์ประกอบหลัก	รายละเอียดการปฏิบัติ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	<p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้</p> <p>3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้นๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ</p> <p>3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว</p>	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอนก่อสร้าง และระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

วันาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

วันาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 3) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น

องค์ประกอบหลัก	รายละเอียดการปฏิบัติ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ			
	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการ	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอนก่อสร้าง และระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

จำนวน 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

จำนวน 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 4) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น


องค์ประกอบหลัก	รายละเอียดการปฏิบัติ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด			
	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอนก่อสร้าง และระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ (กรณีที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด และโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด
	6. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง โดยเจ้าของโครงการต้องแจ้งให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ทั้งรายหลักและรายย่อยทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาว่าจ้างก่อสร้างให้ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติ	- พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอนก่อสร้าง	- บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 5) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น

องค์ประกอบหลัก	รายละเอียดการปฏิบัติ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	ตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด หากไม่ปฏิบัติจะถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา นอกจากนี้ยังผิดเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตก่อสร้าง			
2. การประชาสัมพันธ์และเผยแพร่โครงการ	การประชาสัมพันธ์โครงการให้แก่ประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเกิดความเข้าใจโครงการและมาตรการต่างๆ ได้แก่ ประชาชนและสถานประกอบการระยะประชิดติดโครงการ และระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้งประชาชนทั่วไปและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานเขตบางเขน สถานีดับเพลิงและกู้ภัยบางเขน และสถานพยาบาลใกล้เคียง เพื่อให้รับรู้และเข้าใจมาตรการฯ ต่างๆ ของโครงการ พร้อมทั้งสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับชุมชน			
2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ	1. จัดให้มีป้ายการประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ โดยติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 3.6 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร ในการก่อสร้างโครงการ บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น โดยโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 14 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้นครึ่ง ความสูง 43.05 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดรวมทั้งสิ้น 521 ห้อง (แบ่งเป็น ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 520 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ จำนวน 1 ห้อง)	- บริเวณรั้วก่อสร้างด้านที่ติดกับถนนพหลโยธิน	- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอนและก่อสร้าง	- บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 6) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โซ ออร์จิน พหล 69 สเตชั่น

องค์ประกอบหลัก	รายละเอียดการปฏิบัติ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	<p>โดยประชาสัมพันธ์และแจ้งทราบก่อนที่มีการรื้อถอน การก่อสร้าง และเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 15 วัน ในแต่ละช่วง พร้อมทั้งระบุอย่างน้อย ดังนี้ (ดูรูปที่ 1)</p> <p>(1) ชื่อโครงการ</p> <p>(2) เจ้าของโครงการ</p> <p>(3) ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการโดยสรุป</p> <p>(4) ระยะเวลาการรื้อถอน ก่อสร้าง (จำนวนวัน ระบุวันเริ่มและวันสิ้นสุด)</p> <p>(5) แผนงานการรื้อถอน ก่อสร้าง รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน</p> <p>(6) เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง</p> <p>(7) สถาปนิกโครงการ</p> <p>(8) วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง พร้อมเบอร์โทรศัพท์</p> <p>(9) ผู้รับผิดชอบโครงการ พร้อมเบอร์ติดต่อที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง</p> <p>(10) เลขที่หนังสือเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ที่ ทส..... ลงวันที่.....)</p> <p>(11) ตารางสรุปมาตรการและตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ</p>			

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออร์จิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 7) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น


องค์ประกอบหลัก	รายละเอียดการปฏิบัติ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	<p>(12) สำเนาตารางกรรมสิทธิ์ที่ดิน</p> <p>(13) ขั้นตอนการขดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>(14) ผังรับเรื่องร้องเรียน</p> <p>(15) ชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเรื่องร้องเรียน</p> <p>(16) ช่องทางติดต่อ/รับเรื่องร้องเรียน (ระบุอย่างน้อย 3 ช่องทาง)</p> <p>(17) ชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและฝ่ายโยธาของสำนักงานเขตบางเขน</p> <p>(18) ข้อมูลอื่นๆ ที่จำเป็น</p> <p>2. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ และดำเนินการแจกเอกสารประชาสัมพันธ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้</p> <p>2.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>2.2 รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการขดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p>	<p>- บ้าน/อาคารติดโครงการ และบ้าน/อาคารโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ</p> <p>- ประชาชนที่สนใจทั่วไปในพื้นที่รัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในพื้นที่</p>	<p>- ล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน ก่อนการรื้อถอน และก่อสร้าง</p>	<p>- บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด</p>

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 8) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น

องค์ประกอบหลัก	รายละเอียดการปฏิบัติ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	<p>2.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ</p> <p>3. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การเปิดใช้อาคาร โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ และดำเนินการแจกเอกสารประชาสัมพันธ์ โดยมีรายละเอียดเอกสาร ดังนี้</p> <p>3.1 ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>3.2 รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</p> <p>3.3 ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการ</p>	<p>- บ้าน/อาคารติดโครงการ และบ้าน/อาคารโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ</p> <p>- ประชาชนที่สนใจทั่วไปพื้นที่ในรัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในพื้นที่</p>	<p>- ล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน ก่อนเปิดดำเนินการ</p>	<p>- บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบทั้งหมดอย่างเคร่งครัด</p>

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 9) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชัน

องค์ประกอบหลัก	รายละเอียดการปฏิบัติ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	เข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ และนำเสนอเอกสารมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบช่วงเปิดดำเนินการ			
2.2 การประชาสัมพันธ์ การขายและการจดทะเบียน	<p>1. ในกรณีที่โครงการมีการโฆษณาขายหรือเปิดให้จองห้องชุด โครงการต้องเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือหนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไป ไม่ว่าจะทำในรูปแบบใด โดยจะต้องตรงกับที่จดทะเบียนอาคารชุด ไว้ในสถานที่ทำการ จนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และต้องส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อย 1 ชุด</p> <p>2. การทำสัญญาจะซื้อจะขาย หรือสัญญาซื้อขายห้องชุดระหว่างผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและอาคารตามมาตรา 6 แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551 กับผู้จะซื้อหรือผู้ซื้อห้องชุดต้องทำตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนด แบบสัญญาจะซื้อจะขายห้องชุด (แบบอ.ช. 22) และสัญญาซื้อขายห้องชุด (แบบอ.ช. 23) ในประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องกำหนดแบบสัญญาจะซื้อจะขายและสัญญาซื้อขายห้องชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522 เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551</p>	- พื้นที่โครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชัน	- ตั้งแต่เริ่มขายโครงการจนการขายเสร็จสิ้น	- บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED


 ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด



 ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ 10) สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น

องค์ประกอบหลัก	รายละเอียดการปฏิบัติ	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลา	ผู้รับผิดชอบ
	3. ผู้บริหารอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุดต้องแจ้งให้ผู้ซื้อหรือเจ้าของอาคารห้องชุดทราบว่า การกระทำใด ๆ ต่อทรัพย์สินส่วนบุคคลที่อาจมีผลกระทบกระเทือนต่อทรัพย์สินส่วนกลาง ต้องได้รับมติจากที่ประชุมเจ้าของร่วม หรือต้องดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายอาคารชุดหรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องก่อนดำเนินการ			

หมายเหตุ : ผู้พัฒนาโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (ในช่วงรื้อถอน/ก่อสร้างและช่วงที่ยังไม่จดทะเบียนอาคารชุด)/นิติบุคคลอาคารชุด) ต้องดำเนินการดังนี้

- เมื่อเริ่มมีการก่อสร้าง ต้องการจัดทำผังขั้นตอนการประสานงานเรื่องร้องเรียนทั้งในช่วงรื้อถอน ช่วงก่อสร้าง และช่วงเปิดดำเนินการเสนอต่อสำนักงานเขตบางเขน
- จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานรื้อถอน ก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และนำมาตรการในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมารับมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตั้งแต่ต้นในการประมูลงานรื้อถอน/ก่อสร้างของโครงการ
- กำชับคนงาน เจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงาน และผู้รับเหมาในช่วงรื้อถอน/ก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบโดยเคร่งครัด
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ได้รับการเห็นชอบติดประกาศบริเวณด้านหน้าโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน
- จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาต ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางเขน ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



อันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



อันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชัน  
ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง กายภาพ  1.1 สภาพภูมิประเทศ	สภาพพื้นที่โครงการ ณ เดือนตุลาคม 2565 ภายใน พื้นที่ มีอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 3 คูหา (ไม่มีผู้อยู่อาศัย) สำนักงานขายของโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชัน และพื้นที่ว่าง ซึ่งโครงการจะรื้อถอน อาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 3 คูหา ก่อน ก่อสร้างโครงการ ส่วนสำนักงานขาย (ชั่วคราว) จะรื้อถอน ในช่วงเดือนที่ 18 เมื่อโครงสร้างอาคารโครงการแล้วเสร็จ ซึ่งในการพัฒนาโครงการจะเริ่มดำเนินการก่อนก่อสร้าง โดยคาดว่าจะใช้เวลารื้อถอนอาคารพาณิชย์ ประมาณ 1 เดือน	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบพื้นที่โครงการ ความสูง 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน 2. ดูแลบริเวณพื้นที่รื้อถอนให้เป็นระเบียบ เรียบร้อย 3. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อย กว่า 3.6x4.8 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของ โครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการรื้อถอน พร้อมระบุชื่อ และเบอร์ โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ สำนักงานเขตบางเขน และ เลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่อง ร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ รวมทั้งช่องทางการ	1. ตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อยทุกวันตลอด ระยะเวลารื้อถอน 2. ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่ โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ลบเลือนทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน 3. ตรวจสอบความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงของ แนวรั้วโครงการทุกวันตลอดระยะเวลาการรื้อถอน

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องจัดทำตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน  
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก  
แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท  
ตามมาตรา 101/2  
3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

อันวาคม 2565 ลงชื่อ .....



(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

อันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 1) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชัน ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และกำหนดมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	ประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการให้เห็นอย่างชัดเจน 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้ว ให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงตลอดระยะเวลาการรื้อถอน 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งพื้นที่ติดโครงการ และตัวแทนของหมู่บ้านทิพย์พิทักษ์ เป็นประจำตลอดช่วงเวลารื้อถอนและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการรื้อถอน และตัวแทนโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมงได้แก่ ผู้จัดการโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 02-030-0000 กรณีหากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก รวมทั้งจัดให้มี	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน  
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2  
3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจักษ์การ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 2) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชัน ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		Line Add เพื่อสามารถประสานโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	
1.2 คุณภาพอากาศ	จากผลการคำนวณความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศ พบว่า ความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศในช่วงรื้อถอนอาคารเดิม และช่วงรื้อถอนสำนักงานขาย (ชั่วคราว) จะส่งผลกระทบกับพื้นที่ข้างเคียงซึ่งมีความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศ เมื่อรวมกับผลการตรวจวัดในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ TSP, PM <sub>10</sub> , CO, HC, NO <sub>2</sub> และ SO <sub>2</sub> มีความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศดังนี้	1. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 3.6x4.8 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างระยะเวลาที่ใช้ในการรื้อถอน พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ สำนักงานเขตบางเขน และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	1. จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> ) บริเวณพื้นที่รื้อถอน และบริเวณพื้นที่หมู่บ้านทิพย์พิทักษ์ จำนวน 1 ครั้ง ต่อเนื่อง 3 วัน (ครอบคลุมวันธรรมดา 2 วัน และวันหยุด 1 วัน) ในช่วงการรื้อถอน และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ต่อสำนักงานเขตบางเขน 2. จัดให้มีการตรวจวัดมลพิษทางอากาศโดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ ก๊าซคาร์บอน

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  - กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



จำนวน 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



จำนวน 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 3) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชัน ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>1) ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม</p> <p>มีความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ TSP, PM<sub>10</sub>, CO, HC, NO<sub>2</sub> และ SO<sub>2</sub> มีความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศเท่ากับ 0.107348 0.051358 2.200801 1.914300 0.098156 และ 0.039259 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ</p> <p>2) ช่วงรื้อถอนสำนักงานขาย (ชั่วคราว)</p> <p>มีความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศเมื่อรวมกับผลการตรวจวัดในบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ TSP, PM<sub>10</sub>, CO, HC, NO<sub>2</sub> และ SO<sub>2</sub> มีความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศเท่ากับ 0.150439 0.06451 2.206872 1.916583 0.128544</p>	<p>2. ติดตั้งผ้าใบโดยรอบอาคารที่จะรื้อถอน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p> <p>3. จัดให้มีหัวฉีดสเปรย์น้ำ (Spray Nozzles) ติดตั้งที่รั้วชั่วคราวตามแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ โดยกำหนดความถี่การเปิด-ปิด เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากการรื้อถอนฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง</p> <p>4. ฉีดพรมทั้งบริเวณพื้นที่รื้อถอนหรือบริเวณที่เกิดฝุ่นทุกวัน (ยกเว้นวันฝนตก) โดยฉีดพรมทุก 3 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลารื้อถอน โดยพิจารณาพื้นที่ตามความเหมาะสมของสภาพงานต่อไป</p> <p>5. ระหว่างการรื้อถอนต้องดำเนินการขนย้ายเศษวัสดุออกจากพื้นที่ไม่มีกองไว้ และดูแลความเป็นระเบียบและความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้ง</p>	<p>มอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ภายในพื้นที่รื้อถอน และบริเวณพื้นที่หมู่บ้านทิพย์พิทักษ์ จำนวน 1 ครั้ง ต่อเนื่อง 3 วัน (ครอบคลุมวันธรรมดา 2 วัน และวันหยุด 1 วัน) ในช่วงการรื้อถอน และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ต่อสำนักงานเขตบางเขน</p> <p>3. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของเครื่องจักรรื้อถอนให้ทำงานได้มีประสิทธิภาพเพื่อลดมลพิษจากแหล่งกำเนิดทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอนเพื่อลดมลพิษจากแหล่งกำเนิด</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อัยยวัฒน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 4) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชัน ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และ 0.041133 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	กระจายหรือสิ่งสกปรกเปรอะเปื้อน 6. บริเวณปากทางเข้า-ออก โครงการต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการรื้อถอนแล้วเสร็จ 7. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความเป็นระเบียบ และความสะอาดบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุอย่างสม่ำเสมอ 8. ตรวจสอบและป้องกันความเสียหายของเส้นทางการลำเลียงเศษวัสดุที่จะนำไปทิ้ง ต้องไม่สร้างความเดือดร้อนและความเสียหายให้กับชุมชนหรือเส้นทาง เช่น การลี้ยงล้อรถก่อนออกนอกเขตรื้อถอน การคลุมผ้าใบรถขนส่งเศษคอนกรีตหรือดินที่จะนำออกนอกพื้นที่ เป็นต้น	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 5) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชัน ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งพื้นที่ติดโครงการและตัวแทนของหมู่บ้านทิพย์พิทักษ์ เป็นประจำตลอดช่วงเวลารื้อถอนและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการรื้อถอน และตัวแทนโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมงได้แก่ ผู้จัดการโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 02-030-0000 กรณีหากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก รวมทั้งจัดให้มี Line Add เพื่อสามารถประสานโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 6) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชัน ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		10.ติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในแต่ละวัน และหากพบว่าคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ ค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM <sub>2.5</sub> ) มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่ 50 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะหยุดกิจกรรมการรื้อถอนที่ก่อให้เกิดค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM <sub>2.5</sub> ) ทันที ได้แก่ งานใช้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล งานขนส่งวัสดุรื้อถอน งานตัด เจาะ เจียร คอนกรีต ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง และหากหน่วยงานราชการขอความร่วมมือให้หยุดการก่อสร้างหรือในการดำเนินการตามมาตรการแก้ไขปัญหามลพิษไม่เกิน 2.5 ไมครอน ก็จะทำให้ความร่วมมือกับทางราชการอย่างเคร่งครัด	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องจัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน  
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2  
3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 7) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชัน ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 เสียง	<p>จากแผนการรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ 1 และรื้อถอนสำนักงานขาย เดือนที่ 18 แต่ละช่วงจะใช้เวลาประมาณ 1 เดือน จากการคำนวณระดับเสียงที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับ จากการประเมิน พบว่า ผู้พักอาศัยใกล้เคียงจะได้รับระดับเสียงก่อนและหลังมีมาตรการได้ดังนี้</p> <p><b>1) ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม (เดือนที่ 1)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระดับเสียงก่อนมีมาตรการอยู่ในช่วง 68.49-89.63 dB(A)</li> <li>- ระดับเสียงภายหลังมีมาตรการอยู่ในช่วง 62.60-69.79 dB(A)</li> </ul>	<p>1. กำหนดช่วงเวลาการรื้อถอนวันจันทร์ถึงวันศุกร์ โดยทำงานในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. ส่วนวันเสาร์เริ่มงานในเวลา 09.00 น. โดยหยุดการรื้อถอนตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาลงจากนั้นเป็นการเก็บงาน รวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการภายในเวลา 18.00 น. สำหรับวันอาทิตย์จะไม่มีการรื้อถอนใด ๆ</p> <p>2. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน</p> <p>3. กำหนดให้มีมาตรการป้องกันผลกระทบ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ด้านทิศเหนือ ติดตั้งกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ ความสูง 2.4 เมตร (ย้ายไปตามชั้นที่รื้อถอน) ติดตั้งห่างจากอาคารรื้อถอน 0.3 เมตร โดยเลือกใช้ Metal Sheet</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียง (<math>L_{eq}</math>) 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด (<math>L_{max}</math>) และเสียงรบกวนภายในพื้นที่โครงการ จำนวน 1 ครั้ง จำนวน 1 ครั้ง ในช่วงการรื้อถอน และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ต่อสำนักงานเขตบางเขน</li> </ul>

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องจัดทำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน
  2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



จำนวน 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด



Rak Dee Harin Jua Co., Ltd.

จำนวน 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 8) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชัน ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2) งานระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่งภายในรวมงานเก็บทำความสะอาดภายนอก ซ่อมทักงานรื้อถอนสำนักงานขาย (ชั่วคราว) (เดือนที่ 18))</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ก่อนมีมาตรการอยู่ในช่วง 69.24-85.20 dB(A)</li> <li>- หลังมีมาตรการอยู่ในช่วง 65.46-68.13 dB(A)</li> </ul> <p>ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>(เหล็ก) ความหนา 0.45 มิลลิเมตร 3 แผ่นซ้อนกัน ให้ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุอื่นที่ลดระดับเสียงลงได้น้อยกว่า 25 dB(A) และมีเอกสารรับรอง)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ด้านทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก ติดตั้งกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ ความสูง 2.4 เมตร (ย้ายไปตามชั้นที่รื้อถอนจากชั้นบนลงชั้นล่าง) ติดตั้งห่างจากอาคารรื้อถอน 1 เมตร โดยเลือกใช้ Metal Sheet (เหล็ก) ความหนา 0.45 มิลลิเมตร 3 แผ่นซ้อนกัน ให้ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุอื่นที่ลดระดับเสียงลงได้น้อยกว่า 25 dB(A) และมีเอกสารรับรอง)</li> </ul> <p>4. ในการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิมภายในโครงการที่มีระยะห่างจากพื้นที่ข้างเคียงน้อยกว่า 8 เมตร กำหนดให้โครงการเลือกใช้วิธี Saw Cut โดยใช้เครื่องมือเลื่อยไฟฟ้า</p>	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
  2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุษวีรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

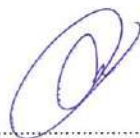


ตารางที่ 2 (ต่อ 9) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชัน ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ตัดคอนกรีต (Concrete Saw)</p> <p>5. ดำเนินการติดตั้งป้ายเตือนอันตราย และต้องแสดงขอบเขตการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และต้องจัดให้มีพนักงานสำหรับห้ามบุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าว รวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายด้วย</p> <p>6. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานรื้อถอน โดยเจ้าของโครงการต้องแจ้งให้ผู้รับเหมาก่อสร้างทั้งรายหลักและรายย่อยทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาว่าจ้างก่อสร้างให้ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด หากไม่ปฏิบัติจะถือว่าผิด</p>	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน
  2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจวงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 10) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชัน ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เงื่อนไขของสัญญา</p> <p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งพื้นที่ติดโครงการและตัวแทนของหมู่บ้านทิพย์พิทักษ์ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาการรื้อถอนและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการรื้อถอน และตัวแทนโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมงได้แก่ ผู้จัดการโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 02-030-0000 กรณีหากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก รวมทั้งจัดให้มี Line Add เพื่อสามารถประสานโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p>	

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  - กรณีมิได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันธิมา ประจวงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 11) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชัน ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ความสั่นสะเทือน	จากการคำนวณระดับความสั่นสะเทือนที่บ้าน/อาคารใกล้เคียงด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก และสถานที่ติดตั้งเครื่องตรวจวัด สรุปได้ดังนี้ <b>1) ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม พบว่า จะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการรื้อถอน และรถบรรทุกเศษวัสดุรื้อถอน เท่ากับ 1.59 0.25 3.33 และ 0.17 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ โดยเมื่อนำค่าความสั่นสะเทือนมาเปรียบเทียบกับระดับผลกระทบต่อสิ่งปลูกสร้างตามมาตรฐาน DIN พบว่า บ้าน/อาคารข้างเคียงด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ได้รับแรงสั่นสะเทือนมีค่าอยู่ในช่วง 0.17-1.59 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งมีค่าน้อยกว่า 2.0 มิลลิเมตร/วินาที จึงไม่เป็นอันตรายแม้เป็นสิ่งปลูกสร้างเก่าแก่</b>	1. ก่อนการรื้อถอน ตัวแทนโครงการและผู้รับเหมาต้องเข้าพบเพื่อแจ้งบ้าน/อาคารติดโครงการ โดยทำการสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคาร กรณีการรื้อถอนทำให้เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง จะต้องใช้เป็นหลักฐานในการชดเชยความเสียหายที่อาจเกิดขึ้น โดยแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน 2. กำหนดช่วงเวลาการรื้อถอนวันจันทร์ถึงวันศุกร์ โดยทำงานในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. ส่วนวันเสาร์เริ่มงานในเวลา 09.00 น. โดยหยุดการรื้อถอนตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นเป็นการเก็บงาน รวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการภายในเวลา 18.00 น. สำหรับวันอาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์จะไม่มีการรื้อถอนใด ๆ	- จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ จำนวน 1 ครั้ง ในช่วงการรื้อถอน และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ต่อสำนักงานเขตบางเขน

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ๆ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๆ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  - กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 12) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชัน ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สำหรับด้านทิศใต้ ได้รับแรงสั่นสะเทือน เท่ากับ 3.33 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งมีค่ามากกว่า 2.0 มิลลิเมตร/วินาที แต่น้อยกว่า 5.0 มิลลิเมตร/วินาที จึงไม่เกิดความเสียหายทางโครงสร้างสถาปัตยกรรมต่อพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p> <p>2) ช่วงรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว พบว่า จะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากการรื้อถอน และรถบรรทุกเศษวัสดุรื้อถอน เท่ากับ 1.34 0.24 3.89 และ 0.55 มิลลิเมตร/วินาที ตามลำดับ ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>3. ดำเนินการติดตั้งป้ายเตือนอันตราย และต้องแสดงขอบเขตการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น และต้องจัดให้มีพนักงานสำหรับห้ามบุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณดังกล่าว รวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายด้วย</p> <p>4. ให้ดำเนินการตรวจสอบอาคารในบริเวณข้างเคียงก่อนจะทำการรื้อถอน โดยผู้ที่ทำการตรวจสอบจะประกอบไปด้วยตัวแทนโครงการ เจ้าของอาคารข้างเคียง และตัวแทนของผู้รับเหมา แต่ถ้าเจ้าของอาคารข้างเคียงไม่ยินยอมให้บันทึกวันเวลาและเหตุผลไว้ให้ชัดเจนต่อหน้าเจ้าของอาคารข้างเคียง พร้อมกับให้เจ้าของอาคารข้างเคียงลงชื่อรับทราบไว้เป็นหลักฐาน แต่ถ้าเจ้าของอาคารข้างเคียงไม่</p>	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
  2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  3. กรณีมิได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 13) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ยอมลงลายมือชื่อให้ผู้ที่ทำการตรวจสอบที่เหลือนลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐานในบันทึกการตรวจสอบด้วยพร้อมกับแจ้งว่าถ้าประสงค์จะส่งเอกสารใด ๆ หรือจะให้บุคคลที่สามตรวจสอบ (Third Party) ก็ให้ส่งผลการตรวจก่อนมาก่อนจะมีการรื้อถอน และเมื่อดำเนินการรื้อถอนเสร็จแล้วให้เข้าไปตรวจสอบยังอาคารข้างเคียงซ้ำอีกครั้งเพื่อเปรียบเทียบสภาพก่อนและหลังมีการรื้อถอน ว่าแตกต่างไปจากเดิมหรือไม่ หากพบมีความชำรุดเสียหายเกิดขึ้นให้เจรจาตกลงเพื่อทำการซ่อมแซม หากสามารถเจรจากตกลงกันได้ก็ให้ชดเชยหรือเยียวยาตามที่ทั้งสองฝ่ายเจรจาได้ข้อยุติ แต่ถ้าไม่สามารถเจรจากต่อรองกันได้ให้เจ้าของโครงการเสนอเรื่องตามกระบวนการไกล่เกลี่ยระดับข้อพิพาทที่บัญญัติไว้ในพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดย</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

  
 ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....  
 (นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
 ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....  
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)



ตารางที่ 2 (ต่อ 14) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เจ้าของโครงการจะต้องรับผิดชอบต่อค่าใช้จ่ายในการดำเนินการใกล้เคียงทั้งหมด (ถ้ามี) ทั้งนี้ ถ้าความเสียหายนั้นเป็นผลมาจากการรื้อถอนของโครงการจริงให้เจ้าของโครงการสำรองค่าใช้จ่ายเพื่อการชดเชยหรือเยียวยาความเสียหายให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบไปก่อน โดยไม่ต้องรอผลการพิจารณาของบริษัทประกันภัยในอัตราร้อยละ 50 ของค่าความเสียหายที่มีการประเมินในเบื้องต้น และจะต้องเร่งรัดให้บริษัทประกันภัยจ่ายในส่วนที่เหลือโดยเร็วต่อไป</p> <p>5. จัดให้มีการประกันภัยโดยต้องมีวงเงินครอบคลุมความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 จากการก่อสร้างโครงการตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยให้</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันธิมา ประจวงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 15) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชัน ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณ ด้านหน้าโครงการ</p> <p>6. จัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการ จำนวน 10 ล้านบาท ถ้วน สำหรับการซ่อมแซมหรือชดเชยเยียวยาผู้ได้รับ ผลกระทบจากการรื้อถอน โดยไม่ต้องรอการดำเนินการของ บริษัทประกันภัยในระหว่างประสานบริษัทประกัน</p> <p>7. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานรื้อถอน โดยเจ้าของโครงการ ต้องแจ้งให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ทั้งรายหลักและรายย่อยทราบ รายละเอียดโครงการและมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงาน การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และระบุ เป็นเงื่อนไขในสัญญาว่าจ้างก่อสร้างให้ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติ ตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด หากไม่ปฏิบัติจะถือว่าผิด เงื่อนไขของสัญญา และผิดเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาต</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมิได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 16) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออร์จิน พหล 69 สเตชัน ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ก่อสร้าง  8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งพื้นที่ติดโครงการและตัวแทนของหมู่บ้านทิพย์พิทักษ์ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาการรื้อถอนและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการรื้อถอน และตัวแทนโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมงได้แก่ ผู้จัดการโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 02-030-0000 กรณีหากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก รวมทั้งจัดให้มี Line Add เพื่อสามารถประสานโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออร์จิน พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมิได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออร์จิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 17) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชัน ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.5 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียในช่วงรื้อถอนเกิดจากคนงานรื้อถอนปริมาณ 0.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการต้องบำบัดน้ำเสียดังกล่าวให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธิน จากนั้นน้ำในท่อระบายน้ำจะไหลไปตามท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธิน และไหลตามท่อระบายน้ำไปทางด้านทิศใต้ลงสู่คลองรางอ้อ-รางแก้วต่อไป ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	- จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 0.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานรื้อถอน โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธิน จากนั้นน้ำในท่อระบายน้ำจะไหลไปตามท่อระบายน้ำไปทางด้านทิศใต้ลงสู่คลองรางอ้อ-รางแก้วต่อไป	- ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 1 ครั้ง บริเวณพื้นที่โครงการในช่วงเวลาการรื้อถอน โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids และ TDS
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	1) นิเวศวิทยาทางบก สภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ เป็นการใช้อยู่อาศัยในพื้นที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยในลักษณะเป็นกลุ่มทาวน์เฮ้าส์ อาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย ร้านค้า ร้านอาหาร และสถานประกอบการ เรียงรายตาม	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิด	- ตรวจสอบดูแลคนงานรื้อถอนให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 18) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>แนวถนนพหลโยธิน และถนนซอยเชื่อมต่อต่าง ๆ ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบพื้นที่โครงการ จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาแบบสังคมเมือง (Urban Ecology) พันธุ์ไม้ส่วนใหญ่รอบพื้นที่โครงการเป็นสังคมไม้ที่คงสภาพโดยมนุษย์ พันธุ์ไม้ที่ปลูกจึงเป็นไม้ประดับหรือเพื่อให้ร่มเงารวมถึงสัตว์โดยรอบพื้นที่โครงการ พบเห็นได้ทั่วไปตามพื้นที่ชุมชนของประเทศไทยมีความสามารถในการปรับตัวสูง จึงสามารถปรับตัวเข้ามาใช้ประโยชน์ในพื้นที่หมู่ไม้ได้เช่นเดียวกัน</p> <p>2) นิเวศวิทยาทางน้ำ</p> <p>น้ำทิ้งของโครงการทั้งหมดภายหลังผ่านการบำบัดแล้วจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธิน และไหลตามท่อระบายน้ำไปทางด้านทิศใต้ลงสู่คลองรางอ้อ-รางแก้ว</p>	<p>ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</p> <p>2. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.5 เรื่องคุณภาพน้ำ (ตามหัวข้อองค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ ช่วงก่อสร้าง) อย่างเคร่งครัด</p>	

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  - กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 19) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชัน ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	อยู่ห่างจากพื้นที่โครงการไปทางด้านทิศใต้ระยะทางประมาณ 670 เมตร จากการสำรวจ พบว่า มีค่าความหลากหลายทางชีวภาพของแมลงก้นดอพื้นและแมลงก้นดอสัตว์ เท่ากับ 0.93 และ 0.84 ตามลำดับ และมีค่าความมากชนิดพันธุ์ของแมลงก้นดอพื้นและแมลงก้นดอสัตว์ เท่ากับ 0.68 และ 0.53 ตามลำดับ และเมื่อพิจารณาค่าความหลากหลายทางชีวภาพและค่าความมากชนิดพันธุ์ของสัตว์หน้าดิน เท่ากับ 0.43 และ 0.38 ตามลำดับ ซึ่งแสดงถึงการปนเปื้อนมลสารในคลองรางอ้อ-รางแก้ว บริเวณจุดเก็บตัวอย่าง มีตะกอนท้องน้ำระดับรุนแรง ซึ่งเป็นสภาพนิเวศวิทยาของแหล่งน้ำที่ไม่เหมาะสมต่อการอยู่อาศัยของสิ่งมีชีวิตในน้ำ		

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กรณีมิได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันธิมา ประจางกร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 20) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ในการรื้อถอนจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 0.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานรื้อถอน โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธิน จากนั้นน้ำในท่อระบายน้ำจะไหลไปตามท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธิน และไหลตามท่อระบายน้ำไปทางด้านทิศใต้ลงสู่คลองรางอ้อ-รางแก้วต่อไป</p>		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2


3. กรณีมิได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

  
 ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....  
 (นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
 Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

  
 ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....  
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 21) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชัน ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้	ในช่วงรื้อถอนอาคารเดิมมีคนงานประมาณ 10 คนมีความต้องการใช้น้ำ 0.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยใช้น้ำจากการประปานครหลวง สำนักงานประปา สาขาบางเขน ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น จากการใช้น้ำในช่วงรื้อถอนต่อชุมชนโดยรอบ	1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ 1 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน) 2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- ตรวจสอบระบบท่อ ถังเก็บน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ ในระบบประปาเป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน หากเกิดการชำรุด เสียหาย หรือมีการรั่วไหลให้ซ่อมแซมโดยทันที
3.2 น้ำเสีย	โครงการจัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง สำหรับคนงานรื้อถอนไว้บริเวณด้านทิศเหนือติดถนนซอยพหลโยธิน 69/2 แยก 2 (ถนนส่วนบุคคล) ในพื้นที่โครงการ จำนวน 2 ห้อง โดยมีน้ำเสียปริมาณ 0.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งโครงการต้องบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอจำนวน 2 ห้อง ซึ่งมีลักษณะมิดชิด ตั้งอยู่บริเวณทิศเหนือติดถนนซอยพหลโยธิน 69/2 แยก 2 (ถนนส่วนบุคคล) ในพื้นที่โครงการ ซึ่งไม่รบกวนผู้อยู่ข้างเคียง	1. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 1 ครั้ง ในช่วงเวลาการรื้อถอน โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids และ TDS

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  - กรณีมิได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจางกร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 22) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชัน ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธิน จากนั้นน้ำในท่อระบายน้ำจะไหลไปตามท่อระบายน้ำไปทางด้านทิศใต้ลงสู่คลองรางอ้อ-รางแก้วต่อไป</p> <p>ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>2. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 0.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานรื้อถอน โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธิน จากนั้นน้ำในท่อระบายน้ำจะไหลไปตามท่อระบายน้ำไปทางด้านทิศใต้ลงสู่คลองรางอ้อ-รางแก้วต่อไป</p> <p>3. จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องน้ำสม่ำเสมอทุกวัน</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ดูแลถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>6. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน บริเวณห้องน้ำ ห้องส้วม โดยใช้การดักหรือใช้สารเคมี การ</p>	<p>2. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง</p>

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมิได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 23) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ฉีดพ่นยากำจัดแมลง การกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายกำจัดลูกน้ำเพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง	
3.3 การจัดการมูลฝอยและเศษวัสดุจากการรื้อถอน	1) มูลฝอยจากคนงานรื้อถอน ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงรื้อถอนที่เกิดจากคนงานจำนวน 10 คน คิดเป็นปริมาณมูลฝอย 10 กิโลกรัม/วัน หรือคิดเป็น 0.05 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1) การจัดการมูลฝอยช่วงรื้อถอนจากคนงาน (1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 50 ลิตร จำนวน 5 ถัง (แบ่งเป็นถังมูลฝอยทั่วไป จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล จำนวน 1 ถัง ถังมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง และถังมูลฝอยติดเชื้อ จำนวน 1 ถัง) วางไว้ในบริเวณพื้นที่รื้อถอน และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตบางเขนมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป	1. ตรวจสอบพื้นที่กองเก็บเศษวัสดุจากการรื้อถอนให้มีความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยทุกวันตลอดระยะเวลาการรื้อถอน 2. โครงการต้องจัดให้มีการจดบันทึกชนิด ประเภท ลักษณะ ปริมาณของเศษวัสดุจากการรื้อถอนทุกครั้งที่มีการนำเศษวัสดุออกจากพื้นที่โครงการ และรายงานผลเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมกับแนบใบเสร็จการนำมูลฝอยไปกำจัดเพื่อเป็นข้อมูลสำหรับติดตามตรวจสอบมูลฝอยที่ส่งไปกำจัดยังโรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ศูนย์กำจัดมูลฝอย

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....



(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....



(นางสาวนันทิมา ประจวงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 24) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด (3) ประสานสำนักงานเขตบางเขนมาจัดเก็บมูลฝอยไม่ให้ตกค้าง (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งมูลฝอย พื้นที่พักขยะและกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง (5) หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบต่อกลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น (6) ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหนะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที	อ่อนนุช และผู้ที่ได้รับอนุญาตกำจัดมูลฝอยตามกฎหมาย

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 25) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชัน ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2) เศษวัสดุจากการรื้อถอน</p> <p>สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบัน ภายในพื้นที่มีอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 3 คูหา เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก โดยมีเศษวัสดุจากการรื้อถอนที่ต้องกำจัด ได้แก่ คอนกรีต อิฐ เหล็กดัด กระเบื้องพื้น กระเบื้องหลังคาไฟเบอร์ซีเมนต์ ยิปซัมบอร์ด ไม้ วงกบและประตู ชุดสุขภัณฑ์ สวิตช์ ปลั๊ก ท่อน้ำพีวีซี สายไฟ หลอดไฟ และกระจก โดยโครงการกำหนดให้มีมาตรการจัดการเศษวัสดุจากการรื้อถอน</p>	<p>2) การจัดการเศษวัสดุจากการรื้อถอนอาคารรื้อถอนเดิม</p> <p>(1) ส่งกำจัดที่โรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช ได้แก่ คอนกรีต และอิฐมวลเบา</p> <p>(2) ให้บริษัทรับกำจัดที่มีใบอนุญาตมาจัดเก็บ ได้แก่ เหล็กดัด กระเบื้องพื้น กระเบื้องหลังคาไฟเบอร์ซีเมนต์ ยิปซัมบอร์ด ไม้ วงกบและประตู ชุดสุขภัณฑ์ สวิตช์ปลั๊ก ท่อน้ำพีวีซี สายไฟ หลอดไฟ และกระจก</p> <p>(3) โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการรื้อถอนกระเบื้องหลังคาไฟเบอร์ซีเมนต์และฝ้าเพดาน ดังนี้</p> <p>1) ก่อนรื้อถอนต้องวางแผนการรื้อถอนให้ชัดเจน</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กรณีมิได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 26) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชัน ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ ชุดทำงาน และหน้ากากป้องกันฝุ่นขนาดเล็ก ถุงมือ ซึ่งควรใช้ครั้งเดียวแล้วทิ้ง และแว่นตานิรภัย สำหรับ หน้ากากมีหลายประเภท ทั้งแบบครึ่งหน้า เต็มหน้า และสวมครอบทั้งศีรษะ</p> <p>3) จัดให้มีอุปกรณ์ฉีดพ่นน้ำเป็นฝอย เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจาย แผ่นพลาสติกและถุงขยะพลาสติก ชนิดเหนียวทนทานเป็นพิเศษที่กักเก็บฝุ่นได้ สำหรับห่อหุ้ม กระเบื้องและผ้าเปดานที่จะรื้อออก และเครื่องดูดฝุ่นที่ติดตั้งถุงกรองชนิดประสิทธิภาพกรองสูง (HEPA filter) (หรืออุปกรณ์สำหรับทำความสะอาดแบบเปียกแทน)</p> <p>4) กั้นบริเวณรื้อถอนเพื่อป้องกันผู้ที่ไม่เกี่ยวข้อง เข้ามา กรณีรื้อกระเบื้องมุงหลังคาหรือผ้าเปดาน ต้องปูแผ่น</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 27) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>พลาสติกที่พื้นก่อนรื้อถอน เพื่อให้ทำความสะอาดและเก็บกระเบื้องทั้งได้ง่าย และหากมีแนวโน้มว่าฝุ่นจะฟุ้งกระจายได้ง่าย เช่น กระเบื้องผุหรือแตกง่าย ต้องคลุมพลาสติกสูงเท่ากับหรือสูงกว่าหลังคาเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจาย ทั้งนี้ระหว่างการรื้อถอนต้องระมัดระวังไม่ให้กระเบื้องแตกหัก และพรมน้ำที่หัวตะปูหรือหมุดก่อนรื้อถอนเพื่อลดการฟุ้งกระจายด้วย</p> <p>5) หลังจากรื้อถอนเรียบร้อยแล้วให้เรียงกระเบื้องแผ่นๆ ไว้ด้วยกันแล้วหุ้มพลาสติกให้มิดชิด และเก็บเศษกระเบื้องชิ้นใหญ่ใส่ถุงพลาสติกที่เตรียมไว้ และใช้เครื่องดูดฝุ่นหรือผ้าเปียกทำความสะอาดพื้นที่มีเศษกระเบื้องขนาดเล็กและฝุ่นผง รวมใส่ถุงพลาสติก ห้ามกวาดแห้งเพราะจะทำให้ฝุ่นฟุ้งกระจาย พร้อมทั้งติดฉลากระบุ</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 28) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	3) เศษวัสดุจากการรื้อถอนสำนักงานขาย (ชั่วคราว) สำนักงานขาย (ชั่วคราว) ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 หลัง ที่ จะรื้อถอนช่วงเดือนที่ 18 (มีลักษณะเป็นอาคาร ค.ส.ล.) โครงสร้างเป็นคอนกรีต เสา คานเหล็ก หลังคา Metal Sheet ฝ้าเพดาน พื้นกระเบื้อง และผนัง	วัตถุนอันตราย และสัญลักษณ์ความเป็นอันตรายต่อสุขภาพ บนถุงพลาสติกและห่อกระเบื้องเก่า (4) กำหนดให้ขนย้ายเศษคอนกรีตจากการรื้อถอนเข้า โรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง เฉลี่ยวันละ ประมาณ 25 ตัน เพื่อไม่ให้มากกว่าปริมาณสูงสุดที่เข้าโรง กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง 3) การจัดการเศษวัสดุจากการรื้อถอนสำนักงานขาย (ชั่วคราว) สำนักงานขาย ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร จะรื้อถอนในช่วงเดือนที่ 18 มีการจัดการมูลฝอยแต่ละ ประเภท ดังนี้ (1) วัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ ได้แก่ เหล็ก ไม้ วงกบและประตู ชุดสุขภัณฑ์ สวิตช์ปลั๊ก ท่อน้ำพีวีซี สายไฟ และหลอดไฟ บริษัทผู้พัฒนาโครงการนำกลับมาใช้ใหม่ใน	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจจะทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 29) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชัน ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		การก่อสร้างโครงการอื่น (2) วัสดุที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ 2.1 คอนกรีต โครงการส่งกำจัดที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยอ่อนนุช 2.2 กระเบื้องพื้น กระเบื้องหลังคา ยิปซัมบอร์ด/สไมท์บอร์ด และพื้นไม้โครงการประสานให้บริษัทรับกำจัดที่มีใบอนุญาตมาจัดเก็บ เช่น บริษัท อินทรี อีโคไซเคิล จำกัด และบริษัท โก กรีน เวส เมเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น (หรือเทียบเท่า)	
3.4 ระบบไฟฟ้า	ในช่วงรื้อถอนโครงการใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง เขตบางเขน ซึ่งการไฟฟ้านครหลวง เขตบางเขนสามารถให้บริการไฟฟ้าแก่โครงการในช่วงรื้อถอนได้อย่างเพียงพอ การรื้อถอนอาคารเดิมจึงไม่ส่งผลกระทบที่มี	- กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอทุกวันตลอดระยะเวลาการรื้อถอน และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 30) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชัน ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	นัยสำคัญด้านระบบไฟฟ้าต่อชุมชนใกล้เคียง ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		
3.5 การป้องกันอัคคีภัย	ในช่วงรื้อถอนอาคารเดิมอาจมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดอัคคีภัยจากการทิ้งขี้เถ้า การตัดเหล็ก ซึ่งเป็นสาเหตุของเพลิงไหม้ก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว	1. จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีให้เพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ 2. เก็บรวบรวม คัดแยกมูลฝอยหรือเศษวัสดุที่ติดไฟง่าย และนำไปกำจัดภายนอกพื้นที่รื้อถอน	1. ตรวจสอบวัตถุไวไฟหรือการทำให้เกิดประกายไฟในขณะปฏิบัติงาน ทุกวันตลอดระยะเวลาการรื้อถอน 2. จัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ ทุกวันตลอดระยะเวลาการรื้อถอน หากพบมีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที
3.6 การจราจร	ในการขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอน โครงการจะใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ และ 10 ล้อ โดยในการขนส่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียง ตลอดจนผู้ที่อยู่ตามแนวเส้นทางที่รถขนส่งเศษวัสดุวิ่งผ่าน ได้แก่	1. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการให้สามารถเข้า - ออกโครงการได้โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจรบนถนนพหลโยธิน ถนนซอยพหลโยธิน 69/2	1. ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่างๆ ของบริษัทที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ทุกวันตลอดระยะเวลาการรื้อถอน เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิด

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด




ตารางที่ 2 (ต่อ 31) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ถนนพหลโยธิน และถนนเทพรัศ เป็นต้น ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจจะเกิดจากการขนส่ง	แยก 2 (ถนนส่วนบุคคล) ถนนซอยพหลโยธิน 69/1 (ถนนส่วนบุคคล) และถนนสาธารณะอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก 2. จัดทำป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 3. ติดตั้งป้ายจราจรชั่วคราว บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็น ได้อย่างชัดเจนทั้งในช่วงเวลากลางวันและกลางคืน 4. จัดพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในพื้นที่โครงการให้เพียงพอ เพื่อเป็นที่จอดรถสำหรับรถขนส่งเศษวัสดุจาก	การขำรุดบกพร่องขณะใช้งาน 2. ตรวจสอบรถบรรทุก รถรับ-ส่งคนงาน และรถขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอนไม่ให้จอดรอกีดขวางเส้นทางจราจรบนถนนด้านหน้าโครงการ และไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ ทุกวันตลอดระยะเวลาการรื้อถอน 3. ตรวจสอบเจ้าหน้าที่ขับรถของบริษัทผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัดตลอดเวลา ทุกวันตลอดระยะเวลาการรื้อถอน

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน  
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2  
3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

  
 ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....  
 (นายสุคม อู่ยวิรัตน์)  
 ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
 ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....  
 (นางสาวนันทิมา ประจงการ)  
 บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 32) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชัน ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>การรื้อถอน</p> <p>5. ห้ามจอดรถขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอน หรือรถรับ-ส่งคนงาน และรถที่เกี่ยวข้องกับงานรื้อถอนทั้งหมด บริเวณถนนพหลโยธิน ถนนซอยพหลโยธิน 69/2 แยก 2 (ถนนส่วนบุคคล) ถนนซอยพหลโยธิน 69/1 (ถนนส่วนบุคคล) และถนนสาธารณะอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ</p> <p>6. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งกรณีใช้รถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และกรณีใช้รถบรรทุก ขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องถิ่นอนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ในตอนกลางคืน โครงการกำหนดให้รถบรรทุกทุกคนเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการ</p>	

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  - กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 33) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เท่านั้น ไม่ให้ขนถ่ายลงจากรถ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง และไม่ให้รถบรรทุกจอดขนถ่ายวัสดุบนถนนพหลโยธิน ถนนซอยพหลโยธิน 69/2 แยก 2 (ถนนส่วนบุคคล) ถนนซอยพหลโยธิน 69/1 (ถนนส่วนบุคคล) ด้วย</p> <p>7. ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</p> <p>8. ล้างล้อรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุจากการรื้อถอน โดยใช้ระบบล้างล้ออัตโนมัติแรงดันน้ำสูงล้างทำความสะอาดล้อรถและช่วงล่างของรถบรรทุกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดกับล้อรถ</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....



(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 34) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9. จัดการให้ใช้ผ้าคลุมที่มีดซิด สำหรับรถบรรทุกเศษวัสดุจากการรื้อถอน เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นปลิวออกมาจากรถบรรทุก	
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 ผลกระทบทางสังคม	<p>โครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียงและผู้อยู่ในสายต่าง ๆ โดยรอบพื้นที่โครงการดังนี้</p> <p>(1) วิธีการดำเนินชีวิตและปัญหาสังคม</p> <p>ช่วงรื้อถอนอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อวิถีการดำเนินชีวิตของประชาชนในพื้นที่โดยรอบ เนื่องจากมีแรงงานต่างถิ่นเข้ามาเป็นแรงงานในพื้นที่ ซึ่งแม้ว่าโครงการจะไม่อนุญาตให้คนงานรื้อถอนพักอาศัยในพื้นที่ โดยจัดให้มีการพักอาศัยในพื้นที่ที่กำหนดไว้ให้หลังจากได้ผู้รับเหมาแล้ว การเข้ามาของคนงานต่างถิ่นอาจก่อให้เกิดความ</p>	<p>1. ก่อนเริ่มงานรื้อถอนต้องแจ้งให้เจ้าของอาคารหรือผู้พักอาศัยในอาณาเขตติดต่อใกล้เคียงรับทราบแผนงานรื้อถอนล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 15 วัน พร้อมทั้งแจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาที่ควบคุมงานรื้อถอน เพื่อให้ติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ทันทีในกรณี</p>	<p>1. ตรวจสอบและเก็บรวบรวมเรื่องร้องเรียนกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทุกวันตลอดระยะเวลาการรื้อถอน</p> <p>2. ตรวจสอบและเก็บรวบรวมเรื่องร้องเรียนจากกล่องรับเรื่องร้องเรียนทุกวันตลอดระยะเวลาการรื้อถอน</p>

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  - กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 35) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ขัดแย้งทางด้านความคิดและความขัดแย้งทางด้านสังคมตลอดจนปัญหาต่อชุมชนรอบข้าง อาจส่งผลให้ชุมชนบริเวณโดยรอบโครงการบางครั้งเกิดความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมต่าง ๆ ในช่วงรื้อถอน รวมทั้งมีความวิตกกังวลต่อปัญหาทางสังคมและสิ่งแวดล้อมต่าง ๆ ทั้งที่อาจเกิดขึ้นในปัจจุบันและอนาคต เช่น ปัญหามลพิษสิ่งแวดล้อม ปัญหายาเสพติด การมั่วสุม เล่นการพนัน การลักขโมย และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น	ที่ได้รับผลกระทบได้ตลอดเวลา 2. จัดให้มีการดูแลป้ายประชาสัมพันธ์ โดยการติดตั้งป้ายขนาดความกว้างไม่น้อยกว่า 3.6 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร เพื่อแจ้งการรื้อถอนบริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับถนนพหลโยธิน ให้เห็นอย่างชัดเจนและสภาพที่ดีอยู่ตลอดเวลาในช่วงระยะรื้อถอน โดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในมาตรการทั่วไปทุกประการ 3. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การรื้อถอนให้กับบ้าน/อาคารติดโครงการ และบ้าน/อาคารโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างทั่วถึง โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ โดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในมาตรการทั่วไปทุกประการ	3. ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์โครงการบริเวณหน้าพื้นที่รื้อถอนให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ลบเลือนทุกวันตลอดระยะเวลาการรื้อถอน 4. เจ้าหน้าที่โครงการ และเจ้าหน้าที่บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างไปเยี่ยมเยียนบ้าน/อาคารที่อยู่ระยะประชิดและระยะ 100 เมตร จำนวน 1 ครั้ง ช่วงการรื้อถอน

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 36) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไป ด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าคุณภาพชีวิต และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงอย่างเคร่งครัด</p> <p>5. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก</p> <p>6. กรณีรับแรงงานต่างด้าว ต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง</p> <p>7. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 37) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชัน ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. โครงการต้องดูแลคนงานรื้อถอนที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ	
	(2) ความปลอดภัย ในช่วงรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่โครงการ อาจส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยจากเศษวัสดุที่เกิดจากการรื้อถอนกระเด็นตกลงในใส่อาคารที่อยู่ข้างเคียงโครงการ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการเพื่อป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดจากกิจกรรมการรื้อถอนต่อผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	1. โครงการต้องปฏิบัติตามที่กฎหมายกำหนด โดยกฎหมายที่ควบคุมการรื้อถอน ได้แก่ - กฎกระทรวงฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 67 (พ.ศ. 2563) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ได้กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขในการก่อสร้าง ดัดแปลงรื้อถอน เคลื่อนย้าย ใช้หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร โดยในการ	-

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



วันาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



วันาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 38) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชัน ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ทั้งนี้ ในการรื้อถอนอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 3 คูหา ที่อยู่ทางด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการติดกับทางเดินเท้าติดถนนพหลโยธิน อาจส่งผลกระทบต่อความปลอดภัยต่อผู้ใช้ทางเดินเท้าริมถนนดังกล่าว ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	รื้อถอนอาคารเดิมต้องปฏิบัติตามหมวด 3 การรื้อถอนอาคาร ของกฎกระทรวงฉบับดังกล่าว - จัดให้มีการประกันภัยโดยต้องมีวงเงินครอบคลุมความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก จากการรื้อถอนอาคารเดิม ตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยให้แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณด้านหน้าโครงการ 2. จัดทำหลังคาคลุมทางเดินเท้าที่ติดกับเขตที่ดินโครงการทางด้านถนนพหลโยธิน เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นและเป็นอันตรายต่อผู้เดินเท้าติดกับถนนพหลโยธิน	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน  
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2  
3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจวงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 39) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		3. ติดตั้งป้ายเตือนอันตรายแสดงข้อความ “เขตพื้นที่รื้อถอน” โดยรอบพื้นที่รื้อถอน และแสดงขอบเขตการรื้อถอน พร้อมด้วยไฟสัญญาณกระพริบเตือนอันตราย เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยห้ามบุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณพื้นที่รื้อถอน และตรวจบุคคลที่เข้า-ออกพื้นที่รื้อถอน ทั้งในช่วงเวลาขณะทำงาน และช่วงเวลาหลังเลิกงาน รวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายและไฟสัญญาณเตือนอันตราย 5. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่รื้อถอน เพื่อกันขอบเขตพื้นที่รื้อถอนอย่างเป็นสัดส่วน 6. ติดตั้ง Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคารเดิมที่รื้อถอน เพื่อป้องกัน	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 40) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชัน ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เศษวัสดุจากการรื้อถอนตกหล่น</p> <p>7. การขนถ่ายวัสดุที่รื้อถอน โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนย้ายให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุอุปกรณ์เศษวัสดุที่รื้อถอน</p> <p>8. ขณะปฏิบัติงานเมื่อพบว่ามีความเสี่ยงเกิดขึ้นให้หยุดงาน และแจ้งให้ผู้ควบคุมงานหรือวิศวกรทราบเพื่อแก้ไขโดยทันที</p> <p>9. จัดให้มีบริษัทผู้ควบคุมงานรื้อถอน ควบคุมผู้รับเหมาช่วงรื้อถอนให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบอย่างเคร่งครัด</p> <p>10. จัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการ วงเงิน 10 ล้านบาท เพื่อใช้ในการซ่อมแซม หรือชดเชยเยียวยาผู้ที่ได้รับ</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจางกร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 41) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชัน ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ โดยไม่ต้องรอการดำเนินการของประกันภัย ทั้งนี้ เนื่องจากผลกระทบที่เกิดขึ้นในแต่ละกรณีอาจแตกต่างกัน จำนวนเงินชดเชยเยียวยาจะขึ้นอยู่กับผลการเจรจาหรือข้อตกลงระหว่างเจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบแต่ละราย และภายหลังการเจรจาได้ข้อยุติแล้ว โครงการต้องจ่ายเงินชดเชยให้ผู้ได้รับผลกระทบในอัตราส่วนร้อยละ 50 ของจำนวนเงินที่ตกลงกันภายในเวลา 7 วัน และเมื่อบริษัทประกันภัยได้ตรวจสอบและดำเนินการตามหลักการประกันภัย และพบว่าเป็นผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ โครงการต้องจ่ายเงินชดเชยส่วนที่เหลือทั้งหมด (ร้อยละ 50 ของจำนวนเงินที่ตกลงกัน) ของวงเงินที่ตกลงร่วมกันระหว่างเจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบ ใน	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมิได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจวงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 42) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชัน ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		กรณีทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะรับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น	
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์	ในช่วงรื้อถอนอาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน ความสั่นสะเทือน การจราจร และการรบกวนของวัสดุ/เศษวัสดุรื้อถอน ที่อาจส่งผลกระทบต่อทางด้านร่างกายทางด้านจิตใจที่อาจก่อให้เกิดความเครียดเพิ่มมากขึ้น ดังนั้น โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่างๆ เช่น ผลกระทบด้านฝุ่นละออง ผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน ผลกระทบด้านการจราจร และผลกระทบจากเศษวัสดุรื้อถอน/อุปกรณ์หรือเครื่องมือในการรื้อถอนไม่มีประสิทธิภาพ โดยโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการ	1. การจัดประชาสัมพันธ์ด้วยป้ายประชาสัมพันธ์ การแจ้งประชาสัมพันธ์และการแจกเอกสารต่างๆ ที่เกี่ยวข้องตามมาตรการก่อนเริ่มงานการรื้อถอนล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 15 วัน ให้กับเจ้าของอาคารหรือผู้พักอาศัยในเขตติดต่อใกล้เคียงรับทราบแผนงานรื้อถอน พร้อมทั้งแจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาที่ควบคุมงานรื้อถอน หรือติดต่อเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ที่เบอร์โทรศัพท์ 02-030-0000 เพื่อให้ติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ทันทีในกรณีที่ได้รับผลกระทบได้ตลอดเวลา โดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน
  2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



(นางสาวนันธิมา ประจางการ)

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 43) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่างๆ	<p>ทั่วไปทุกประการ</p> <p>2. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์ การประชาสัมพันธ์การรื้อถอนให้กับบ้าน/อาคารติดโครงการ และบ้าน/อาคารโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างทั่วถึง โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ โดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในมาตรการทั่วไปทุกประการ</p> <p>3. จัดให้มีการประกันภัยโดยต้องมีวงเงินครอบคลุมความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก จากการรื้อถอน ตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยให้แสดงสำเนาดารงกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณด้านหน้าโครงการ</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กรณีมิได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 44) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		4. จัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการ วงเงิน 10 ล้านบาท เพื่อใช้ในการซ่อมแซม หรือชดเชยเยียวยาผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ โดยไม่ต้องรอกการดำเนินการของประกันภัย ทั้งนี้ เนื่องจากผลกระทบที่เกิดขึ้นในแต่ละกรณีอาจแตกต่างกัน จำนวนเงินชดเชยเยียวยาจะขึ้นอยู่กับผลการเจรจาหรือข้อตกลงระหว่างเจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบแต่ละราย และภายหลังการเจรจาได้ข้อยุติแล้ว โครงการต้องจ่ายเงินชดเชยให้ผู้ได้รับผลกระทบในอัตราส่วนร้อยละ 50 ของจำนวนเงินที่ตกลงกันภายในเวลา 7 วัน และเมื่อบริษัทประกันภัยได้ตรวจสอบและดำเนินการตามหลักการประกันภัย และพบว่าเป็นผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ โครงการต้องจ่ายเงินชดเชยส่วนที่เหลือทั้งหมด	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 45) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชัน ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(ร้อยละ 50 ของจำนวนเงินที่ตกลงกัน) ของวงเงินที่ตกลงร่วมกันระหว่างเจ้าของโครงการและผู้ได้รับผลกระทบ ในกรณีที่ทั้งสองฝ่ายไม่สามารถเจรจาตกลงกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะรับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น	
4.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ 1) ผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง	1) ผลกระทบด้านการให้บริการทางสาธารณสุข โรงพยาบาลที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการ ได้แก่ โรงพยาบาลชีจีเอช มีระยะห่างจากโครงการตามระยะทางการเดินทางประมาณ 400 เมตร	- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน การจราจรความปลอดภัยอย่างเคร่งครัดเพื่อลดผลกระทบต่อสุขภาพ	-

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องคิดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 46) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชัน ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2) ผลกระทบที่ก่อให้เกิดโรค</p> <p>กิจกรรมการรื้อถอนของโครงการอาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน และความสั่นสะเทือนที่อาจส่งผลกระทบต่อทางด้านร่างกาย ซึ่งผลกระทบดังกล่าวจะส่งผลทำให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เจ็บป่วย หรืออาจกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยแล้วกลับมาป่วยอีกครั้ง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในด้านต่างๆ</p>	<p>ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านฝุ่นละออง/มลพิษทางอากาศ เสียง แรงสั่นสะเทือน การจราจร การจัดการมูลฝอย และการจัดการน้ำเสีย อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ</p>	-
	<p>3) ผลกระทบด้านอุบัติเหตุ</p> <p>ในการรื้อถอนหากขาดความระมัดระวัง ประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ อาจเป็นสาเหตุให้เกิดอุบัติเหตุต่าง ๆ ซึ่งเป็นผลกระทบโดยตรงต่อผู้ข้างเคียง ผู้ที่สัญจรผ่านไป - มาบริเวณด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกัน</p>	<p>1) จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่รื้อถอน</p> <p>2) จัดทำหลังคาคลุมทางเดินเท้าที่ติดกับเขตที่ดินโครงการทางด้านถนนพหลโยธิน เพื่อป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นและเป็นอันตรายต่อผู้เดินเท้าติดกับถนนพหลโยธิน</p>	-

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน
  2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



อำนาจ 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



อำนาจ 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 47) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	และแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้น	3) ติดตั้งป้ายเตือนอันตรายแสดงข้อความ “เขตพื้นที่รื้อถอน” โดยรอบพื้นที่รื้อถอน และแสดงขอบเขตการรื้อถอน เพื่อเตือนไม่ให้บุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น 4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยห้ามบุคคลซึ่งไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณพื้นที่รื้อถอน และตรวจบุคคลที่เข้า-ออกพื้นที่รื้อถอน ทั้งในช่วงเวลาขณะทำงาน และช่วงเวลาหลังเลิกงาน รวมทั้งดูแลความเรียบร้อยของป้ายเตือนอันตรายและไฟสัญญาณเตือนอันตราย 5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ดูแลมาตรการที่ต้องปฏิบัติตามตลอดเวลาที่ปฏิบัติงาน	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



อันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด



อันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 48) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2) ผลกระทบต่อคนงานรื้อถอน	<p>1) การให้บริการสาธารณสุข</p> <p>โรงพยาบาลใกล้เคียงโครงการ ได้แก่ โรงพยาบาลซีจีเอช สามารถรองรับผู้ป่วยภายในได้ทั้งหมด 200 เตียง อย่างไรก็ตาม คนงานรื้อถอนจะไม่ส่งผลกระทบต่อความสามารถในการให้บริการด้านสาธารณสุข เนื่องจากผู้รับเหมาจะต้องทำประกันให้กับคนงาน ซึ่งอาจเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง สามารถปฐมพยาบาลและส่งตัวไปยังโรงพยาบาลที่มีสิทธิรักษาพยาบาล</p>	-	-

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กรณีมิได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 49) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชัน ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2) ผลกระทบที่ก่อให้เกิดโรค</p> <p>2.1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง</p> <p>กิจกรรมการใช้เครื่องจักร ได้แก่ เลื่อยไฟฟ้าตัดคอนกรีต (Concrete Saw) หรือเครื่องเจาะไฟฟ้า (Jack Hammer) และรถบรรทุก ซึ่งคนงานรื้อถอนมีความเสี่ยงและโอกาสในการสัมผัสกับฝุ่นละอองสูงโดยระดับความรุนแรงของผลกระทบจะมีมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับระยะเวลาในการสัมผัส และความเข้มข้นของปริมาณฝุ่นละอองที่คนงานได้รับ โดยหากได้รับปริมาณมากอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพคนงานก่อสร้าง เช่น แสบจมูก จาม น้ำมูกไหล แสบคอ ไอไม่มีเสมหะ แน่นหน้าอก ไอมีเสมหะจำนวนมาก แสบ และหายใจลำบากต่อเนื่องไปจนมีความเรื้อรัง</p>	<p>1. กำหนดให้คนงานที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการตัดคอนกรีต การรื้อผนังคอนกรีต ฯลฯ ต้องใส่หน้ากากที่สามารถป้องกันฝุ่นที่มีขนาด 0.3 ไมครอนขึ้นไป ตลอดช่วงเวลาที่ทำงาน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ</p> <p>2. ฉีดพรมทั้งบริเวณพื้นที่รื้อถอนหรือบริเวณที่เกิดฝุ่นทุกวัน (ยกเว้นวันฝนตก) โดยฉีดพรมทุก 3 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลารื้อถอน โดยพิจารณาพื้นที่ตามความเหมาะสมของสภาพหน้างานต่อไป</p> <p>3. จัดให้มีชุดหัวฉีดสเปรย์น้ำละอองฝอย ติดตั้งที่รั้วชั่วคราวตามแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ (หันหัวฉีดเข้า</p>	-

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 50) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชัน ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	จากการประเมินปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากการรื้อถอน พบว่า มีปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นมากที่สุดมีความเข้มของฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.107 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอน จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณ 0.107995 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> ) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการมีปริมาณ 0.051 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยเมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> ) ที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอน จะทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> ) ปริมาณ 0.051358 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเมื่อนำมาเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพอากาศตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม	หาพื้นที่โครงการ) เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากการรื้อถอน ฝั่กระจายไปยังอาคารข้างเคียง โดยกำหนดจุดติดตั้งและเว้นระยะห่างของหัวพ่นให้เหมาะสม อย่าให้รัศมีการพ่นของละอองพ่นโดนกัน และกำหนดระยะเวลาเปิด-ปิดให้เหมาะสม ไม่นานหรือถี่เกินไป	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

อันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

อันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 51) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>แห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปที่กำหนดค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร พบว่าปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) มีค่าไม่เกินมาตรฐานกำหนด</p> <p>อนึ่ง หากคนงานได้รับฝุ่นละอองจากกิจกรรมการรื้อถอน อาจมีผลทำให้เป็นโรกระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ และโรคผิวหนัง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>		

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 52) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชัน ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2.2) ผลกระทบด้านเสียง</p> <p>ผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานรื้อถอนจะเกิดจากอุปกรณ์เครื่องจักรอุปกรณ์การรื้อถอน การขนส่ง อาจมีผลทำให้คนงานเป็นโรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน ดังนั้นโครงการต้องกำหนดมาตรการสำหรับลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับ</p>	<p>1. จัดให้มีกระจกมิดชิดสำหรับรถบรรทุกที่มีคนงานขับเคลื่อน หากชำรุดต้องปรับปรุง ซ่อมให้เรียบร้อย</p> <p>2. จัดให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่สามารถลดระดับเสียงที่คนงานได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A) ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่า NRR 37 dB(A) และปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่มีค่า NRR 33 dB(A) ในแต่ละช่วงกิจกรรมการก่อสร้าง และเครื่องจักร ดังนี้</p> <p>- คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องจักรชนิดเดียว เลื่อยไฟฟ้าตัดคอนกรีต (Concrete Saw) ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง</p>	-

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

อันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

อันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงบาร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 53) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชัน ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องจักรชนิดเดียว ได้แก่ เครื่องเจาะไฟฟ้า (Jack Hammer) ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง</li> <li>- คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องจักรหลายชนิด ที่ระยะ 5 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง</li> </ul> <p>3. ติดตั้งข้อกำหนดการใส่อุปกรณ์ลดเสียงในการทำงาน และระยะห่างจากเครื่องจักรให้เห็นชัดเจน</p> <p>4. เปลี่ยนงานให้คนงาน หรือหมุนเวียนสลับหน้าที่ระหว่างคนงานด้วยกัน เพื่อให้ระดับเสียงที่คนงานได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A)</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 54) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชัน ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p><b>2.3) ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน</b></p> <p>ความสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเกิดมาจากการทำงานของเครื่องจักรที่ใช้ในการรื้อถอน ซึ่งคนงานเป็นผู้ได้รับผลกระทบโดยตรงจากการใช้เครื่องจักร</p> <p>ทั้งนี้ ในการรื้อถอนต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ซึ่งได้แก่ การควบคุม การปรับปรุงแก้ไขที่แหล่งกำเนิด และการจัดให้มีการป้องกันที่ตัวบุคคล ดังนั้น ในการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างภายในพื้นที่โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p><b>1) มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ</li> <li>- ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>- โครงการต้องตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีและปลอดภัยตามระยะการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน</li> </ul> <p><b>2) มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงานที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือน อันอาจเป็นอันตราย โดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง</li> <li>- ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล</li> <li>- ตรวจสอบการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือเครื่องจักรที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด</li> </ul>	-

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน
  2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

  
**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจวงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 55) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชัน ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p><b>2.4) ผลกระทบด้านอุบัติเหตุต่อคนงาน</b></p> <p>ในกิจกรรมการรื้อถอนจะมีจำนวนคนงาน 10 คน ซึ่งการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างโครงการอาจเกิดอุบัติเหตุจากการทำงาน การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง เครื่องมือที่ใช้ชำรุดเสียหาย ตลอดจนอุบัติเหตุที่อาจเกิดจากเหตุเพลิงไหม้ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. โครงการต้องดำเนินการตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 และกฎหมายอื่นๆที่เกี่ยวข้อง ซึ่งมีข้อกำหนดต่างๆ ตามกฎหมายที่นายจ้างและลูกจ้างจะต้องปฏิบัติในการทำงาน</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ที่ได้รับอนุญาตประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง และกำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด รวมทั้งต้องดำเนินการตามกฎหมายกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 และตามกฎหมายกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการ</p>	-

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  - กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 56) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		บริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีว อนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงาน ก่อสร้าง พ.ศ. 2564 3. จัดให้มีการอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่เจ้าหน้าที่ และคนงาน ทำางการทำงานที่เหมาะสม ลักษณะ การจับ อุปกรณ์ที่เหมาะสมในการทำงาน และกำหนดช่วงเวลาใน การทำงาน เป็นต้น	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 57) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2.5) ผลกระทบด้านโรคติดต่อร้ายแรง</p> <p>โรคติดต่อต้องเฝ้าระวังตามพระราชบัญญัติโรคติดต่อ พ.ศ. 2558 ที่เกิดในสถานการณ์ปัจจุบัน ได้แก่ โรคโควิด-19 เป็นต้น โดยในช่วงรื้อถอนโครงการใช้คนงาน 10 คน ซึ่งเป็นการรวมกลุ่มคนจำนวนมากมีความเสี่ยงต่อการแพร่ระบาดของเชื้อโรค โดยคนงานทั้งหมดจะพักอาศัยอยู่ภายนอกพื้นที่รื้อถอน ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยนำคำแนะนำของกรมควบคุมโรค กระทรวงสาธารณสุข พ.ศ. 2564 มาประยุกต์ใช้</p>	<p>1. โครงการนำวิธีการ Bubble and seal ของศูนย์บริหารสถานการณ์แพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือ ศบค. มาประยุกต์ใช้ แต่ปรับให้มีความเข้มข้น ได้แก่ พนักงานและคนงานในพื้นที่ก่อสร้างทุกคนที่เข้ามาปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้างจะต้องได้รับวัคซีนแล้ว 2 เข็ม และต้องทำการฉีดกระตุ้นภูมิคุ้มกัน (เข็มที่ 3) ตามคำแนะนำของกระทรวงสาธารณสุขหรือตามรอบของประสิทธิภาพของวัคซีนตามคำแนะนำของผู้ผลิต ขณะเดียวกันก็จะต้องทำการตรวจ Antigen Test Kit ทุก 14 วัน หากพบผู้ติดเชื้อตั้งแต่ 1% ขึ้นไปให้ทำ Bubble and seal ทันที</p> <p>2. โครงการนำมาตรการของกรมควบคุมโรค กระทรวงสาธารณสุข มาใช้กำหนดเป็นมาตรการทั้งในพื้นที่ก่อสร้าง</p>	-

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  - กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 58) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		และบ้านพักคนงาน เช่น <ol style="list-style-type: none"> <li>1) การคัดกรอง และเตรียมเครื่องมือและอุปกรณ์</li> <li>2) กำหนดให้มันโยบายและการปฏิบัติด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย</li> <li>3) จัดทำทะเบียนแรงงาน ผู้ปฏิบัติงาน ผู้รับเหมา ผู้รับจ้าง และผู้มาติดต่อ ให้เป็นปัจจุบัน รวมทั้งระบุการติดต่อที่สามารถติดต่อได้</li> <li>4) จัดให้มีการควบคุม ดูแลสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดและปลอดภัย</li> <li>5) จำกัดจำนวนคนในรถรับ-ส่งไม่ให้แออัด จัดที่นั่งไม่ให้หันหน้าเข้าหากัน และให้สวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัย หลีกเลี่ยงการพูดคุยโดยไม่จำเป็น ตลอดระยะเวลาการเดินทาง ห้ามผู้ไม่เกี่ยวข้องร่วมโดยสาร และไม่แวะระหว่างทาง</li> </ol>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

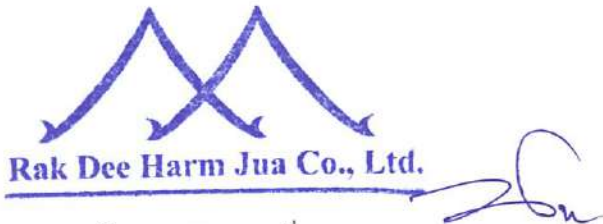
SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจวงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 59) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชัน ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6) หากตรวจพบว่าคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องมีอาการสงสัยหรือมีอาการระบบทางเดินหายใจ เช่น มีไข้ ไอ มีน้ำมูก เจ็บคอ มีเสมหะ ปวดศีรษะอ่อนเพลียให้ตรวจหาเชื้อด้วย ATK ทันที</p> <p>7) หากตรวจพบว่าคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องมีผลการตรวจว่าติดเชื้อโควิด 19 ให้สวมหน้ากากอนามัยตลอดเวลา งดทำกิจกรรมร่วมกับผู้อื่นแยกของใช้ส่วนตัว หากจำเป็นต้องออกจากที่พักขอให้เข้มงวดมาตรการเว้นระยะห่าง ล้างมือ และสวมหน้ากากอนามัยตลอดเวลา</p> <p>8) กรณีที่มีอาการหรือมีอาการเพียงเล็กน้อย เช่น มีไข้ ไอ มีเสมหะ โดยที่อาการไม่รุนแรง ให้หลีกเลี่ยงการอยู่ในที่สาธารณะ รวมถึงการเดินทางหรือใช้บริการสาธารณะ หากจำเป็นไม่สามารถหลีกเลี่ยงกิจกรรมดังกล่าว จะต้องสวมหน้ากากอนามัยตลอดเวลา</p>	

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมิได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



อันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

อันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงบการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ 60) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชัน ช่วงรื้อถอนอาคารเดิม เดือนที่ (1) และรื้อถอนสำนักงานขายชั่วคราว (เดือนที่ 18)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>9) ผู้รับเหมาดำเนินงานให้คนงานใช้สิทธิลาป่วยตามกฎหมายหรือตามที่ตกลงกัน กรณีที่คนงานมีความเสี่ยงที่จะติดโรคโควิด 19 มีอาการรุนแรง เช่น มีไข้สูง หอบเหนื่อย หายใจลำบาก จำเป็นต้องไปรับการตรวจรักษา</p> <p>10) กำหนดให้มีการควบคุมและป้องกันการแพร่ระบาดของกลุ่มแรงงานก่อสร้าง และปฏิบัติตามมาตรการควบคุมโรคในพื้นที่เฉพาะ (Bubble and Seal) ในกรณีที่มีจำนวนคนงานติดเชื้อมากกว่า 1% ขึ้นไป</p> <p>11) กำหนดให้คนงานก่อสร้างและผู้ติดตามทำงานภายในพื้นที่โครงการใส่หน้ากากอนามัยหรือหน้ากากผ้าตลอดเวลา</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอนให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลารื้อถอน
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจางการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จระดับดินภายในพื้นที่โครงการ อยู่ในช่วง -1.20 ถึง +0.00 (อ้างอิง $\pm 0.00$ เมตร ที่ถนนพหลโยธิน) ซึ่งแตกต่างจากพื้นที่ข้างเคียง จึงอาจส่งผลกระทบด้านการพังทลายของดิน ดังนั้น โครงการจึงต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และกำหนดมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet โดยรอบพื้นที่โครงการ ความสูง 6 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน 2. คูแลบริเวนพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย 3. จัดให้มีระบบระบายน้ำภายในโครงการช่วงก่อสร้าง โดยจัดให้มีท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.3 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีบ่อดักขยะ/บ่อดักน้ำทั้งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ ซึ่งเป็นบ่อค.ส.ล. ความกว้าง 0.75 เมตร ความยาว 1.14 เมตร และความลึก 1.0 เมตร โดยภายในมีตะแกรงดักขยะทำหน้าที่ดักและตกตะกอนเศษตะกอนดินที่ไหลมากับน้ำฝนก่อน	1. ตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อยทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี ไม่ลบลือนทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. ตรวจสอบความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรงตลอดของแนวรั้วโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง  
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2  
3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 1) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น  
พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธินต่อไป (รูปที่ 4)</p> <p>4. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 3.6 x 4.8 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ สำนักงานเขตบางเขน และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ และจัดตั้ง Line Add รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>5. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น</p>	

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  - กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 2) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน  
พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6. บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งพื้นที่ติดโครงการและตัวแทนของหมู่บ้านทิพย์พิทักษ์ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาการก่อสร้างและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการก่อสร้าง และตัวแทนโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ได้แก่ ผู้จัดการโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 02-030-0000 กรณีหากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก รวมทั้งจัดให้มี Line Add เพื่อสามารถประสานโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่</p>	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



วันรวม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

วันรวม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 3) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชัน (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	
1.2 คุณภาพอากาศ	จากผลการคำนวณความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศ พบว่า ความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศในช่วงก่อสร้าง (รวมรื้อถอนสำนักงานขาย (ชั่วคราว)) ของโครงการเมื่อรวมกับผลตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ มีความเข้มข้นของฝุ่นละอองและมลพิษทางอากาศ ได้แก่ TSP PM <sub>10</sub> CO HC NO <sub>2</sub> และ SO <sub>2</sub> เท่ากับ 0.150439 0.06451 2.206872 1.916583 0.128544 และ 0.041133 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐาน ทั้งนี้โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ - จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (กxย) ไม่น้อยกว่า 3.6 x 4.8 เมตร โดยแสดงชื่อ ประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ สำนักงานเขตบางเขน และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ และจัดตั้ง Line Add รวมทั้งช่องทางการประสานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการให้เห็นอย่างชัดเจน	1. จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> ) ภายในพื้นที่โครงการ จำนวน 1 จุด ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากและรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ให้สำนักงานเขตบางเขน หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง โดยในการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง เป็นการตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง โดยนับรวมวันหยุด 1 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และบริเวณหมู่บ้านทิพย์พิทักษ์ จำนวน 1 จุด เดือนละ 1 ครั้ง โดยในการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งเป็นการตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง โดยนับรวมวันหยุด 1 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และรายงานผล

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือนำมาส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กรณีมิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



ฉันทามติ 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ฉันทามติ 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจวงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 4) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชัน (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2. มาตรการด้านการจัดการพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>1) ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) ตั้งแต่ชั้นล่างจนถึงชั้นสูงสุดโดยรอบอาคาร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง และตรวจสอบ Mesh Sheet ให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากมีการชำรุดต้องซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานได้เสมอ</p> <p>2) จัดให้มีหัวฉีดสเปรย์น้ำ (Spray Nozzles) ติดตั้งที่รั้วชั่วคราวตามแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการและบนอาคารย้ายไปตามชั้นที่มีการก่อสร้าง เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากการอาคารก่อสร้างฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง โดยกำหนดจุดติดตั้งและเว้นระยะห่างของหัวพ่นอย่าให้รัศมีการพ่นของละอองพ่นโดนกัน โดยกำหนดความถี่การเปิด-ปิด</p>	<p>การตรวจวัดทุกเดือน (รูปที่ 2 และ 3)</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจวัดมลพิษทางอากาศโดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ภายในพื้นที่โครงการและบริเวณหมู่บ้านที่พักพิภักษ์ เดือนละ 1 ครั้ง โดยในการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งเป็นการตรวจวัดครั้งละ 3 วัน ต่อเนื่อง โดยนับรวมวันหยุด 1 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือน</p> <p>3. ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน โดยในช่วงฐานรากสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นเดือนละ 1 ครั้ง</p>

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  - กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)


SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

อันวาคม 2565 ลงชื่อ .....



(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

อันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 5) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3) ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่รื้อถอน (สำนักงานขาย)/ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นทุกวัน (ยกเว้นวันฝนตก) โดยฉีดพรมทุก 3 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโดยพิจารณาพื้นที่ตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป</p> <p>4) การเก็บกองทรายในพื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บใน Bund และฉีดพรมน้ำให้เปียกชื้นเสมอ</p> <p>5) การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มีดิด</p> <p>6) ในกรณีที่ต้องใช้ปูนผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้ หลังจากใช้แล้วต้องเก็บในถุงให้มิดชิด</p> <p>7) ระหว่างการรื้อถอนต้องขนย้ายเศษวัสดุออกจากพื้นที่ไม่มีกองไว้ และดูแลความเป็นระเบียบและความสะอาดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจายหรือสิ่งสกปรกเปรอะเปื้อน</p>	

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่ทำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  - กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 6) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น  
พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>8) จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และหากพบว่าผู้ได้รับผลกระทบต้องหาสาเหตุและแก้ไขให้ผลกระทบลดลง</p> <p>3. มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>1) จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากบ้าน/อาคารที่อยู่ใกล้เคียงให้มากที่สุด</p> <p>2) ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้นานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p>4. มาตรการด้านการเดินและใช้เครื่องจักร</p> <p>1) ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน หินทราย เพื่อป้องกันการรบกวนลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทาง</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุษยวัฒน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 7) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชัน (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ขนส่ง</p> <p>2) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราว ให้ดับเครื่องลงระหว่างการพัก</p> <p>5. มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง โดยต้องตรวจสอบบำรุงรักษา ตรวจสอบสภาพเครื่องยนต์/เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างตามระยะเวลาที่กำหนด (ที่ระบุไว้ในคู่มือแนะนำการบำรุงรักษาของแต่ละเครื่องจักร)</li> </ul> <p>6. มาตรการด้านการจัดการของเสีย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำชับผู้รับเหมามีให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul>	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



อันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู๋ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

อันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 8) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน  
พหล 69 สเตชัน (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>7. มาตรการด้านการขนส่งดิน</p> <p>1) บริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการต้องปิดทับตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p> <p>2) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความเป็นระเบียบ และความสะอาดบริเวณพื้นที่กองเศษวัสดุอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>3) ตรวจสอบและป้องกันความเสียหายของเส้นทาง การลำเลียงเศษวัสดุที่จะนำไปทิ้ง ต้องไม่สร้างความเดือดร้อนและความเสียหายให้กับชุมชนหรือเส้นทาง โดยมีการล้างล้อรถก่อนออกนอกพื้นที่โครงการ และมีการคลุมผ้าใบรถขนส่งเศษคอนกรีตหรือดินที่จะนำออกนอกพื้นที่</p> <p>4) จัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุก โดยจัดพื้นที่ล้างล้อและใช้ระบบล้างล้ออัตโนมัติแรงดันน้ำสูงล้าง</p>	

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  - กรณีมิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



วันทศมาส 2565 ล่งชื้อ .....

(นายสุคตม อู่ยวรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



วันทศมาส 2565 ล่งชื้อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 9) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น  
พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ทำความสะอาดล้อรถและช่วงล่างของรถบรรทุกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดกับล้อรถ</p> <p>5) ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถยนต์ และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง และรถขนส่งเศษวัสดุ และเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างตามคู่มือของเครื่องยนต์/เครื่องจักรแต่ละชนิดให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>6) ไม่นำรถยนต์ที่ปล่อยควันดำเกินค่ามาตรฐานมาใช้ในการขนส่ง</p> <p>8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งพื้นที่ติดโครงการ และตัวแทนของหมู่บ้านทิพย์พิทักษ์ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาการก่อสร้างและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการก่อสร้าง และตัวแทนโครงการที่ติดต่อได้ 24</p>	

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  - กรณีมิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงบาร)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 10) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ชั่วโมง ได้แก่ ผู้จัดการโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 02-030-0000 กรณีหากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้เกี่ยวข้องโดยรอบพื้นที่ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก รวมทั้งจัดให้มี Line Add เพื่อสามารถประสานโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>9. ติดตามสถานการณ์ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM<sub>2.5</sub>) จากกรมควบคุมมลพิษ และสำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร บริเวณสถานีตำรวจวัดไถ่พื้นที่โครงการ เพื่อให้ทราบข้อมูลฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM<sub>2.5</sub>) บริเวณโครงการในแต่ละวัน และหากพบว่าค่าเฉลี่ยของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน</p>	

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  - กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 11) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน  
พหล 69 สเตชัน (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		(PM <sub>2.5</sub> ) เกินค่ามาตรฐาน 50 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะ หยุดกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM <sub>2.5</sub> ) ทันที ได้แก่ งานที่ใช้เครื่องจักรและ ยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล งานขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้า สู่พื้นที่โครงการ งานตัด เาะ เจียรคอนกรีต ที่ก่อให้เกิดฝุ่น ละออง และหากหน่วยงานราชการขอความร่วมมือให้หยุด การก่อสร้างหรือให้ดำเนินการตามมาตรการแก้ไขปัญหาฝุ่น ละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM <sub>2.5</sub> ) ก็จะทำให้ความ ร่วมมือกับทางราชการอย่างเคร่งครัด	
1.3 เสียง	จากแผนการก่อสร้างโครงการหลังจากรื้อถอนอาคาร พาณิชย์ จึงเริ่มก่อสร้างโครงการประมาณ 22 เดือน (รวมรื้อ ถอนสำนักงานขาย (ชั่วคราว) 1 เดือน) นับตั้งแต่วันได้รับ อนุญาตก่อสร้างจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง จากการคำนวณ ระดับเสียงที่ผู้พักอาศัยข้างเคียงได้รับ พบว่า ผู้พักอาศัย	1. โครงการต้องจัดให้มีแผ่นกันเสียงเพื่อลดระดับเสียงใน แต่ละช่วงเดือน ดังนี้ 1) เดือนที่ 2-9 (งานเสาเข็มและฐานราก) จัดทำรั้ว Metal Sheet ความหนา 0.45 มิลลิเมตร 3 แผ่นซ้อนกัน ให้มีความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุอื่นที่	1. มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (L <sub>eq</sub> ) 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด (L <sub>max</sub> ) และเสียงรบกวน ภายใน พื้นที่โครงการ ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และ รายงานผลการตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ต่อ สำนักงานเขตบางเขน หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก  
แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท  
ตามมาตรา 101/2
  - กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุษยวีรรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 12) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ข้างเคียงจะได้รับระดับเสียงที่ได้รับ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>ช่วงเดือนที่ 2-9 (งานเสาเข็มและฐานราก) <ul style="list-style-type: none"> <li>ก่อนมีมาตรการอยู่ในช่วง 62.53-70.46 dB(A)</li> <li>หลังมีมาตรการอยู่ในช่วง 62.50-62.74 dB(A)</li> </ul> </li> <li>เดือนที่ 10-11 (งานโครงสร้างอาคาร และงานสถาปัตยกรรม) <ul style="list-style-type: none"> <li>ก่อนมีมาตรการอยู่ในช่วง 65.07-79.97 dB(A)</li> <li>หลังมีมาตรการอยู่ในช่วง 62.53-65.64 dB(A)</li> </ul> </li> <li>เดือนที่ 12-17 (งานโครงสร้างอาคาร และงานสถาปัตยกรรม ซ่อมท่อบางระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่งภายใน รวมงานเก็บทำความสะอาดภายนอก) <ul style="list-style-type: none"> <li>ก่อนมีมาตรการอยู่ในช่วง 64.91-79.60 dB(A)</li> <li>หลังมีมาตรการอยู่ในช่วง 62.52-65.60 dB(A)</li> </ul> </li> <li>เดือนที่ 18 (งานระบบสาธารณูปโภค และงาน</li> </ol>	<p>ลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 dB(A) และมีเอกสารรับรอง) ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดิน ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านแนวรั้วลงได้ 25 dB(A)</p> <p>2) เดือนที่ 10-11 (งานโครงสร้างอาคาร และงานสถาปัตยกรรม) ติดตั้งกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ (ย้ายไปตามชั้นที่ก่อสร้าง) โดยเลือกใช้ Metal Sheet ความหนา 0.45 มิลลิเมตร 3 แผ่นซ้อนกัน ให้มีความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุอื่นที่ลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 dB(A) และมีเอกสารรับรอง) ความสูง 2.4 เมตร ห่างจากขอบอาคาร 1 เมตร ในด้านทิศเหนือทิศใต้ และทิศตะวันตก ติดตั้งในชั้นที่ 1-14 ส่วนด้านทิศตะวันออก ติดตั้งในชั้นที่ 1-9</p>	<p>1 ครั้ง ต่อเนื่อง 3 วัน (ครอบคลุมวันธรรมดา 2 วัน และวันหยุด 1 วัน) ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจวัดบริเวณหมู่บ้านที่พิพาททุกเดือนละ 1 ครั้ง ต่อเนื่อง 3 วัน (ครอบคลุมวันธรรมดา 2 วัน และวันหยุด 1 วัน) ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขตบางเขนทุกเดือน (รูปที่ 2 และ 3)</p> <p>2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน และจัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตบางเขน</p>

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  - กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อุยวีร์รัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 13) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ตกแต่งภายใน รวมงานเก็บทำความสะอาดภายนอก ชั้นท้งงานรื้อถอนสำนักงานขาย (ชั่วคราว))</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ก่อนมีมาตรการอยู่ในช่วง 64.88-89.49 dB(A)</li> <li>- หลังมีมาตรการอยู่ในช่วง 62.52-69.65 dB(A)</li> </ul> <p>5. เดือนที่ 19-24 (งานระบบสาธารณูปโภค และงาน ตกแต่งภายใน รวมงานเก็บทำความสะอาดภายนอก)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ก่อนมีมาตรการอยู่ในช่วง 67.32-83.92 dB(A)</li> <li>- หลังมีมาตรการอยู่ในช่วง 62.50-62.78 dB(A)</li> </ul> <p>มีระดับเสียงรบกวนไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด เมื่อเทียบตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับ เสียง โดยทั่วไปลงวันที่ 12 มีนาคม 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ง ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้ มีค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq) 24 ชั่วโมง เท่ากับ 70 dB(A)</p>	<p>3) เดือนที่ 12-17 (งานโครงสร้างอาคาร และงาน สถาปัตยกรรม ชั้นท้งงานระบบสาธารณูปโภค และงาน ตกแต่งภายใน รวมงานเก็บทำความสะอาดภายนอก) ติดตั้งกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ (ย้ายไปตามชั้นที่ ก่อสร้าง) โดยเลือกใช้ Metal Sheet ความหนา 0.45 มิลลิเมตร 3 แผ่นซ้อนกัน ให้มีความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุอื่นที่ลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 dB(A) และมีเอกสารรับรอง) ความสูง 2.4 เมตร ห่างจาก ขอบอาคาร 1 เมตร ในด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศ ตะวันตก ติดตั้งในชั้นที่ 1-14 ส่วนด้านทิศตะวันออก ติดตั้งในชั้นที่ 1-9</p> <p>4) เดือนที่ 18 (งานระบบสาธารณูปโภค และงาน ตกแต่งภายใน รวมงานเก็บทำความสะอาดภายนอก ชั้นท้งงานรื้อถอนสำนักงานขาย (ชั่วคราว)) ติดตั้ง</p>	<p>3. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถยนต์ และเครื่องจักร ที่ใช้ในการก่อสร้าง และรถขนส่งวัสดุ และเครื่องจักรกล ที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ดีเป็นประจำทุก วันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>3. ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัด คุณภาพสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่ สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน โดยในช่วงฐาน รากสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นเดือนละ 1 ครั้ง</p>

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก  
แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลักเสียงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท  
ตามมาตรา 101/2
  - กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 14) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชัน (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>นั้น และระดับเสียงรบกวนมีค่าระดับการรบกวนของเสียงที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างน้อยกว่า 10 เดซิเบล (เอ) ซึ่งไม่เป็นเสียงรบกวนตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550)</p> <p>ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>กำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ (ย้ายไปตามชั้นที่ก่อสร้าง) โดยเลือกใช้ Metal Sheet ความหนา 0.45 มิลลิเมตร 3 แผ่นซ้อนกัน ให้มีความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุอื่นที่ลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 dB(A) และมีเอกสารรับรอง) ความสูง 2.4 เมตร ห่างจากขอบอาคาร 1 เมตร ในด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันตก ติดตั้งในชั้นที่ 1-14 ส่วนด้านทิศตะวันออก ติดตั้งในชั้นที่ 1-9</p> <p>สำหรับการรื้อถอนสำนักงานชั่วคราว (เดือนที่ 18) ติดตั้ง Metal Sheet (เหล็ก) ความหนา 0.45 มิลลิเมตร 3 แผ่นซ้อนกัน ให้มีความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุอื่นที่ลดระดับเสียงลงได้ไม่น้อยกว่า 25 dB(A) และมีเอกสารรับรอง) ความสูง 6 เมตร ห่างจากสำนักงานขายชั่วคราวที่จะรื้อถอน 0.2 เมตร</p>	

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  - กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 15) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5) เดือนที่ 19-24 (งานระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่งภายใน รวมงานเก็บทำความสะอาดภายนอก) โครงการจะเริ่มดำเนินการเมื่อก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของอาคารไว้ ซึ่งผนังคอนกรีตอาคารจะเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดที่อีกชั้นหนึ่ง ซึ่งจะช่วยลดระดับเสียงเมื่อผ่านผนังคอนกรีต 34 dB(A)</p> <p>2. ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งพื้นที่ติดโครงการ และตัวแทนของหมู่บ้านทิพย์พิทักษ์ เป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการก่อสร้าง และตัวแทนโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง ได้แก่ ผู้จัดการโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 02-030-0000 กรณีหากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อ พร้อม</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

อันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

อันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 16) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก รวมทั้งจัดให้มี Line Add เพื่อสามารถประสานโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>3. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การทำเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ในวันจันทร์ถึงวันศุกร์ โดยทำงานในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. ส่วนวันเสาร์เริ่มงานในเวลา 09.00 น. โดยหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการภายในเวลา 18.00 น. หากมีการเทปูนที่จำเป็นต้อง</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู๋ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 17) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน  
พหล 69 สเตชัน (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ดำเนินการต่อเนื่อง และเกินจากช่วงเวลาที่กำหนดจะดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. (ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์) โดยต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตก่อสร้าง (ยื่นขออนุญาตล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน) และแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน สำหรับวันอาทิตย์จะไม่มีการก่อสร้างใด ๆ โดยจะกำชับให้ผู้รับเหมาและคนงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้โดยเคร่งครัด</p> <p>4. ก่อสร้างอาคารโดยใช้เสาเข็มเจาะแบบเปียก (Wet Process) (หรือเทียบเท่า) ซึ่งตำแหน่งเสาเข็มที่มีระยะห่างจากข้างเคียง 10.19-12.37 เมตร ใช้วิธีการเจาะแบบ Double Casing เพื่อลดผลกระทบ</p> <p>5. จัดเครื่องมือและเครื่องจักรต่างๆ ไว้ให้ห่างจากบ้านพักอาศัยที่อยู่ติดกับพื้นที่โครงการให้มากที่สุด</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 18) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6. เลือกใช้อุปกรณ์และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</p> <p>7. อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวจะต้องให้ดับเครื่องหรือเบาคู่มือระหว่างพัก</p> <p>8. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถยนต์ และเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง และรถขนส่งวัสดุ และเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีเสียงดังเวลาใช้งาน</p> <p>9. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>10. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>11. โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง</p>	

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  - กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



วันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

วันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 19) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>12. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ ต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมคนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง</p> <p>13. โครงการต้องคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์ในการก่อสร้าง และกำหนดเงื่อนไขต้องปฏิบัติตามมาตรการ ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับ โดยเงื่อนไขดังกล่าวจะระบุอยู่ใน TOR ในสัญญาว่าจ้าง</p>	
1.4 ความสั่นสะเทือน	<p>จากการคำนวณระดับความสั่นสะเทือนที่บ้าน/อาคารข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างโครงการด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก สรุปได้ดังนี้</p> <p>1) ช่วงทำ Sheet Pile พบว่า บ้าน/อาคารข้างเคียงด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก</p>	<p>1. ก่อสร้างอาคารโดยใช้เสาเข็มเจาะแบบเปียก (Wet Process) (หรือเทียบเท่า) ซึ่งตำแหน่งเสาเข็มที่มีระยะห่างจากข้างเคียง 10.19-12.37 เมตร ใช้วิธีการเจาะแบบ Double Casing ช่วยลดผลกระทบจากการสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง</p>	<p>1. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนภายในพื้นที่โครงการ โดยใช้เครื่องวัดค่าความสั่นสะเทือนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างทุกวันที่มีการทำฐานรากและรายงาน</p>

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ๖ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ๖ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  - กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 20) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น  
พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ได้รับแรงสั่นสะเทือนอยู่ในช่วง 0.09-0.77 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งมีค่าน้อยกว่า 2.0 มิลลิเมตร/วินาที จึงไม่เป็นอันตรายต่อสิ่งปลูกสร้างแม้เป็นสิ่งปลูกสร้างเก่าแก่</p> <p>2) ช่วงงานเสาเข็มและฐานราก พบว่า บ้าน/อาคารข้างเคียงด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตก ได้รับแรงสั่นสะเทือนมีค่าอยู่ในช่วง 0.07-1.64 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งมีค่าน้อยกว่า 2.0 มิลลิเมตร/วินาที จึงไม่เป็นอันตรายต่อสิ่งปลูกสร้างแม้เป็นสิ่งปลูกสร้างเก่าแก่</p> <p>3) ช่วงงานโครงสร้างอาคารโครงการ รวมงานรื้อถอนสำนักงานขาย (ชั่วคราว) และงานตกแต่ง พบว่า บ้าน/อาคารข้างเคียงด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ได้รับแรงสั่นสะเทือนมีค่าอยู่ในช่วง 0.07-1.34 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งมีค่าน้อยกว่า 2.0 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งมีค่าน้อยกว่า 2.0 มิลลิเมตร/วินาที จึงไม่เป็นอันตรายต่อ</p>	<p>2. กำหนดช่วงเวลางานในวันจันทร์ถึงวันศุกร์ โดยทำงานในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. ส่วนวันเสาร์เริ่มงานในเวลา 09.00 น. โดยหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นเป็นการเก็บงานรวมถึงการทำความสะอาดจนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการภายในเวลา 18.00 น. หากมีการเทปูนที่จำเป็นต้องดำเนินการต่อเนื่อง และเกินจากช่วงเวลาที่กำหนดจะดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. (ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์) โดยต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตก่อสร้าง (ยื่นขออนุญาตล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน) และแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน สำหรับวันอาทิตย์จะไม่มีการก่อสร้างใด ๆ โดยจะกำชับให้ผู้รับเหมาและคนงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้โดยเคร่งครัด</p>	<p>ผลการตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ต่อสำนักงานเขตบางเขน หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ต่อเนื่อง 3 วัน (ครอบคลุมวันธรรมดา 2 วันและวันหยุด 1 วัน) ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยติดประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือนบริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการ โดยวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร</p> <p>2. ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน โดยในช่วงฐานรากสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นเดือนละ 1 ครั้ง</p>

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  - กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

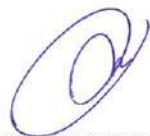


ตารางที่ 3 (ต่อ 21) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชัน (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สิ่งปลูกสร้างแม้เป็นสิ่งปลูกสร้างเก่าแก่ สำหรับด้านทิศใต้ ได้แก่ อาคารพาณิชย์ (เลขที่ 110/2) ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 คูหา ได้รับแรงสั่นสะเทือน มีค่าอยู่ในช่วง 1.22-3.89 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งมีค่ามากกว่า 2.0 มิลลิเมตร/วินาที แต่น้อยกว่า 5.0 มิลลิเมตร/วินาที จึงไม่เกิดความเสียหายทางโครงสร้างสถาปัตยกรรมต่อพื้นที่ข้างเคียง ตามเกณฑ์ผลกระทบเนื่องจากความสั่นสะเทือนที่มีต่อคนและอาคารสิ่งปลูกสร้าง ทำให้รู้สึกรำคาญ</p> <p>ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการพังทลายของดินต่อพื้นที่ข้างเคียง</p>	<p>3. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียง ได้แก่ อาคารพาณิชย์ (เลขที่ 110/2) ให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน ก่อนที่มีกิจกรรมก่อสร้างที่สำคัญ เช่น การทำเสาเข็ม การถอน Sheet pile เป็นต้น</p> <p>4. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัวอาคารของบ้าน/อาคารข้างเคียง เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐานและรับผิดชอบหากทำให้เกิดความเสียหาย โดยต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน</p> <p>5. จัดให้มีการประกันภัยโดยต้องมีวงเงินครอบคลุมความรับผิดชอบต่อตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 จากการก่อสร้างโครงการตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบต่อตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยให้แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณ</p>	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  3. กรณีมิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



อันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

อันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 22) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>6. ในระหว่างประสานบริษัทประกันโครงการจัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการ จำนวน 10 ล้านบาทถ้วน สำหรับการซ่อมแซมหรือชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ โดยไม่ต้องรอการดำเนินการของบริษัทประกันภัย ทั้งนี้ เนื่องจากผลกระทบที่เกิดขึ้นในแต่ละกรณีมีความแตกต่างกัน จำนวนเงินชดเชยเยียวยาจึงขึ้นอยู่กับผลการเจรจา หรือข้อตกลงระหว่างโครงการและผู้ได้รับผลกระทบแต่ละราย ภายหลังการเจรจาได้ข้อยุติแล้ว โครงการจะจ่ายเงินชดเชยให้ผู้ได้รับผลกระทบในอัตราส่วนร้อยละ 50 ของค่าความเสียหายที่ตกลงกันภายในเวลา 7 วัน และเมื่อบริษัทประกันภัยได้ตรวจสอบและดำเนินการตามหลักการประกันภัยและพิสูจน์ได้ว่าได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ จะจ่ายเงินชดเชย</p>	

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  - กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

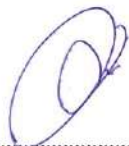


ตารางที่ 3 (ต่อ 23) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน  
พหล 69 สเตชัน (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ส่วนที่เหลือทั้งหมด (ร้อยละ 50 ของค่าเสียหายที่ตกลงกัน) กรณีตกลงกันไม่ได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)</p> <p>7. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด</p> <p>8. โครงการต้องคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์ในการก่อสร้าง และกำหนดเงื่อนไขต้องปฏิบัติตามมาตรการ ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับ โดยเงื่อนไขดังกล่าวจะระบุอยู่ใน TOR ในสัญญาว่าจ้าง</p> <p>9. โครงการต้องนำสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่</p>	

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  - กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



ฉันทามติ 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ฉันทามติ 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 24) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		โครงการในที่สามารถมองเห็นได้ง่าย 10. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	
1.5 การพังทลายของดิน	การพังทลายของดินจากการขุดดินเพื่อทำฐานรากชั้นใต้ดิน และระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ที่ฝังอยู่ใต้ดิน ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อหน่วงน้ำ ทั้งนี้ จากการประเมินค่าการทรุดตัวจากการขุดดินเพื่อก่อสร้างชั้นใต้ดินจากแนวขอบกำแพงกันดินถึงแนวขอบของอาคารข้างเคียงทุกด้าน พบว่า ค่าการเสียรูปเชิงมุมน้อยกว่า 1/500 กล่าวคือความเสียหายจะไม่ก่อให้เกิดรอยร้าวในอาคารที่ตำแหน่งระยะห่างดังกล่าว ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการพังทลายของดินต่อพื้นที่ข้างเคียง	1. โครงการก่อสร้างแนว Sheet Pile เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน และทำค้ำยันเหล็ก (Bracing) เพื่อป้องกันการพังทลายของดิน และในช่วงการถอน Sheet Pile ต้องดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถอน Sheet Pile โดยทันที และบดอัดดินกลับให้แน่น เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน 2. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัวอาคารของบ้าน/อาคารข้างเคียง เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐานและรับผิดชอบหากทำให้เกิดความเสียหาย โดยต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน	-

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 25) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.6 การที่ดินและดินผสม บนโทในนอกพื้นที่โครงการ	ในช่วงก่อสร้างมีดินขุดที่เกิดจากการก่อสร้างฐานรากชั้นใต้ดิน และระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ที่อยู่ใต้ดินปริมาณ 16,357 ลูกบาศก์เมตร โดยปริมาณดินขุดที่เกิดขึ้นจะถูกขนออกภายนอกโครงการทั้งหมด โครงการนำดินขุดดังกล่าวขนส่งออกนอกโครงการ ใช้รถบรรทุก 10 ล้อ จำนวน 18 เที่ยว/วัน ภายในช่วง 3 เดือนแรกของการก่อสร้าง ซึ่งโครงการนำดินขุดและบนโทในทิ้งปริมาณ 16,404.5 ลูกบาศก์เมตร ไปถมบนพื้นที่บางส่วนของโฉนดที่ดิน 30643 เลขที่ดิน 1114 ขนาดประมาณ 21-0-20 ไร่ หรือ 33,680 ตารางเมตร ตั้งอยู่ที่แขวงลาดกระบัง เขตลาดกระบัง กรุงเทพมหานคร โดยจะถมพื้นที่บริเวณเฉพาะพื้นที่สีเหลือง	3. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	
		1. จัดให้มีรั้วระบายน้ำคอนกรีต ความกว้าง 30 เซนติเมตร ความลึก 30 เซนติเมตร และความลาดเอียง 1 : 200 รวบรวมน้ำเข้าบ่อดักตะกอนดินก่อนระบายสู่ภายนอก (ดูรูปที่ 4) 2. ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่งดินทั้ง 2 ด้าน โดยระบุชื่อโครงการ บริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องที่ใช้เส้นทางร่วมกับขนส่งดินได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่มีความเดือดร้อนจากการขนส่งดิน	1. ตรวจสอบการระบายน้ำบริเวณพื้นที่ถมดินอย่างสม่ำเสมอ หากพบการตื้นเขินของรางระบายน้ำต้องขุดลอกให้สามารถระบายน้ำได้สะดวก 2. ตรวจสอบรถบรรทุกทุกคันไม่ให้จอดรอกีดขวางเส้นทางจราจรบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ และไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ทุกครั้งที่ปฏิบัติงานในพื้นที่โครงการ 3. ตรวจสอบให้เจ้าหน้าที่ขับรถของบริษัทผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัดทุกครั้งที่ปฏิบัติงานในพื้นที่โครงการ

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 26) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการจึงเว้นที่ว่างตามขอบแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือประมาณ 37 เมตร ทิศตะวันออก ประมาณ 50 เมตร ทิศใต้ ประมาณ 5 เมตร และทิศตะวันตกประมาณ 267 เมตร และใช้วิธีการกองดินให้มีความลาดเอียง เพื่อป้องกันผลกระทบจากการกองดินต่อพื้นที่ข้างเคียง ซึ่งพื้นที่ดังกล่าวสามารถรองรับปริมาณดินซุดและเบนโทไนท์ได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ ปัจจุบันพื้นที่สำหรับทั้งดินมีระดับต่ำกว่าระดับถนนสาธารณะประมาณ 0.5 เมตร โดยโครงการจะปรับถมพื้นที่ให้มีความสูงเพิ่มขึ้น 0.5 เมตร ทำให้ภายหลังการปรับถมพื้นที่ทำให้พื้นที่ระดับดินเท่ากับถนนสาธารณะ</p> <p>ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดจากการกองดิน</p>	<p>3. ใช้ผ้าใบคลุมกระบะรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน เพื่อป้องกันดินที่ขนส่งร่วงหล่นลงบนถนน</p> <p>4. ล้างล้อรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน โดยใช้แรงดันน้ำสูงอัดโน้มดีดขยะล้างทำความสะอาดล้อรถและช่วงล่างของรถบรรทุกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ซื้อขายที่ดิน และบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดกับล้อรถ</p> <p>5. จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนา ปูให้ทั่วบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่าน เพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก</p> <p>6. ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ เช่น ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางซำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ</p>	<p>4. ตรวจสอบรถบรรทุกที่เข้าออกในพื้นที่ก่อสร้าง ให้มีการปิดคลุมส่วนบรรทุกให้มิดชิดไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกิน และไม่ใช่ความเร็วเกินกว่าที่กฎหมายกำหนดทุกครั้งที่ปฏิบัติงานในพื้นที่โครงการ</p> <p>5. ตรวจสอบรถบรรทุกให้มีการล้างทำความสะอาดล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการทุกครั้ง</p> <p>6. ตรวจสอบและปรับปรุงป้ายสัญญาณหรือป้ายเตือนต่างๆ ให้มีความชัดเจน เพื่อให้ผู้ขับขี่และผู้สัญจรผ่านสังเกตเห็นได้ชัดเจนและระมัดระวังเขตก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  - กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 27) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น  
พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้าโครงการอย่างชัดเจน 8. รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอด 9. จัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกไว้ภายในโครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรถคนงาน และรถทุกคันเมื่อเข้ามาในโครงการต้องกลับรถออกจากโครงการไม่ถอยหลังออก 10. รถขนส่งดินทั้งหมดขณะจอดรอรับดินในพื้นที่โครงการ ต้องดับเครื่องยนต์ เพื่อลดการรบกวนด้านเสียงต่ออาคาร/บ้านพักอาศัยข้างเคียง 11. ใช้รถบรรทุกในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ ในช่วง	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อนหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



ฉันทามติ 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ฉันทามติ 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 28) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชัน (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		เวลาที่ขนส่งในตอนกลางคืน โครงการต้องกำหนดให้ รถบรรทุกขนเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ให้ขน ถ่ายลงจากรถ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อ พื้นที่ข้างเคียง และไม่ให้รถบรรทุกจอดขนถ่ายวัสดุบนถนน พหลโยธิน 12. ในการเดินต้องไม่ให้กระเบ เท้ายกระแทกกระเบ ข้าง ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง 13. ไม่เร่งเครื่องยนต์ของรถขนส่งดินให้เกิดเสียงดังรบกวน 14. ห้ามจอดรถเพื่อรอการขนส่งดินบนถนนพหลโยธิน และ ถนนโดยรอบพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด	
1.8 คุณภาพน้ำ	ในช่วงการก่อสร้างจะเกิดจากคนงานก่อสร้างประมาณ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด รองรับน้ำเสียได้ไม่ น้อยกว่า 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณ	1. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 15 ลูกบาศก์ เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงาน ก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำ	1. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ ห้องน้ำสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัย ข้างเคียง ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  3. กรณีมิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



อันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

อันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 29) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธิน จากนั้นน้ำในท่อระบายน้ำจะไหลไปตามท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธิน และไหลตามท่อระบายน้ำไปทางด้านทิศใต้ลงสู่คลองรางอ้อ-รางแก้วต่อไป ดังนั้น จึงไม่กระทบต่อคุณภาพน้ำในคลองบริเวณใกล้เคียงแต่อย่างใด อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. เสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธิน 2. โครงการต้องประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) บริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด และบริษัท โกลบอลโพรเท็ค จำกัด (หรือเทียบเท่า) เป็นต้น มาสุบตะกอนส่วนเกินไปกำจัด เดือนละ 1 ครั้ง 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ดูแลถึงบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	2. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids และ TDS
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	1) นิเวศวิทยาทางบก สภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ เป็นการใช้อยู่อาศัยในลักษณะเป็นกลุ่มทาวน์ เฮ้าส์ อาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย ร้านค้า ร้านอาหาร และสถานประกอบการ เรียงรายตาม	1. โครงการจัดทำรั้วทึบกันเป็นแนวโดยรอบที่ดินโครงการ เพื่อป้องกันสัตว์เลื้อยคลาน ชนิด <i>Varanus salvator</i> เข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างของโครงการระหว่างก่อสร้าง	- ตรวจสอบดูแลคณงานก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 30) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>แนวถนนพหลโยธิน และถนนซอยเชื่อมต่อต่าง ๆ ซึ่งระบบนิเวศวิทยาโดยรอบพื้นที่โครงการ จัดได้ว่าเป็นระบบนิเวศวิทยาแบบสังคมเมือง (Urban Ecology) พันธุ์ไม้ส่วนใหญ่รอบพื้นที่โครงการเป็นสังคมไม้ที่คงสภาพโดยมนุษย์ พันธุ์ไม้ที่ปลูกจึงเป็นไม้ประดับหรือเพื่อให้ร่มเงารวมถึงสัตว์โดยรอบพื้นที่โครงการ พบเห็นได้ทั่วไปตามพื้นที่ชุมชนของประเทศไทยมีความสามารถในการปรับตัวเข้ากับมนุษย์ได้</p> <p>จากผลการสำรวจไม่พบสัตว์เลื้อยคลาน ชนิด <i>Varanus salvator</i> ภายในบริเวณพื้นที่โครงการจึงคาดว่า การดำเนินการก่อสร้างโครงการในบริเวณพื้นที่ของโครงการจะไม่ส่งผลกระทบและเป็นอันตรายต่อสัตว์เลื้อยคลาน ชนิด <i>Varanus salvator</i> เนื่องจากลักษณะนิสัยของ <i>Varanus salvator</i> ชอบอยู่อาศัยและหากินในบริเวณที่เงียบสงบและ</p>	<p>2. ประชาสัมพันธ์ให้บริษัทผู้รับเหมา/หัวหน้างาน/คนงานก่อสร้าง ทราบว่าห้ามล่าหรือจับ สัตว์เลื้อยคลาน <i>Varanus salvator</i> โดยเด็ดขาด เนื่องจากเป็นสัตว์ป่าคุ้มครองประเภทสัตว์ป่าจำพวกสัตว์เลื้อยคลาน ลำดับที่ 91 ตามกฎกระทรวงกำหนดให้สัตว์ป่าบางชนิดเป็นสัตว์ป่าคุ้มครอง พ.ศ. 2546 ออกตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2535 ห้ามมิให้ผู้ใดล่าหรือมีไว้ในครอบครองซึ่งสัตว์ป่าคุ้มครอง หรือซากสัตว์ป่าดังกล่าวฝ่าฝืนมีความผิดต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินสิบปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ</p> <p>3. กำหนดเป็นกฎข้อบังคับสำหรับคนงานก่อสร้าง หากพบเห็น สัตว์เลื้อยคลาน ชนิด <i>Varanus salvator</i> ในพื้นที่โครงการ ให้แจ้งหัวหน้าคนงานเพื่อประสานกู้ภัยเข้ามาจับไปปล่อยในพื้นที่ที่เหมาะสมต่อไป</p>	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 31) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ไม่มีมนุษย์เข้ามาบริเวณมากนัก ซึ่งกิจกรรมการก่อสร้างในพื้นที่และคนงานที่ทำงานในพื้นที่ตลอดเวลา ทำให้พื้นที่โครงการช่วงก่อสร้างไม่เหมาะสมและไม่จุใจให้สัตว์เลื้อยคลานชนิดนี้ เลือกลงเข้ามาอาศัยหรือหาอาหาร ประกอบกับโครงการมีการทำแนวรั้วทึบปิดรอบโครงการตลอดช่วงการก่อสร้าง ซึ่งจะเป็นแนวการป้องกันไม่ให้ <i>Varanus salvator</i> เข้ามาในพื้นที่โครงการขณะก่อสร้างได้อีกทาง อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันผลต่อสัตว์เลื้อยคลาน ชนิด <i>Varanus salvator</i> ที่อาจมีได้	4. จัดให้มีถังขยะใส่เศษอาหารจากคนงานก่อสร้างให้เพียงพอ มีฝาปิดมิดชิด มีการจัดเก็บสม่ำเสมอ เพื่อมิให้เป็นแหล่งอาหารของสัตว์เลื้อยคลาน ชนิด <i>Varanus salvator</i>	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และดกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



อันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



อันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 32) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น  
พหล 69 สเตชัน (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2) นิเวศวิทยาทางน้ำ</p> <p>จากผลการคำนวณค่าความหลากหลายทางชีวภาพของ แพลงก์ตอนพืช แพลงก์ตอนสัตว์และสัตว์หน้าดิน มีความ หลากหลายทางชีวภาพของแพลงก์ตอนพืช และแพลงก์ตอน สัตว์ เท่ากับ 0.93 และ 0.84 ตามลำดับ และมีค่าความมาก ชนิดพันธุ์ของแพลงก์ตอนพืชและแพลงก์ตอนสัตว์ เท่ากับ 0.68 และ 0.53 ตามลำดับ เมื่อนำมาพิจารณาเปรียบเทียบกับ เกณฑ์ค่าดัชนีความหลากหลายทางชีวภาพที่บ่งชี้สภาพ การปนเปื้อนในแหล่งน้ำของ Whitton (1975) และค่าดัชนี ความมากชนิดพันธุ์ ตามเกณฑ์พิจารณาของ Wilhm and Dorris (ค.ศ. 1968) พบว่า แหล่งน้ำมีการปนเปื้อนมลสาร รุนแรงและแหล่งน้ำไม่เหมาะสมต่อการอยู่อาศัยของสิ่งมีชีวิต สอดคล้องกับค่าความหลากหลายทางชีวภาพและค่าความ มากชนิดพันธุ์ของสัตว์หน้าดิน เท่ากับ 0.43 และ 0.38</p>	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.7 เรื่องคุณภาพน้ำ (ตามหัวข้อ องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ ช่วงก่อสร้าง) อย่างเคร่งครัด</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก  
แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท  
ตามมาตรา 101/2
3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



จันทาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



จันทาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 33) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ตามลำดับ ซึ่งแสดงถึงการปนเปื้อนมลสารในคลองรางอ-รางแก้ว บริเวณจุดเก็บตัวอย่าง มีตะกอนท้องน้ำระดับรุนแรง ซึ่งเป็นสภาพนิเวศวิทยาของแหล่งน้ำที่ไม่เหมาะสมต่อการอยู่อาศัยของสิ่งมีชีวิตในน้ำ</p> <p>จากผลการตรวจวิเคราะห์นิเวศวิทยาทางน้ำของแหล่งน้ำบริเวณคลองรางอ-รางแก้ว พบสาหร่ายสีเขียวแกมน้ำเงินกลุ่มที่สามารถผลิตสารพิษไมโครซิสติน (microcystins) ได้ 2 จีนิส (Genus) คือ กลุ่ม <i>Microcystis</i> อยู่ในวงศ์ Chroococcaceae และกลุ่ม <i>Anabaena</i> อยู่ในวงศ์ Nostocaceae โดยจากการศึกษาพบว่า สารพิษไมโครซิสติน (microcystins) หากสัตว์เลี้ยงลูกด้วยนมสัมผัสจะระคายเคืองผิวหนังได้ หรือได้รับโดยผ่านการรับประทานในปริมาณที่มากเพียงพอ สารพิษชนิดนี้จะมีกลไกความเป็นพิษในสัตว์เลี้ยงลูกด้วยนมโดยไป</p>		

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 34) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชัน (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สะสมที่เซลล์ดับโดยจะไปยังยังการทำงานของโปรตีนบางชนิด และมีส่วนในการเร่งกระบวนการเกิดเนื้องอกในตับได้ (Dowson, 1998) ซึ่งสภาพคลองรางอ้อ-รางแก้ว เป็นคลองที่ทางกรุงเทพมหานครใช้เป็นคลองระบายน้ำทิ้งและน้ำฝน ซึ่งมีสภาพน้ำดำคล้ำไม่เหมาะกับการเจริญเติบโตของปลาหรือสัตว์น้ำที่มนุษย์อาจจะนำมาเป็นอาหารได้ และไม่สามารถนำน้ำในคลองดังกล่าวมาอุปโภคบริโภคได้ รวมถึงไม่ใช่คลองประปาที่จะนำน้ำส่งไปผลิตน้ำประปาแต่อย่างใด ดังนั้น สารพิษไมโครซิสติน (microcystins) ที่อาจผลิตได้จากสาหร่ายสีเขียวแกมน้ำเงินกลุ่ม <i>Microcystis</i> และกลุ่ม <i>Anabaena</i> ที่สำรวจพบได้จากคลองดังกล่าว จึงไม่ส่งผลกระทบต่อมนุษย์ที่อาศัยอยู่บริเวณคลองดังกล่าว แต่อาจมีผลกระทบต่อสิ่งมีชีวิตที่อาศัยอยู่ในน้ำบริเวณนี้บ้าง ทั้งจากตัวเซลล์ของสาหร่ายที่อาจรวมตัวเป็นก้อนไป</p>		

หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



ฉันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด



ฉันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 35) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชัน (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>อุตสาหกรรมของปลาหรือจากสารพิษไมโครซิสติน (microcystins) ที่อาจทำลายเซลล์เหงือกหรือสะสมที่ตับของปลาหรือสัตว์น้ำขนาดเล็กได้</p> <p>อนึ่ง ในการก่อสร้างโครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 1 ชุด โดยออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อย 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธิน จากนั้นน้ำในท่อระบายน้ำจะไหลไปตามท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธิน และไหลตามท่อระบายน้ำไปทางด้านทิศใต้ลงสู่คลองรางอ้อ-รางแก้วต่อไป ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>		

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  - กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู๋ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 36) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้	ในช่วงการก่อสร้างโครงการมีคนงานก่อสร้างประมาณ 300 คน มีความต้องการใช้น้ำ 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยจะใช้น้ำจากการประปานครหลวงสำนักงานประปาสาขาบางเขน ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการใช้น้ำในช่วงก่อสร้างต่อชุมชนโดยรอบ	1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำได้อย่างน้อย 1 วัน) 2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	- ตรวจสอบระบบท่อ ถึงเก็บน้ำ และอุปกรณ์ต่าง ๆ ในระบบประปาเป็นประจำทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากเกิดการชำรุด เสียหาย หรือมีการรั่วไหล ให้ซ่อมแซมโดยทันที
3.2 น้ำเสีย	โครงการจัดให้มีห้องส้วมชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ที่บริเวณด้านทิศเหนือติดถนนซอยพหลโยธิน 69/2 แยก 2 (ถนนส่วนบุคคล) จำนวน 20 ห้อง โดยจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่ง	1. จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้างให้เพียงพอ ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศเหนือ จำนวน 20 ห้อง ซึ่งไม่รบกวนผู้อยู่ข้างเคียง (ดูรูปที่ 4) 2. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ขนาด 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ไม่	1. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids และ TDS

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  - กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 37) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เพียงพอบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธิน จากนั้นน้ำในท่อระบายน้ำจะไหลไปตามท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธิน และไหลตามท่อระบายน้ำไปทางด้านทิศใต้ลงสู่คลองรางอ้อ-รางแก้วต่อไป</p> <p>สำหรับการใช้ห้องส้วมของคนงานก่อสร้างอาจก่อให้เกิดกลิ่นรบกวนผู้ที่อยู่ข้างเคียง ซึ่งโครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ</p>	<p>น้อยกว่า 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธิน</p> <p>3. จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องน้ำสม่ำเสมอทุกวัน</p> <p>4. โครงการต้องประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) บริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด และบริษัท โกลบอล โปรเทค จำกัด (หรือเทียบเท่า) เป็นต้น มาสุบตะกอนส่วนเกินไปกำจัด เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ดูแลถึงบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p>	<p>2. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียงทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  - กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 38) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วมโดยใช้การดักหรือใช้สารเคมี การฉีดพ่นยากำจัดแมลง การกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายกำจัดลูกน้ำเพื่อกำจัดลูกน้ำ พร้อมทั้งกลบหลุม บ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง</p> <p>7. ภายหลังก่อสร้างแล้วเสร็จผู้รับเหมาต้องรื้อย้ายถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปที่ติดตั้ง โดยประสานให้สำนักงานเขต บางเขนมาสูบตะกอนในถังดังกล่าวออกทั้งหมด จากนั้นล้าง ทำความสะอาดถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยใช้วิธีเติมน้ำลงในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปและสูบออกหลาย ๆ ครั้ง ซึ่งน้ำเสียที่เกิดจากการล้างทำความสะอาดระบบบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปดังกล่าว จะถูกสูบเข้าระบบบำบัดน้ำเสียในช่วง เปิดดำเนินการของโครงการที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ เพื่อบำบัด ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธินต่อไป</p>	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED




จำนวน 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



จำนวน 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 39) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม	ในช่วงการก่อสร้างโครงการกรณีที่ฝนตก อาจก่อให้เกิดการชะล้างตะกอนดินภายในพื้นที่โครงการไปยังบริเวณข้างเคียงและท่อระบายน้ำสาธารณะ อันจะเป็นสาเหตุให้ท่อระบายน้ำอุดตัน ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	จากนั้นจึงติดต่อให้บริษัทรับกำจัดที่มีใบอนุญาตจากกรมโรงงาน เช่น บริษัท โก กรีน เวส เมเนจเม้นท์ จำกัด (หรือเทียบเท่า) มารับไปกำจัดต่อไป  1. จัดให้มีระบบระบายน้ำภายในโครงการช่วงก่อสร้าง โดยจัดให้มีท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.3 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีบ่อดักขยะ/บ่อดักน้ำทั้งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ ซึ่งเป็นบ่อค.ส.ล. ความกว้าง 0.75 เมตร ความยาว 1.14 เมตร และความลึก 1.0 เมตร โดยภายในมีตะแกรงดักขยะทำหน้าที่ดักและตกตะกอนเศษตะกอนดินที่ไหลมากับน้ำฝนก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธินต่อไป (ดูรูปที่ 4)	1. ตรวจสอบระบบระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำทุกเดือน เมื่อพบการอุดตันหรือการระบายน้ำไม่สะดวก ต้องทำความสะอาดหรือขุดลอกให้สามารถระบายน้ำได้สะดวก 2. ดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักขยะและดักตะกอนอย่างสม่ำเสมออย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ 3. ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในท่อระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักขยะ/ตะกอนดินและดักตะกอนดินและขุดลอกตะกอนเป็นประจำทุกเดือน

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  - กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจวงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 40) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชัน (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2. จัดให้มีบ่อดักขยะ/บ่อดักน้ำ มีความกว้าง 0.75 เมตร ความยาว 1.14 เมตร ความลึก 1.0 เมตร โดยตำแหน่งบ่อดักขยะ/บ่อดักน้ำจะอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ ด้านทิศตะวันออก โดยระดับที่ระบายน้ำที่บ่อดักขยะ/บ่อดักน้ำทั้งมีระดับอยู่ที่ -0.5 เมตร และระดับบ่อดักน้ำสาธารณะบริเวณทางเท้าหน้าพื้นที่โครงการ มีระดับอยู่ที่ -0.8 เมตร</p> <p>3. ดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักขยะและดักตะกอนอย่างสม่ำเสมออย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>4. โครงการต้องประสานสำนักงานเขตบางเขน ในการขุดลอกที่ระบายน้ำบริเวณหน้าโครงการก่อนเปิดใช้อาคาร</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 41) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การจัดการมูลฝอย	<p>1. ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงการก่อสร้าง ส่วนใหญ่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างแบ่งเป็น 2 ประเภท ได้แก่</p> <p>1.1) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง ประมาณ 1,626 ตัน ประกอบด้วย คอนกรีต 373.98 ตัน กระเบื้อง 292.64 ตัน ฝ้าเพดาน 243.90 ตัน เหล็ก 211.38 ตัน ไม้ 97.56 ตัน บรรจุกัมภ์ 97.56 ตัน อลูมิเนียม 81.30 ตัน พลาสติก 81.30 ตัน กระจก 65.04 ตัน ทราช 48.78 ตัน อื่น ๆ 32.52 ตัน โดยโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการจัดการมูลฝอยแต่ละประเภท</p> <p>1.2) มูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง เช่น กระดาษ และถุงพลาสติก จะเกิดจากคนงานจำนวน 300 คน คิดเป็นปริมาณมูลฝอย 300 กิโลกรัม/วัน คำนวณจากอัตราการผลิตมูลฝอย 1 กิโลกรัม/คน/วัน หรือคิดเป็น 1.51 ลูกบาศก์</p>	<p>1. มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>1) มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง</p> <p>(1) วัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ ทราช ปริมาณ 439.02 ตัน กำหนดให้ผู้รับเหมารับผิดชอบโดยนำกลับมาใช้ใหม่ได้ หรือขายให้ร้านรับซื้อต่อไป</p> <p>(2) มูลฝอยส่งไปกำจัดที่โรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้างศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช ได้แก่ คอนกรีต 373.98 ตัน กำหนดให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบ นำส่งเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่โรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ และโครงการต้องจัดให้มีการจดบันทึกชนิด ปริมาณ น้ำหนัก ประเภท และลักษณะปริมาณของเศษวัสดุจากการก่อสร้างทุกครั้งที่ย้ายเศษวัสดุออกนอก</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งมูลฝอย พื้นที่พักขยะและกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียงทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>2. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทนทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  - กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 42) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เมตร/วัน สำหรับมูลฝอยติดเชื้อคำนวณจากจำนวนคนงานสูงสุด 300 คน ใช้น้ำกากอนามัย วันละ 1 ชัน ซึ่งน้ำกากอนามัยแบบ Surgical Mask น้ำหนัก 3.08 กรัม ในการประเมินจึงมีปริมาณมูลฝอยจากน้ำกากอนามัยประมาณ 0.92 กิโลกรัม/วัน ซึ่งในการจัดการมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมของคนงาน โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น	พื้นที่โครงการ รวมถึงวิธีการจัดการตามมาตรการที่ระบุไว้ในการจัดการมูลฝอย และรายงานผลเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมแนบใบเสร็จการนำมูลฝอยไปกำจัด เพื่อเป็นข้อมูลสำหรับติดตามตรวจสอบมูลฝอยที่จะนำไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช (3) มูลฝอยที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุชไม่รับกำจัด ได้แก่ เศษกระเบื้อง เศษผ้าเปตวน เศษไม้ เศษบรรจุภัณฑ์ เศษกระจก และอื่นๆ ปริมาณ 829.22 ตัน โครงการให้บริษัทรับกำจัดที่มีใบอนุญาต เช่น บริษัท อินทรี อีโคไซเคิล จำกัด และบริษัท โก กรีน เวส เมเนจเม้นท์ จำกัด (หรือเทียบเท่า) มารับไปกำจัด (4) มูลฝอยอันตราย ได้แก่ กระป๋องสเปรย์ ภาชนะบรรจุสารเคมี สารเคลือบเงาต่างๆ ถ่านไฟฉาย หลอดไฟ แบตเตอรี่ เป็นต้น โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมา	

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  - กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจั่ว จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 43) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชัน (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>รับไปกำจัด โดยระบุในสัญญาว่าจ้างให้ชัดเจน ซึ่งผู้รับเหมาต้องมีแหล่งกำจัดมูลฝอยอันตรายที่ถูกสุขลักษณะ อย่างไรก็ตาม โครงการกำหนดพื้นที่ในการวางถังมูลฝอยอันตราย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง ตั้งไว้บริเวณพื้นที่พักมูลฝอย ซึ่งมีอักษรพิมพ์อยู่ข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” โดยภายในถังรองด้วยถุงพลาสติกสีแดง ซึ่งเป็นถุงสำหรับใส่มูลฝอยอันตราย</p> <p>2) มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง</p> <p>(1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 22 ถัง (แบ่งเป็น ถังมูลฝอยทั่วไป 5 ถัง ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ 7 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 8 ถัง ถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง และถังมูลฝอยติดเชื้อ 1 ถัง) วางไว้ในบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงาน</p>	

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  - กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

วันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

วันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 44) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชัน (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เขตบางเขน มาเก็บขนไปกำจัดต่อไป สำหรับมูลฝอยติดเชื้อ ต้องประสานไปยังบริษัท กรุงเทพมหานคร จำกัด ให้มาจัดเก็บไปกำจัดต่อไป</p> <p>(2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งมูลฝอย พื้นที่พักขยะและกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันกลักรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>(4) หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบบ้านกลักรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น</p> <p>(5) ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที</p>	

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  - กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



จำนวน 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



จำนวน 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 45) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชัน (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2. ช่วงรื้อถอนสำนักงานขาย (ชั่วคราว) สำนักงานขาย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จะรื้อถอนในช่วง เดือนที่ 18 มีการจัดการมูลฝอยแต่ละประเภท ดังนี้</p> <p>(1) วัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ ได้แก่ เหล็ก ไม้ วงกบและประตู ชุดสุขภัณฑ์ สวิตช์ปลั๊ก ท่อน้ำพีวีซี สายไฟ และหลอดไฟ บริษัทผู้พัฒนาโครงการนำกลับมาใช้ใหม่ในการก่อสร้างโครงการอื่น</p> <p>(2) วัสดุที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์</p> <p>2.1 คอนกรีต โครงการส่งกำจัดที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยอ่อนนุช</p> <p>2.2 กระเบื้องพื้น กระเบื้องหลังคา ยิปซัมบอร์ด/ สمارท์บอร์ด และพื้นไม้โครงการประสานให้บริษัทรับกำจัด ที่มีใบอนุญาตมาจัดเก็บ เช่น บริษัท อินทรี อีโคไซเคิล จำกัด และบริษัท โก กรีน เวส เมเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น (หรือเทียบเท่า)</p>	

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  - กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



อันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



อันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 46) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2) มูลฝอยจากบ้านพักคนงาน (นอกพื้นที่โครงการ) ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในบ้านพักคนงานที่เกิดจากคนงานในช่วงก่อสร้าง ในการจัดการมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมของคนงานในบ้านพักคนงานช่วงก่อสร้าง โครงการกำหนดมาตรการที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร (แบ่งเป็นถังมูลฝอยทั่วไป ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ ถังมูลฝอยรีไซเคิล ถังมูลฝอยอันตราย และถังมูลฝอยติดเชื้อ) วางไว้ในบริเวณบ้านพักคนงาน (นอกพื้นที่โครงการ) (สามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน) ซึ่งในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป ส่วนมูลฝอยติดเชื้อจะติดต่อบริษัท กรุงเทพมหานคร จำกัด เข้ามารับไปกำจัดต่อไป 2. โครงการต้องให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด 3. ประสานกับหน่วยงานรับผิดชอบในพื้นที่ให้มาจัดเก็บมูลฝอยไม่ให้ตกค้าง	-

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  - กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุกม อุยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 47) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 ระบบไฟฟ้า	ในระหว่างการก่อสร้างโครงการขอใช้บริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง เขตบางเขน โดยโครงการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชั่วคราว สำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งการไฟฟ้านครหลวง เขตบางเขน สามารถให้บริการไฟฟ้าแก่โครงการในช่วงการก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ การก่อสร้างโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านระบบไฟฟ้าต่อชุมชนใกล้เคียง ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชั่วคราวสำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชน 2. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันที เมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
3.6 การป้องกันอัคคีภัย	จากข้อมูลรายละเอียดการจัดการเรื่องการป้องกันอัคคีภัยของโครงการในช่วงก่อสร้างที่โครงการต้องดำเนินการตามกฎหมายกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและจัดการเรื่องความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ.	1. ดำเนินการตามกฎหมายกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและจัดการเรื่องความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 ส่วนที่ 2 เรื่องการป้องกันอัคคีภัย ดังนี้ 1) ต้องห้ามจัดเก็บวัสดุไวไฟหรือวัตถุระเบิดบริเวณ	1. ตรวจสอบวัสดุไวไฟหรือการทำให้เกิดประกายไฟ ในขณะปฏิบัติงานทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. จัดให้มีการตรวจสอบถังดับเพลิงเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบ

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  - กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 48) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	2551 ส่วนที่ 2 เรื่องการป้องกันอัคคีภัยในช่วงก่อสร้าง และแผนการจัดระบบดับเพลิงช่วงก่อสร้าง ตามคำแนะนำของมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัย วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย พ.ศ. 2559 โอกาสในการเกิดอัคคีภัยจึงมีน้อย รวมทั้งโครงการมีการกำหนดจุดรวมพล มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย ตลอดจนมีแผนการชักซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำ และจากที่ตั้งโครงการ ซึ่งโครงการตั้งอยู่ที่ถนนซอยพหลโยธิน เขตทางกว้างประมาณ 34.00-35.00 เมตร (ติดโครงการด้านทิศตะวันออก) มีระบบการจราจรที่สะดวก สามารถเข้า-ออกได้จากหลายเส้นทาง กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ รถดับเพลิงสามารถเข้าถึงพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบเพื่อดับเพลิงได้ รวมทั้งตำแหน่งติดตั้งประปาหัวแดงที่อยู่ใกล้โครงการมากที่สุด ตั้งอยู่บริเวณถนนซอยพหลโยธิน 69/2 ห่างจากโครงการไปทางด้านทิศตะวันตก	พื้นที่ก่อสร้าง และที่พักอาศัยของคณาณก่อสร้าง เว้นแต่เก็บไว้ในที่ซึ่งปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้น 2) ต้องติดป้ายบริเวณพื้นที่โครงการ ดังนี้ 2.1) ติดป้ายโครงการและป้ายเตือนโดยรอบพื้นที่เพื่อแสดงให้บุคคลภายนอกทราบถึงเขตการก่อสร้างให้ชัดเจน 2.2) จัดทำป้าย “อันตราย” “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ” หรือ “ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ” หรือป้ายซึ่งมีข้อความอื่นที่มีความหมายในทำนองเดียวกัน ตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัสดุไวไฟหรือวัตถุระเบิดไว้ให้เห็นได้ชัดเจน 3) ต้องจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้าง โดยแบ่งเป็นแต่ละช่วงกิจกรรม ดังนี้	ดำเนินการแก้ไขเร็ว

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  - กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



จำนวน 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



จำนวน 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 49) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชัน (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เสียงเหนือ ตามระยะทางการเดินรถประมาณ 270 เมตร ซึ่งโครงการต้องติดต่อประสานงานกับการประปาให้มาติดตั้งประปาหัวแดง บริเวณหน้าโครงการเพิ่มเติมอย่างน้อย 1 จุดโดยโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นตลอดจนสถานีดับเพลิงและกู้ภัยบางเขน มีความพร้อมในการให้ความช่วยเหลือกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้บริเวณพื้นที่โครงการ โดยจะใช้เวลาในการเดินทางมายังพื้นที่โครงการประมาณ 8 นาที ดังนั้น การก่อสร้างโครงการในพื้นที่นี้ จึงทำให้สิ่งแวดล้อมได้รับผลกระทบด้านอัคคีภัยในระดับต่ำ โครงการจึงไม่ได้ทำให้สิ่งแวดล้อมมีปัญหาด้านอัคคีภัยอย่างมีนัยสำคัญ	3.1) ในช่วงทำฐานราก ติดตั้งถังดับเพลิงเคมี ขนาด 4.5 กิโลกรัม บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศใต้ และกลางพื้นที่ จำนวน 4 ถัง 3.2) ในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่ง ติดตั้งถังดับเพลิงเคมี ขนาด 4.5 กิโลกรัม จำนวนอย่างน้อย 1 ถัง/ระยะ 20 เมตร การติดตั้งถังดับเพลิงทุกจุดต้องให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารหรือสถานที่ก่อสร้างไม่เกิน 1.40 เมตร และอยู่ในที่ซึ่งสามารถมองเห็นและใช้สอยได้โดยสะดวก และจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ทุก 6 เดือน 4) จัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟในช่วงขึ้นโครงสร้างและตกแต่งอาคาร โดยแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟบริเวณบันไดอาคารให้ชัดเจน และต้องดูแลไม่ให้มีกองเศษ	

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  - กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



จำนวน 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



จำนวน 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 50) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชัน (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>วัสดุ เครื่องจักร หรือสิ่งอื่นใดกีดขวางทาง หนีไฟ และบันไดหนีไฟ และทางหนีไฟต้องมีความกว้าง ไม่น้อยกว่า 1.1 เมตร</p> <p>5) กำหนดให้มีจุดรวมพล โดยใช้พื้นที่ว่างภายนอกอาคาร ได้แก่ บริเวณพื้นที่ว่างด้านทิศตะวันออก ขนาดพื้นที่ประมาณ 75 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ 300 คน ซึ่งเพียงพอต่อคนงาน 300 คน</p> <p>2. ต้องดำเนินการตามกฎหมายกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการเรื่องความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 ส่วนที่ 2 เรื่องการป้องกันอัคคีภัยในช่วงก่อสร้าง และต้องจัดเตรียมระบบดับเพลิงช่วงก่อสร้างตามคำแนะนำของมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัย วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย พ.ศ. 2559 ทำการจัดเตรียมระบบดับเพลิง ช่วงที่ 1</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กรณีมิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



ชื่อนาม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



ชื่อนาม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 51) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น  
พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(งานโครงสร้าง) ช่วงที่ 2 (ช่วงงานสถาปัตยกรรมและระบบไฟฟ้า-เครื่องกลช่วงแรก) และช่วงที่ 3 (ช่วงการตกแต่งภายในและงานระบบไฟฟ้า-เครื่องกลส่วน 2)</p> <p>3. ประสานงานให้เจ้าหน้าที่สถานีดับเพลิงและกู้ภัยบางเขน มาฝึกซ้อมอพยพหนีไฟให้กับโครงการอย่างน้อย 1 ครั้ง</p> <p>4. จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยในช่วงก่อสร้าง</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยที่ได้รับการฝึกอบรมการชักซ้อม การปฏิบัติกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้คอยดูแลควบคุมงานก่อสร้าง</p>	

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  - กรณีมิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 52) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชัน (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การจราจร	ในช่วงก่อสร้างโครงการมีรถบรรทุก รถขนส่งสินค้า รถคอนกรีตผสมเสร็จ รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง และรถรับส่งคนงาน เข้า-ออกโครงการ ประมาณ 64 คัน/วัน (127 PCU/วัน) หรือประมาณ 12 คัน/ชั่วโมง (23 PCU/ชั่วโมง) ทั้งนี้ ปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง โดยปกติแล้ว จะไม่สามารถเกิดขึ้นพร้อมกันได้ เนื่องจากรถก่อสร้างบางประเภทมีข้อจำกัดการเดินรถได้เฉพาะบางช่วงเวลาเท่านั้น แต่เพื่อให้เห็นถึงภาพรวมของสภาพการจราจรในกรณีเลวร้ายที่สุด (Worst Case) จึงนำปริมาณจราจรของรถในช่วงก่อสร้างทั้งหมดทุกประเภทคือใช้ 23 PCU/ชั่วโมง เข้าไปกับปริมาณจราจรบนโครงข่ายถนนโดยรอบโครงการ เพื่อหาค่าความเร็วเฉลี่ยของถนนสายต่าง ๆ ทั้งในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น ของวันทำการและวันหยุด ดังนั้น ช่วงก่อสร้างโครงการมีการเปลี่ยนแปลงที่น้อย	1. จัดทำป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 2. ติดตั้งสัญญาณไฟเตือน และป้ายการจราจรชั่วคราวบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็น ได้อย่างชัดเจนทั้งในช่วงเวลากลางวันและกลางคืน 3. จัดพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกไว้ภายในในพื้นที่โครงการให้เพียงพอ เพื่อเป็นที่จอดรถสำหรับรถขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง และรถรับ - ส่งคนงานก่อสร้าง 4. ห้ามจอดรถขนส่งสินค้า ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หรือรับ-ส่งคนงาน และรถที่เกี่ยวข้องกับงานก่อสร้างทั้งหมด บริเวณถนนพหลโยธิน ถนนซอยพหลโยธิน 69/2 แยก 2 (ถนนส่วนบุคคล) ถนนซอยพหลโยธิน 69/1 (ถนนส่วนบุคคล)	1. ตรวจสอบรถบรรทุกทุกวัน รถรับ-ส่งคนงาน และรถขนส่งวัสดุจากโครงการก่อสร้าง ไม่ให้จอดรอกีดขวางเส้นทางจราจรบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ และไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ตรวจสอบให้เจ้าหน้าที่ขับรถของบริษัทผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัดทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. ตรวจสอบรถบรรทุกที่เข้าออกในพื้นที่ก่อสร้างให้มีการปิดคลุมส่วนบรรทุกให้มิดชิดไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกิน และไม่ใช้ความเร็วเกินกว่าที่กฎหมายกำหนดทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 4. ตรวจสอบรถบรรทุกให้มีการล้างทำความสะอาดล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการทุกครั้งตลอด

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง  
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2  
3. กรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

วันทศมาส 2565 ลงช่อ .....

(นายสุทศมาส อู่วรรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

วันทศมาส 2565 ลงช่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 53) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มาก เนื่องจากปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการมีจำนวน 23 PCU/ชั่วโมง อีกทั้งปริมาณจราจรบนช่วงถนนนั้นมีจำนวนค่อนข้างสูงอยู่แล้วในสภาพปัจจุบัน ทั้งนี้ ปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างโครงการ โดยปกติแล้วจะไม่เกิดขึ้นพร้อมกัน อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรในช่วงก่อสร้าง	และถนนสาธารณะอื่น ๆ บริเวณใกล้เคียงโครงการ 5. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งกรณีใช้รถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ ในช่วงเวลา 09.00-16.00 น. และกรณีใช้รถบรรทุก ขนาด 10 ล้อ ในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ในตอนกลางคืน โครงการกำหนดให้รถบรรทุกทุกคนเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ให้ขนถ่ายลงจากรถ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง และไม่ให้รถบรรทุกจอดขนถ่ายวัสดุบนถนนพหลโยธิน ถนนซอยพหลโยธิน 69/2 แยก 2 (ถนนส่วนบุคคล) ถนนซอยพหลโยธิน 69/1 (ถนนส่วนบุคคล) ด้วย	ระยะเวลาการก่อสร้าง 5. ตรวจสอบและปรับปรุงป้ายสัญลักษณ์หรือป้ายเตือนต่างๆ ให้มีความชัดเจน เพื่อให้ผู้ขับขี่และผู้สัญจรผ่านสังเกตเห็นได้ชัดเจนและระมัดระวังเขตก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



วันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



วันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 54) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6. ล้างล้อรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน โดยใช้ระบบล้างล้อรถอัตโนมัติแรงดันน้ำสูงล้างทำความสะอาดล้อรถและช่วงล่างของรถบรรทุกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดกับล้อรถ</p> <p>7. จัดการให้ใช้ผ้าคลุมที่มิดชิด สำหรับรถบรรทุกดิน หินทราย เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นปลิวออกมาจากรถบรรทุกได้</p> <p>8. กำหนดให้รถขนส่งทุกคันในโครงการกลับรถ ณ จุดกลับรถที่อยู่ห่างจากโครงการ 500 เมตร ซึ่งอยู่เลยแยกเทพริักษ์ขึ้นไปจนถึงสถานีรถไฟฟ้าสะพานใหม่</p>	
<p>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 ผลกระทบทางสังคม</p>	<p>จากการประเมินของบริษัทที่ปรึกษาในช่วงก่อสร้าง คาดว่าโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้อยู่ใกล้เคียง และผู้ใช้นถนนสายต่าง ๆ โดยรอบพื้นที่โครงการดังนี้</p>		

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 55) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชัน (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>1) วิธีการดำเนินชีวิตและปัญหาสังคม</p> <p>ช่วงก่อสร้างอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อวิถีการดำเนินชีวิตของประชาชนในพื้นที่โดยรอบ เนื่องจากมีแรงงานต่างถิ่นเข้ามาเป็นแรงงานในพื้นที่ ซึ่งแม้ว่าโครงการไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยในพื้นที่โครงการ แต่จัดให้มีการพักอาศัยในพื้นที่ที่กำหนดไว้ให้หลังจากได้ผู้รับเหมาก่อสร้างแล้ว การเข้ามาของคนงานต่างถิ่นอาจก่อให้เกิดความขัดแย้งทางด้านความคิด และความขัดแย้งทางด้านสังคม ตลอดจนปัญหาต่อชุมชนรอบข้าง อาจส่งผลให้ชุมชนบริเวณโดยรอบโครงการ บางครั้งเกิดความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมต่าง ๆ ในช่วงก่อสร้างโครงการ รวมทั้งมีความวิตกกังวลต่อปัญหาทางสังคมและสิ่งแวดล้อมต่าง ๆ ทั้งที่อาจเกิดขึ้นในปัจจุบันและอนาคต เช่น ปัญหามลพิษสิ่งแวดล้อม ปัญหายาเสพติด การมั่วสุม</p>	<p>1. ก่อนเริ่มงานก่อสร้างต้องแจ้งให้เจ้าของอาคารหรือผู้พักอาศัยใกล้เคียงรับทราบแผนงานก่อสร้างล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 15 วัน พร้อมทั้งแจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้ติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ทันทีในกรณีที่ได้รับผลกระทบได้ตลอดเวลา</p> <p>2. จัดให้มีการดูแลป้ายประชาสัมพันธ์ โดยการติดตั้งป้ายขนาดความกว้างไม่น้อยกว่า 3.6 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร เพื่อแจ้งการก่อสร้างบริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับถนนพหลโยธิน ให้เห็นอย่างชัดเจนและสภาพที่ดีอยู่ตลอดเวลาในช่วงระยะก่อสร้าง โดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในมาตรการทั่วไปทุกประการ</p>	<p>1. ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์โครงการบริเวณหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ลบเลือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>2. สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งดิน ขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึง ก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างเป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการถ่ายภาพตำแหน่งการสำรวจ</p>

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อนหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

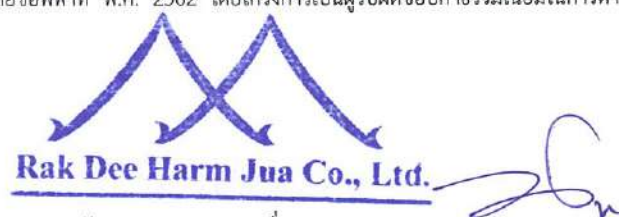
SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 56) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชัน (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เล่นการพนัน การลักขโมย และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น	<p>3. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างให้กับบ้าน/อาคารติดโครงการ และบ้าน/อาคารโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างทั่วถึง โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ โดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในมาตรการทั่วไปทุกประการ</p> <p>4. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไป ด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าคุณภาพชีวิต และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงอย่างเคร่งครัด</p> <p>5. พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก</p> <p>6. กรณีรับแรงงานต่างด้าว ต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และ</p>	

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  - กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู๋ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 57) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>กำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับเพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง</p> <p>7. จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้</p> <p>8. โครงการต้องดูแลคนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุเสื้อผ้าชุดปฏิบัติงาน พร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนกที่สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ</p> <p>9. โครงการต้องจัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง โดยกำหนดกรอบเวลาในการดำเนินการทุกขั้นตอน เพื่อแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้นทันที</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



อันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

อันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 58) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชัน (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>2) ผลกระทบจากกิจกรรมก่อสร้าง</p> <p>ระยะเวลาการก่อสร้าง 24 เดือน ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง ทำให้คนในชุมชนเกิดความเดือดร้อนหรือรำคาญจากกิจกรรมต่าง ๆ ในช่วงก่อสร้าง โดยเฉพาะเรื่องการจราจรติดขัด ทำให้เกิดความไม่สะดวกหรือเป็นเหตุทำให้เกิดความรำคาญแก่คนในชุมชนเนื่องจากโครงการมีการขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรถขนส่งคอนกรีต ประมาณ 64 เที่ยว/วัน และรถรับส่งคนงานก่อสร้าง 2 เที่ยว/วัน เพื่อลดผลกระทบต่อชุมชน โครงการต้องกำหนดให้พนักงานขับรถบรรทุกปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด ควบคุมความเร็วของรถในการขนส่งระหว่างการก่อสร้าง</p> <p>ทั้งนี้ จากการสอบถามความคิดเห็นต่อโครงการของกลุ่มตัวอย่างในพื้นที่ศึกษาศมี 1 กิโลเมตร ได้แก่ กลุ่ม</p>	<p>1. กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านฝุ่นละออง/อากาศเสีย เสียงดังรบกวน การจราจรติดขัด ความสิ้นสະเหือน การทำงานล่วงเวลา ชะงักงัน ภัยพิบัติ การระบายน้ำ สาธารณูปโภค ความปลอดภัยจากแรงงานต่างด้าว การทรุดตัวของดิน และเศษวัสดุตกหล่น เป็นต้น รวมทั้งผลกระทบอื่นๆ ให้ครบถ้วน</p> <p>2. โครงการต้องคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์ในการก่อสร้าง และกำหนดเงื่อนไขต้องปฏิบัติตามมาตรการ ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับโดยเงื่อนไขดังกล่าวจะระบุอยู่ใน TOR ในสัญญาว่าจ้าง</p> <p>3. ก่อนก่อสร้างโครงการต้องสำรวจสภาพสภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัวอาคารของบ้าน/อาคารติดโครงการและบ้าน/อาคารในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่</p>	<p>1. ตรวจสอบระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) ให้มีสภาพดีพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง</p>

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  - กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 59) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>หน่วยงาน กลุ่มผู้นำชุมชน และกลุ่มประชาชน ได้แก่ กลุ่มพื้นที่ติดโครงการ กลุ่มบ้าน/อาคารในระยะ 100 เมตร และกลุ่มบ้าน/อาคารในระยะ 100-1,000 เมตร โดยใช้แบบสอบถาม และการจัดประชุมรับฟังความคิดเห็น พบว่ามีข้อห่วงกังวลในช่วงก่อสร้าง ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) ปัญหาการจราจรติดขัด/การขนส่งอุปกรณ์ก่อสร้าง/ที่จอดรถ</li> <li>2) ปัญหาฝุ่นละออง/อากาศเสีย/ท่อไอเสียจากรถยนต์/เขม่า/ควัน</li> <li>3) ปัญหาเสียงดังรบกวน</li> <li>4) ปัญหาการสั่นสะเทือน</li> <li>5) ปัญหาขยะมูลฝอย</li> <li>6) ปัญหาการทรุดตัว/บ้านร้าว/การเสียหายต่อที่อยู่อาศัย</li> </ol>	<p>โครงการ ที่ได้รับการร้องขอ เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐานและรับผิดชอบหากทำให้เกิดความเสียหาย โดยต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 1 เดือน</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>4. จัดให้มีการประกันการเสี่ยงภัยทุกชนิด (ประกัน Contractor All Risk) ที่ครอบคลุมความเสียหายต่อบ้านทรัพย์สินและ/หรือการบาดเจ็บต่อบุคคลที่ 3 ให้กับพื้นที่ติดโครงการทุกหลัง</li> <li>5. จัดให้มีประกันภัยโดยต้องมีวงเงินครอบคลุมความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 จากการก่อสร้างโครงการ ตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ.2564 โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณด้านหน้าโครงการ</li> </ol>	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อนายงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลักเสี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



อันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



อันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 60) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชัน (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	7) ปัญหาน้ำท่วม/ท่อระบายน้ำอุดตัน/การระบายน้ำ 8) ปัญหาน้ำเน่าเสีย 9) ปัญหาน้ำประปาแรงดันต่ำลง 10) ปัญหาไฟฟ้าไม่เพียงพอ 11) ปัญหาสุขภาพ/การเพิ่มภาระให้กับโรงพยาบาล/การดูแลคนงานและการระบาดของโรคโควิด 19 12) ปัญหาความปลอดภัย/เศษวัสดุตกหล่น/คนงานก่อสร้าง 13) ปัญหาการเกิดเพลิงไหม้และลูกลามาไปยังพื้นที่ข้างเคียง	6. ในระหว่างประสานบริษัทประกันโครงการจัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการ จำนวน 10 ล้านบาทถ้วน สำหรับการซ่อมแซมหรือชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ โดยไม่ต้องรอการดำเนินการของบริษัทประกันภัย ทั้งนี้ เนื่องจากผลกระทบที่เกิดขึ้นในแต่ละกรณีมีความแตกต่างกัน จำนวนเงินชดเชยเยียวยาจึงขึ้นอยู่กับผลการเจรจา หรือข้อตกลงระหว่างโครงการและผู้ได้รับผลกระทบแต่ละราย ภายหลังการเจรจาได้ข้อยุติแล้ว โครงการจะจ่ายเงินชดเชยให้ผู้ได้รับผลกระทบในอัตราส่วนร้อยละ 50 ของค่าความเสียหายที่ตกลงกันภายในเวลา 7 วัน และเมื่อบริษัทประกันภัยได้ตรวจสอบและดำเนินการตามหลักการประกันภัยและพิสูจน์ได้ว่าได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ จะจ่ายเงินชดเชยส่วนที่เหลือทั้งหมด (ร้อยละ 50 ของค่าเสียหายที่ตกลงกัน) กรณีตกลงกันไม่ได้	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 61) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น  
พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติโกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการโกล่เกลี่ย</p> <p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย ช่างเลี้ยงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าของโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้น ต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p>	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  3. กรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 62) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชัน (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p><b>3) ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</b></p> <p>เนื่องจากในช่วงก่อสร้างมีการจ้างแรงงานจากต่างถิ่น ซึ่งแม้ว่าโครงการไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างพักอาศัยในพื้นที่โครงการ แต่จัดให้มีการพักอาศัยในพื้นที่ที่กำหนดไว้ให้หลังจากได้ผู้รับเหมาก่อสร้างแล้ว การเข้ามาของคนงานต่างถิ่นอาจส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่ โดยคาดว่าจะเกิดจากพฤติกรรมของคนงานก่อสร้าง เช่น การมั่วสุม เล่นการพนัน การลักขโมย และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น ซึ่งโครงการต้องกำหนดและควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัดตามมาตรการที่กำหนดไว้</p> <p>ในการก่อสร้างอาคารมีการใช้ทาวเวอร์เครน ซึ่งแขนของเครนต้องอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง ในการติดตั้งต้องมีวิศวกรวิชาชีพเป็น</p>	<p>1. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>3. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ครอบคลุมโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ</p> <p>4. โครงการจัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยช่วงก่อสร้าง</p> <p>5. จัดให้มีมาตรการเกี่ยวกับทาวเวอร์เครน ดังนี้</p> <p>5.1 จัดให้มีผู้ควบคุมการทำงานของเครนอย่างใกล้ชิด</p> <p>5.2 ขนาดน้ำหนักและจุดศูนย์ถ่วงของการยก จะต้องได้รับการพิจารณาอย่างรอบคอบ และต้องได้รับการตรวจสอบว่าถูกต้อง โดยผู้ควบคุมงานหรือวิศวกร</p>	<p>1. ตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของเครื่องจักรกลเดือนละ 1 ครั้ง ตามแบบที่กรมแรงงานกำหนด โดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมตามระดับที่กำหนดไว้</p> <p>2. ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีและปลอดภัย ตามระยะการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน</p>

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  - กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด

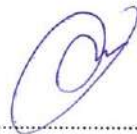


ตารางที่ 3 (ต่อ 63) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชัน (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผู้รับรอง รวมทั้งต้องมีผู้ควบคุมควบคุมป็นจัน ผู้ให้สัญญาอนุญาตในการเกี่ยวสิ่งของหรือวัสดุ จะต้องเป็นผู้ที่ผ่านการอบรมจากกรมคุ้มครองแรงงานและสวัสดิการ และ/หรือสถาบัน/องค์กรที่จัดการอบรมด้านอาชีวอนามัย และมีประสบการณ์ในการทำงานในกรณีดังกล่าว เพื่อป้องกันผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>สำหรับในด้านการเกิดอัคคีภัยจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในการดูแลตรวจสอบความเรียบร้อยของพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งโครงการจัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณเหนือรั้วโครงการเพื่อตรวจสอบความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง ตลอดจนให้มีการตรวจสอบระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิดให้มีสภาพดี พร้อมใช้งานตลอดระยะเวลาการ</p>	<p>5.3 ก่อนลงมือปฏิบัติงานทุกครั้ง ต้องมีการตรวจสอบสภาพของการใช้งานเกี่ยวกับระบบเบรก Limit Switch สลิง เชือก อุปกรณ์การยก และต้องทดลองควบคุมโดยไม่มี Load</p> <p>5.4 ขณะปฏิบัติงานเมื่อพบว่ามีความเสี่ยงเกิดขึ้นให้หยุดงาน และแจ้งให้ผู้ควบคุมงานหรือวิศวกรทราบเพื่อแก้ไขโดยทันที</p> <p>5.5 การติดตั้งเครนต้องมีวิศวกรวิชาชีพเป็นผู้รับรอง รวมทั้งวิศวกรผู้ควบคุมการติดตั้งต้องมีคุณสมบัติ เช่น ผ่านการฝึกอบรมก่อนปฏิบัติงาน เป็นต้น</p> <p>5.6 จัดให้มีผู้ควบคุมการใช้เครนที่มีประสบการณ์และองค์ความรู้ด้านงานยกควบคุมตลอดเวลาที่มีการทำงาน</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 64) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น  
พหล 69 สเตชัน (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ก่อสร้าง	<p>และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการก่อสร้าง และ เจ้าของโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้ โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อม ยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้น ต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>7. ก่อนลงปฏิบัติงานทุกวันหัวหน้างานจะบรรยายสรุป ภาระงานและข้อพึงระวังในปฏิบัติงานประจำวัน และ ตรวจสอบการสวมใส่อุปกรณ์อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วน บุคคลของคนงานให้ถูกต้องและครบถ้วน</p> <p>8. ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้เป็นระเบียบเรียบร้อย อย่างสม่ำเสมอ</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อนหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก  
แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท  
ตามมาตรา 101/2
3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

  
**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 65) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชัน (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์	ช่วงการก่อสร้างโครงการ เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับประชาชนที่อยู่อาศัยในชุมชนดั้งเดิมและชุมชนโดยรอบ พร้อมทั้งสร้างความรับรู้และความเข้าใจ พร้อมทั้งเป็นการสร้างมวลชนสัมพันธ์ ขณะเดียวกันยังสามารถติดตามผลการดำเนินงานโดยสอบถามถึงปัญหา ความเดือดร้อน และผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการและความต้องการของชุมชน รวมถึงการรับรู้และความเชื่อมั่นที่มีต่อโครงการ อันเป็นสร้างความสัมพันธ์ที่ดีและอยู่ร่วมกันในชุมชนที่ดีต่อไป	1. การจัดประชาสัมพันธ์ด้วยป้ายประชาสัมพันธ์ การแจ้งประชาสัมพันธ์และการแจกเอกสารต่างๆ ที่เกี่ยวข้องตามมาตรการก่อนเริ่มงานการก่อสร้างล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 15 วัน ให้กับเจ้าของอาคารหรือผู้พักอาศัยในเขตติดต่อใกล้เคียงรับทราบแผนงานก่อสร้าง พร้อมทั้งแจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้ติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ทันทีในกรณีที่ได้รับผลกระทบได้ตลอดเวลา โดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในมาตรการทั่วไปทุกประการ 2. จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์ การประชาสัมพันธ์การก่อสร้างให้กับบ้าน/อาคารติดโครงการ และบ้าน/อาคารโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างทั่วถึง โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ โดยมี	- ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่อยู่เสมอ ไม่ลบเลือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง  
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2  
3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 66) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชัน (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>รายละเอียดตามที่กำหนดไว้ในมาตรการทั่วไปทุกประการ</p> <p>3. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไป ด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าคุณภาพชีวิต และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงอย่างเคร่งครัด</p> <p>4. ในระหว่างประสานบริษัทประกันโครงการจัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการ จำนวน 10 ล้านบาทถ้วน สำหรับการซ่อมแซมหรือชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ โดยไม่ต้องรอการดำเนินการของบริษัทประกันภัย ทั้งนี้ เนื่องจากผลกระทบที่เกิดขึ้นในแต่ละกรณีมีความแตกต่างกัน จำนวนเงินชดเชยเยียวยาจึงขึ้นอยู่กับผลการเจรจา หรือข้อตกลงระหว่างโครงการและผู้ได้รับผลกระทบแต่ละราย ภายหลังการเจรจาได้ข้อยุติแล้ว</p>	

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  - กรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



อันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

อันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 67) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชัน (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>โครงการจะจ่ายเงินชดเชยให้ผู้ได้รับผลกระทบในอัตราส่วนร้อยละ 50 ของค่าความเสียหายที่ตกลงกันภายในเวลา 7 วัน และเมื่อบริษัทประกันภัยได้ตรวจสอบและดำเนินการตามหลักการประกันภัยและพิสูจน์ได้ว่าได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ จะจ่ายเงินชดเชยส่วนที่เหลือทั้งหมด (ร้อยละ 50 ของค่าเสียหายที่ตกลงกัน) กรณีตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ของโครงการ จำนวน 1 คน ซึ่งมีความรู้พื้นฐานด้านสังคมศาสตร์ สิ่งแวดล้อมหรือวิศวกรรมศาสตร์ เพื่อประชาสัมพันธ์ข่าวสารข้อมูลโครงการ พบปะชุมชนและศึกษาปัญหาอุปสรรคในการดำเนินโครงการ เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับคนภายในชุมชน</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



อำนาจม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



อำนาจม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 68) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชัน (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>บริเวณใกล้เคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ชื่อ-นามสกุล พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ และบริษัทวิศวกรที่ปรึกษาควบคุมการก่อสร้าง ซึ่งสามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก ตั้งแต่เริ่มดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>6. จัดให้มีช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วยหมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการตั้งแต่เริ่มการก่อสร้าง</p>	

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  - กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

อันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

อันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 69) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชัน (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		7. ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามพื้นที่โครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยเร็ว	
4.3 ผลกระทบด้านสุขภาพ 1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยข้างเคียง	1) ผลกระทบด้านการให้บริการทางสาธารณสุข การบริการทางด้านสาธารณสุขในกรณีที่มีการก่อสร้างและทำให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงเจ็บป่วยไม่สบาย และทำให้แพทย์และสถานพยาบาลต้องรองรับผู้ใช้บริการเพิ่มขึ้นตามไปด้วยนั้น คาดว่าการดำเนินโครงการไม่ส่งผลกระทบทางด้านนี้ เนื่องจากโครงการตั้งอยู่ในชุมชนเมืองกรุงเทพมหานคร ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวกรวดเร็วโดยบริเวณใกล้เคียงโครงการ โดยโรงพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด	1. จัดให้มีประกันภัยโดยต้องมีวงเงินครอบคลุมความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 จากการก่อสร้างโครงการ ตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ.2564 โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณด้านหน้าโครงการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง และให้ข้อ	-

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  - กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 70) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ได้แก่ โรงพยาบาลซีจีเอช ซึ่งโรงพยาบาลดังกล่าวเป็นโรงพยาบาลเอกชน รับสิทธิประกันสังคม สำหรับโรงพยาบาลรัฐที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด (ตามระยะทางการเดินทาง) ได้แก่ โรงพยาบาลภูมิพลอดุลยเดชเป็นโรงพยาบาล ขนาด 694 เตียง และเป็นโรงพยาบาลที่รับสิทธิประกันสังคมที่คนในละแวกพื้นที่โครงการเข้าใช้บริการ และสามารถให้บริการคนในพื้นที่ได้	พร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าของโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องราวเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	
	2) ผลกระทบที่ก่อให้เกิดโรค กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการอาจก่อให้เกิดฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน และความสั่นสะเทือนที่อาจส่งผลกระทบต่อทางด้านร่างกาย ซึ่งผลกระทบดังกล่าวส่งผลทำให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียง เจ็บป่วย หรืออาจกระตุ้นให้ผู้ป่วยบางรายที่หายป่วยแล้วกลับมาป่วยอีกครั้ง ดังนี้	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านฝุ่นละออง/มลพิษทางอากาศ เสียง แรงสั่นสะเทือน อุบัติเหตุจากการขนส่ง และการรบกวนของเศษวัสดุก่อสร้าง ด้านกลิ่น การจัดการมูลฝอย และการจัดการน้ำเสีย อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้านสุขภาพ	-

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



อันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



อันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 71) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง</p> <p>เนื่องจากฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปตามกระแสลมที่มีการแปรผันไปตามสภาพภูมิอากาศ ซึ่งมีผลทำให้เกิดโรกระบบทางเดินหายใจ และโรคผิวหนัง จากการประเมินปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง มีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) กรณีเลวร้ายที่สุดในช่วงก่อสร้างของโครงการ เท่ากับ 0.150439 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</li> <li>- ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) กรณีเลวร้ายที่สุดในช่วงก่อสร้างของโครงการ เท่ากับ 0.064514 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้</li> </ul>	<p>2. การดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการโดยผู้รับเหมาก่อสร้าง ให้เจ้าของโครงการ ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ในสัญญาจ้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมาปฏิบัติให้ถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา และให้พิจารณาดักเตือนก่อนหากผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตามให้มีบทปรับตามความเหมาะสม</p> <p>3. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบ ทราบถึงการดำเนินงานโครงการ โดยเฉพาะกิจกรรมก่อสร้าง</p> <p>4. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นทุกวัน (ยกเว้นวันฝนตก) โดยฉีดพรมทุก 3 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง โดยพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป</p>	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 72) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร <b>(2) ผลกระทบด้านเสียงดังรบกวน</b> เป็นผลกระทบโดยตรงต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง โดยเฉพาะอย่างยิ่งผู้ที่อยู่ใกล้กับพื้นที่ก่อสร้างด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก ทิศใต้ และทิศตะวันตกซึ่งเป็นด้านประชิดพื้นที่ก่อสร้างมากที่สุด โดยจะได้รับระดับเสียงเฉลี่ยอยู่ในช่วง 62.53-89.49 dB(A) และผลกระทบจะลดลงเรื่อย ๆ เมื่อระยะทางห่างออกไป อย่างไรก็ตาม โครงการกำหนดให้มีมาตรการลดผลกระทบด้านเสียงในแต่ละช่วงกิจกรรมการก่อสร้าง โดยติดตั้ง Metal Sheet (เหล็ก) ความหนา 0.45 มิลลิเมตร 3 แผ่น ซ้อนกัน ให้ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุอื่นที่ลดระดับเสียงลงได้น้อยกว่า 25 dB(A) และมีเอกสารรับรอง ซึ่งช่วยลดระดับเสียงของโครงการอยู่ที่ 62.50-65.64 dB(A) ทำให้ผลกระทบอยู่ใน	5. ติดตั้งชุดหัวฉีดสเปรย์น้ำละอองฝอย ติดตั้งที่รั้วชั่วคราวตามแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ (หันหัวฉีดเข้าหาพื้นที่โครงการ) และบนอาคารย้ายไปตามชั้นที่มีการก่อสร้าง 6. ติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ และสำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการในแต่ละวัน และหากพบว่าคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ ได้แก่ ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM <sub>2.5</sub> ) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> ) และก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> ) มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานที่กำหนด ต้องหยุดกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM <sub>2.5</sub> ) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> ) และก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> ) ทันที ได้แก่ งานใช้เครื่องจักร	

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  - กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 73) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ระดับที่ยอมรับได้ และไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด โดยโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว</p> <p>(3) ผลกระทบด้านความั่นสะเทือน</p> <p>เป็นผลกระทบโดยตรงต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง โดยเฉพาะอย่างยิ่งผู้ที่อยู่ติดกับพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งความั่นสะเทือนที่อาจมีผลกระทบส่วนใหญ่เกิดขึ้นจากงานทำเสาเข็ม เป็นจำนวนมากในพื้นที่จำกัด ทำให้เกิดการเคลื่อนตัวของดินอันเกิดจากการที่เสาเข็มเข้าไปแทนที่ และก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง เช่น พื้นล่างโก่งขึ้น ผนังหรือโครงสร้างแตกร้าว เป็นต้น ซึ่งเป็นสาเหตุให้เกิดความวิตกกังวลของผู้ที่อยู่ข้างเคียง แต่ไม่ได้เป็นสาเหตุของโรคทางกายภาพ</p>	<p>และยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล งานขนส่งวัสดุ ก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ งานตัด เจาะ เจียรคอนกรีต ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง และหากหน่วยงานราชการขอความร่วมมือให้หยุดการก่อสร้างหรือในการดำเนินการตามมาตรการแก้ไขปัญหาฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM<sub>2.5</sub>) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) และก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ก็ต้องให้ความร่วมมือกับทางราชการอย่างเคร่งครัด และกำหนดให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด</p>	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



อันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



อันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 74) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น  
พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p><b>3) ผลกระทบด้านอุบัติเหตุ</b></p> <p>ในการก่อสร้างหากขาดความระมัดระวัง ประมาทในการใช้เครื่องจักร การใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ไม่สมบูรณ์ อาจเป็นสาเหตุให้เกิดอุบัติเหตุต่าง ๆ นอกจากนี้ การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการรบกวนของเศษวัสดุต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน ซึ่งเป็นผลกระทบโดยตรงต่อผู้ข้างเคียง ผู้ที่สัญจรผ่านไป-มาบริเวณด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. จัดให้มีแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถขนส่งดิน ขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการ เพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจน เพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน</p> <p>2. จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการตกหล่นของวัสดุก่อสร้าง</p> <p>3. รถยนต์ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างทุกคันจะต้องมีรายชื่อของบริษัท และเบอร์โทรติดต่อบริเวณด้านข้างหรือด้านหลังของรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากรถของโครงการ สามารถติดต่อได้สะดวก</p> <p>4. ใช้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อ และ 10 ล้อ ในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนด ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจร</p>	-

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 75) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>บริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุ - อุปกรณ์ในตอนกลางคืน โครงการกำหนดให้รถบรรทุกขนเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ให้ขนถ่ายลงจากรถเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง และไม่ให้รถบรรทุกจอดขนถ่ายวัสดุบนถนนซอยพหลโยธิน ถนนซอยพหลโยธิน 69/2 แยก 2 (ถนนส่วนบุคคล) และ ถนนซอยพหลโยธิน 69/1 (ถนนส่วนบุคคล)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้ามรถบรรทุกถึงชนก๊าช วัสดุไวไฟ ตั้งแต่ 6 ล้อขึ้นไป และรถพ่วงเดินรถในเขตกรุงเทพมหานคร ตั้งแต่เวลา 06.00-22.00 น. ทุกวัน เว้นวันอาทิตย์</li> <li>- รถบรรทุก 6 ล้อขึ้นไป ห้ามวิ่งเวลา 06.00-09.00 น. และเวลา 16.00-20.00 น. เว้นวันหยุดราชการ</li> <li>- รถบรรทุก 10 ล้อขึ้นไป ห้ามวิ่งเวลา 06.00-10.00 น. และเวลา 15.00-21.00 น. เว้นวันหยุดราชการ</li> </ul>	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 76) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. กำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยช่วยอำนวยความสะดวกในการเดินเท้า และการเดินรถภายในพื้นที่ก่อสร้าง	
2) ผลกระทบต่อคนงานก่อสร้าง	<b>1) ผลกระทบด้านการให้บริการทางสาธารณสุข</b> โครงการอยู่ใกล้กับโรงพยาบาลซีจีเอช ซึ่งโรงพยาบาลดังกล่าวเป็นโรงพยาบาลเอกชน รับสิทธิประกันสังคมสำหรับโรงพยาบาลรัฐที่อยู่ใกล้เคียงโครงการมากที่สุด (ตามระยะทางการเดินทาง) ได้แก่ โรงพยาบาลภูมิพลอดุลยเดช ดังนั้น หากเกิดเหตุฉุกเฉิน อุบัติเหตุ ต้องมีการประสานงานกับโรงพยาบาลภูมิพลอดุลยเดช ซึ่งเป็นโรงพยาบาล ขนาด 694 เตียง ซึ่งในช่วงก่อสร้างมีคนงาน จำนวน 300 คน จึงสามารถรองรับคนงานก่อสร้างได้เพียงพอ อย่างไรก็ตาม คนงานก่อสร้างจะไม่ส่งผลกระทบต่อความสามารถในการ	-	-

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  3. กรณีมิได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



อันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

อันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 77) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชัน (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ให้บริการด้านสาธารณสุขของโรงพยาบาลใกล้เคียงโครงการ เนื่องจากผู้รับเหมาจะมีการทำประกันให้กับคนงาน ซึ่งหากเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้างสามารถใช้ระบบปฐมพยาบาลเบื้องต้น และส่งตัวไปยังโรงพยาบาลที่คนงานมีสิทธิในการรักษาพยาบาล		
	<p>2) ผลกระทบที่ก่อให้เกิดโรค</p> <p>2.1) ผลกระทบด้านฝุ่นละออง</p> <p>จากการประเมินปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดจากการก่อสร้างที่ครอบคลุมทุกแหล่งกำเนิดในพื้นที่ศึกษา ซึ่งจากการประเมินผลกระทบโดยคำนึงถึงปัจจัยที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ ความเร็วลม พื้นที่ที่อยู่ในแนวปะทะลม ทั้งนี้ จากการประเมินปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) กรณีเลวร้ายที่สุดในช่วงก่อสร้าง เท่ากับ 0.150439 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์</li> </ul>	<p>1. กำหนดให้คนงานก่อสร้างที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ ต้องใส่หน้ากากที่สามารถป้องกันฝุ่นที่มีขนาด 0.3 ไมครอน ขึ้นไป ตลอดช่วงเวลาที่ทำงาน เพื่อป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ</p> <p>2. ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็น</p>	<p>1. ตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของเครื่องจักรกล เดือนละ 1 ครั้ง ตามแบบที่กรมแรงงานกำหนด โดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมตามระดับที่กำหนดไว้</p> <p>2. ตรวจสอบเครื่องมือเครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดี และปลอดภัย ตามระยะการใช้งานที่</p>

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 78) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>- ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) กรณีเลวร้ายที่สุดในช่วงก่อสร้าง เท่ากับ 0.064514 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>นอกจากนี้ จากการตรวจสอบค่าความเข้มข้นของฝุ่นละอองเปรียบเทียบกับค่าความเข้มข้นของฝุ่นละออง เปรียบเทียบตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง ชัดจำกัดความเข้มข้นของสารเคมีอันตราย ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 134 ตอนพิเศษ 198 ง วันที่ 3 สิงหาคม 2560 ซึ่งกำหนดค่าอนุภาคทุกขนาดที่อาจสูดเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจได้ (Inhalable</p>	<p>3. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นทุกวัน (ยกเว้นวันฝนตก) โดยฉีดพรมทุก 3 ชั่วโมง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ซึ่งต้องพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป</p> <p>4. ก่อนลงปฏิบัติงานทุกวันหัวหน้างานจะบรรยายสรุปภาระงานและข้อพึงระวังในปฏิบัติงานประจำวัน และตรวจสอบการสวมใส่อุปกรณ์ อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของพนักงานให้ถูกต้องและครบถ้วน</p> <p>5. ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>6. รวบรวมสถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุ พร้อมหา แนวทางแก้ไขปัญหา</p>	<p>เหมาะสมและตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน</p> <p>3. ตรวจสอบพื้นที่กองเก็บวัสดุจากการก่อสร้างให้มีความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>4. ตรวจสอบการทำงานของพนักงานที่ใช้เครื่องมือเครื่องจักรที่มีเสียงดังและความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคนธ์ อู่ยวีร์รัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 79) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>Dust) ไม่เกิน 15 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และอนุภาคขนาดเล็กที่อาจสูดเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจได้ (Respirable Dust) ไม่เกิน 5 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น จากปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ จึงไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้าง</p> <p>อนึ่ง หากคณงานก่อสร้างได้รับฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง หรือผงปูนซีเมนต์ อาจมีผลทำให้เป็นโรกระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ และโรคผิวหนัง ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้าง</p>		

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  - กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 80) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p><b>2.2) ผลกระทบด้านเสียง</b></p> <p>ผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง จะเกิดจากอุปกรณ์เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างของโครงการ ซึ่งระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างได้รับเป็นระดับเสียงจากอุปกรณ์เครื่องจักรโดยตรง โดยการประเมินผลกระทบด้านเสียงต่อคนงานก่อสร้าง จะใช้วิธีเดียวกับการประเมินระดับเสียงต่อผู้ได้รับผลกระทบข้างเคียง โดยจากการประเมินพบว่า คนงานก่อสร้างจะได้รับเสียงในแต่ละช่วงกิจกรรมการก่อสร้าง กรณีที่ใช้เครื่องจักรชนิดเดียวจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 60.30-94.69 dB(A) ซึ่งเกิน 85 dB(A)</p> <p>อนึ่ง เสียงจากกิจกรรมการก่อสร้าง และการทำงานของเครื่องจักร อุปกรณ์การก่อสร้าง การขนส่ง อาจมีผลทำให้คนงานเป็นโรคเกี่ยวกับระบบการได้ยิน ดังนั้น โครงการต้องกำหนดมาตรการสำหรับลดผลกระทบ</p>	<p>1. จัดให้มีกระจกปิดมิดชิดสำหรับรถบรรทุกที่มีคนงาน ขับเคลื่อน หากชำรุดต้องปรับปรุงซ่อมให้เรียบร้อย</p> <p>2. จัดให้มีคนงานสวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่สามารถลดระดับเสียงที่คนงานได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A) ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่า NRR 37 dB(A) และ ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่มีค่า NRR 33 dB(A) ในแต่ละช่วงกิจกรรมการก่อสร้าง และเครื่องจักร รายละเอียดดังนี้</p> <p><b>1) เดือนที่ 10-11 (งานโครงสร้างอาคาร และงานสถาปัตยกรรม)</b></p> <p>- คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องจักรหลายชนิด ที่ระยะ 5 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง</p>	<p>1. ตรวจสอบส่วนประกอบของอุปกรณ์ของเครื่องจักรกล เดือนละ 1 ครั้ง ตามแบบที่กรมแรงงานกำหนด โดยวิศวกรเครื่องกลที่ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุมตามระดับที่กำหนดไว้</p> <p>2. ตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีและปลอดภัย ตามระยะการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน</p>

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  - กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 81) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ด้านเสียงที่คนงานจะได้รับ	<p>2) เดือนที่ 12-17 (งานโครงสร้างอาคาร และงานสถาปัตยกรรม ซ่อมทับงานระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่งภายใน รวมงานเก็บทำความสะอาดภายนอก)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องจักรชนิดเดียว (ปั๊มคอนกรีต และสว่านไฟฟ้า) ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาดำเนินงาน 8 ชั่วโมง</li> <li>- คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องจักรชนิดเดียว (รถบรรทุก) ที่ระยะ 5 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาดำเนินงาน 8 ชั่วโมง</li> <li>- คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องจักรหลายชนิด ที่ระยะ 5 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาดำเนินงาน 8 ชั่วโมง</li> </ul>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กรณีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ฉันทวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ฉันทวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 82) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชัน (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3) เดือนที่ 18 (งานระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่งภายใน รวมงานเก็บทำความสะอาดภายนอก ซ่อมทับงานรื้อถอนสำนักงานขาย (ชั่วคราว))</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องจักรชนิดเดียว (เครื่องเจาะไฟฟ้า และเลื่อยไฟฟ้า) ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงการทำงาน 8 ชั่วโมง</li> <li>- คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องจักรชนิดเดียว (รถบรรทุก) ที่ระยะ 5 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงการทำงาน 8 ชั่วโมง</li> <li>- คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องจักรหลายชนิด ที่ระยะ 5 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงการทำงาน 8 ชั่วโมง</li> </ul>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 83) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น  
พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4) เดือนที่ 19-24 (งานระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่งภายใน รวมงานเก็บทำความสะอาดภายนอก)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องจักรชนิดเดียว (รถบรรทุก) ที่ระยะ 5 เมตร ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง</li> <li>- คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องจักรหลายชนิด ที่ระยะ 5 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ตลอดช่วงเวลาทำงาน 8 ชั่วโมง</li> </ul> <p>3. จัดตั้งข้อกำหนดการใส่อุปกรณ์ลดเสียงในแต่ละช่วงกิจกรรม และระยะห่างจากเครื่องจักรให้เห็นชัดเจน</p> <p>4. เปลี่ยนงานให้คนงาน หรือหมุนเวียนสลับหน้าที่ระหว่างคนงานด้วยกัน เพื่อให้ระดับเสียงที่คนงานได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A)</p>	

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 84) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		5. โครงการจะต้องกำหนดมาตรการสำหรับลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับให้สอดคล้องกับมาตรฐานเสียงของกฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการและดำเนินการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 และตามประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงที่ยอมให้ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานในแต่ละวัน ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เดือนมกราคม พ.ศ. 2561	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 85) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p><b>2.3) ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน</b></p> <p>ในการก่อสร้างอาคารโครงการผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน อาจเกิดจากการก่อสร้างฐานรากและเสาเข็ม ซึ่งโครงการใช้เสาเข็มเจาะแบบเปียก (Wet Process) โดยคนงานก่อสร้างเป็นผู้ได้รับผลกระทบมาก ซึ่งจะได้รับแรงสั่นสะเทือนจากทำเสาเข็ม เนื่องจากมีการใช้อุปกรณ์เครื่องจักรในการก่อสร้าง จึงได้รับแรงสั่นสะเทือนจากอุปกรณ์เครื่องมือดังกล่าว ดังนั้น ในการก่อสร้างต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p><b>1. มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร</li> <li>- ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ</li> <li>- ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>- โครงการต้องตรวจสอบเครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีและปลอดภัย ตามระยะการใช้งานที่เหมาะสม และตรวจสอบปรับปรุงเป็นประจำทุกเดือน</li> </ul> <p><b>2. มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงาน ที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือนอันอาจเป็นอันตราย โดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง</li> <li>- ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล</li> <li>- ตรวจสอบการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือเครื่องจักรที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด</li> </ul>	-

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 86) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<b>3) ผลกระทบด้านอุบัติเหตุต่อคนงาน</b> ในการก่อสร้างโครงการมีจำนวนคนงาน 300 คน ซึ่งการก่อสร้างโครงการอาจเกิดอุบัติเหตุการตกจากที่สูง การก่อสร้างของคนงาน การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง เครื่องมือที่ใช้ชำรุดเสียหาย ตลอดจนอุบัติเหตุที่อาจเกิดจากเหตุเพลิงไหม้ ดังนั้น โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. โครงการต้องดำเนินการตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 และกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง ซึ่งมีข้อกำหนดต่างๆ ตามกฎหมายที่นายจ้างและลูกจ้างจะต้องปฏิบัติในการทำงาน 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาตประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง และกำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 3. ดำเนินการตามกฎหมายกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 และกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และ	-

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  - กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 87) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		สภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2564 4. จัดให้มีการอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่เจ้าหน้าที่และคนงาน ทำทางการทำงานที่เหมาะสม ลักษณะ การจับอุปกรณ์ที่เหมาะสมในการทำงาน และกำหนดช่วงเวลาในการทำงาน เป็นต้น	
	4) ผลกระทบด้านโรคติดต่อร้ายแรง โรคติดต่อต้องเฝ้าระวังตามพระราชบัญญัติโรคติดต่อ พ.ศ. 2558 ที่เกิดในสถานการณ์ปัจจุบัน ได้แก่ โรคโควิด-19 เป็นต้น โดยในช่วงก่อสร้างโครงการใช้คนงาน 300 คน ซึ่งเป็นการรวมกลุ่มคนจำนวนมากมีความเสี่ยงต่อการแพร่ระบาดของเชื้อโรค โดยคนงานทั้งหมดจะพักอาศัยอยู่ภายนอกพื้นที่รื้อถอน ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยนำคำแนะนำของกรมควบคุมโรค กระทรวงสาธารณสุข พ.ศ. 2564 มา	1. โครงการนำวิธีการ Bubble and seal ของศูนย์บริหารสถานการณ์แพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือ ศบค. มาประยุกต์ใช้ แต่ปรับให้มีความเข้มข้น ได้แก่ พนักงานและคนงานในพื้นที่ก่อสร้างทุกคนที่เข้ามาปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้างจะต้องได้รับวัคซีนแล้ว 2 เข็ม และต้องทำการฉีดกระตุ้นภูมิคุ้มกัน (เข็มที่ 3) ตามคำแนะนำของกระทรวงสาธารณสุขหรือตามรอบของประสิทธิภาพของวัคซีนตามคำแนะนำของผู้ผลิต	-

- หมายเหตุ :
- โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  - เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  - กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 88) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ประยูทไธ	<p>ขณะเดียวกันก็จะต้องทำการตรวจ Antigen Test Kit ทุก 14 วัน หากพบผู้ติดเชื้อตั้งแต่ 1% ขึ้นไปให้ทำ Bubble and seal ทันที</p> <p>2. โครงการนำมาตรการของกรมควบคุมโรค กระทรวงสาธารณสุข มาใช้กำหนดเป็นมาตรการทั้งในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน เช่น</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) การคัดกรอง และเตรียมเครื่องมือและอุปกรณ์</li> <li>2) กำหนดให้มีนโยบายและการปฏิบัติตามอาชีวอนามัยและความปลอดภัย</li> <li>3) จัดทำทะเบียนแรงงาน ผู้ปฏิบัติงาน ผู้รับเหมา ผู้รับจ้าง และผู้มาติดต่อ ให้เป็นปัจจุบัน รวมทั้งระบุการติดต่อที่สามารถติดต่อได้</li> <li>4) จัดให้มีการควบคุม ดูแลสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดและปลอดภัย</li> </ol>	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



ฉันทวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ฉันทวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 89) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5) จำกัดจำนวนคนในรถรับ-ส่งไม่ให้แออัด จัดที่นั่งไม่ให้หันหน้าเข้าหากัน และให้สวมหน้ากากผ้าหรือหน้ากากอนามัย หลีกเลี่ยงการพูดคุยโดยไม่จำเป็น ตลอดระยะเวลาการเดินทาง ห้ามผู้ไม่เกี่ยวข้องร่วมโดยสาร และไม่แวะระหว่างทาง</p> <p>6) หากตรวจพบว่าคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องมีอาการสงสัยหรือมีอาการระบบทางเดินหายใจ เช่น มีไข้ ไอ มีน้ำมูก เจ็บคอ มีเสมหะ ปวดศีรษะอ่อนเพลียให้ตรวจหาเชื้อด้วย ATK ทันที</p> <p>7) หากตรวจพบว่าคนงานหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องมีผลการตรวจว่าติดเชื้อโควิด 19 ให้สวมหน้ากากอนามัยตลอดเวลา งดทำกิจกรรมร่วมกับผู้อื่นแยกของใช้ส่วนตัว หากจำเป็นต้องออกจากที่พักขอให้เข้มงวดมาตรการเว้นระยะห่าง ล้างมือ และสวมหน้ากากอนามัยตลอดเวลา</p>	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 90) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>8) กรณีที่มีอาคารหรือมีอาคารเพียงเล็กน้อย เช่น มีใช้ โอ มีเสมหะ โดยที่อาคารไม่รุนแรง ให้หลีกเลี่ยงการอยู่ในที่สาธารณะ รวมถึงการเดินทางหรือใช้บริการสาธารณะ หากจำเป็นไม่สามารถหลีกเลี่ยงกิจกรรมดังกล่าว จะต้องสวมหน้ากากอนามัยตลอดเวลา</p> <p>9) ผู้รับเหมาต้องอนุญาตให้คนงานใช้สิทธิลาป่วยตามกฎหมายหรือตามที่ตกลงกัน กรณีที่คนงานมีความเสี่ยงที่จะติดโรคโควิด 19 มีอาการรุนแรง เช่น มีไข้สูง หอบเหนื่อย หายใจลำบาก จำเป็นต้องไปรับการตรวจรักษา</p> <p>10) กำหนดให้มีการควบคุมและป้องกันการแพร่ระบาดในกลุ่มแรงงานก่อสร้าง และปฏิบัติตามมาตรการควบคุมโรคในพื้นที่เฉพาะ (Bubble and Seal) ในกรณีที่มีจำนวนคนงานติดเชื้อตั้งแต่ 1% ขึ้นไป</p>	

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด



Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.



ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 91) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		11) กำหนดให้คนงานก่อสร้างและผู้ที่ต้องงานภายในพื้นที่โครงการใส่หน้ากากอนามัยหรือหน้ากากผ้าตลอดเวลา	
4.3 การต้านทานการเกิดแผ่นดินไหว	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 14 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้นครึ่ง ความสูง 43.05 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) จำนวน 1 อาคาร มีพื้นที่อาคารรวม 28,924.56 ตารางเมตร จัดเป็นอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ มีพื้นที่อาคารตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตรขึ้นไป มีความสูงตั้งแต่ 15 เมตรขึ้นไป ตั้งอยู่บนพหลโยธิน แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร ซึ่งต้องดำเนินการตามกฎหมายกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 ที่ระบุ "พื้นที่กรุงเทพมหานคร จัดเป็นพื้นที่บริเวณที่ 2 โดยบริเวณหรือพื้นที่ที่มีความเป็นไปได้ว่าอาคารอาจได้รับผลกระทบทางด้านความมั่นคงแข็งแรงและ	- ออกแบบโครงสร้างอาคารโครงการให้สามารถรองรับแผ่นดินไหว เพื่อให้สอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎกระทรวงดังกล่าว โดยในการออกแบบใช้วิธีการคำนวณตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การออกแบบและคำนวณโครงสร้างอาคารเพื่อต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 และใช้วิธีพลศาสตร์	-

- หมายเหตุ :
1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
  2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
  3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันท์มา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ 92) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>เสถียรภาพในระดับปานกลางเมื่อมีแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว” และตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงข้อ 4 (1) (ข) (ฎ) (ฏ) ระบุว่า</p> <p>“(ข) โรงแรม อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารชุด หรือหอพัก ที่มีพื้นที่อาคารตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตร ขึ้นไป</p> <p>(ฎ) อาคารขนาดใหญ่พิเศษ</p> <p>(ฏ) อาคารที่มีความสูงตั้งแต่ 15 เมตร หรือ 5 ชั้น ขึ้นไป”</p> <p>ดังนั้น โครงการต้องออกแบบโครงสร้างอาคาร โครงการให้สามารถรองรับแผ่นดินไหว เพื่อให้สอดคล้องกับข้อกำหนดของกฎกระทรวงดังกล่าว โดยในการออกแบบใช้วิธีการคำนวณตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การออกแบบและคำนวณโครงสร้างอาคารเพื่อต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564</p>		

- หมายเหตุ : 1. โครงการจะต้องติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า จำกัด) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ ฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรก แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2
3. กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง และตกลงกันไม่ได้ ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมในการดำเนินการไกล่เกลี่ย (ถ้ามี)

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 4 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชัน (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	เมื่อโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จบริเวณพื้นที่โครงการเป็นที่ตั้งอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 14 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้นครึ่ง จำนวน 1 อาคาร โดยระดับดินภายในพื้นที่โครงการ อยู่ในช่วง -1.20 ถึง +0.00 (อ้างอิง $\pm 0.00$ เมตร ถนนพหลโยธิน) (ดูรูปที่ 7) ซึ่งไม่แตกต่างจากพื้นที่ข้างเคียง อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบตลอดจนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีรั้วรอบพื้นที่โครงการเพื่อกันขอบเขตพื้นที่อย่างชัดเจน 2. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มไม้คลุมดินภายในโครงการ เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดิน 3. ดูแลสภาพรั้วโครงการให้สมบูรณ์ มั่นคง แข็งแรง 4. จัดให้มีระบบระบายน้ำภายในโครงการ โดยมีท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 และ 0.6 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 ทำหน้าที่รวบรวมน้ำฝนที่ตกภายในพื้นที่โครงการเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำ โดยโครงการมีบ่อหน่วงน้ำ จำนวน 2 บ่อ ความจุรวม 400.8 ลูกบาศก์เมตร ภายในติดตั้งเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งาน	1. ตรวจสอบรั้วโครงการให้สมบูรณ์ มั่นคง แข็งแรงเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบและดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 3. ตรวจสอบดูแลระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักน้ำที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้ทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

จันทรา 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคนธ์ อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

จันทรา 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจางการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 1) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชัน (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		จริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบ 0.0097 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (อัตราการระบายก่อนพัฒนาโครงการ 0.028 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) เพื่อสูบน้ำระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธินต่อไป (ดูรูปที่ 8)	
1.2 คุณภาพอากาศ	<p>โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 14 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้นครึ่ง จำนวน 1 อาคาร ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศเกิดจากการจราจรภายในโครงการเป็นส่วนใหญ่ โดยเฉพาะบริเวณที่จอดรถและทางวิ่งรถภายในโครงการ ซึ่งมลพิษที่เกิดขึ้นมาจากท่อไอเสียรถยนต์ โดยสามารถประเมินผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ ดังนี้</p> <p><b>1. ฝุ่นละอองรวม (TSP)</b></p> <p>ความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมีปริมาณสูงสุดเท่ากับ 0.000017 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับฝุ่นละอองรวม (TSP) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณ</p>	<p><b>1. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านฝุ่นละออง</b></p> <p>1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น สันชะลอความเร็ว ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน</p> <p>2) ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำอย่างน้อยทุก 2 สัปดาห์ และใช้ปริมาณน้ำล้างถนนประมาณ 4 ลูกบาศก์เมตร โดยน้ำล้างถนนจะถูกรวบรวมเข้าท่อระบายน้ำภายในโครงการออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธินต่อไป</p> <p>3) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวลดฝุ่นละออง</p>	<p>1. ตรวจสอบความสะอาดถนนภายในโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีความสมบูรณ์สวยงามทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่างๆ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว ป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือนเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>4. ตรวจสอบความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยติดตั้งกล่องรับความ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

168/365

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 2) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน  
พหล 69 สเตชัน (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>โครงการที่มีปริมาณ 0.114 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น ทำให้มีปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) รวม เท่ากับ 0.114017 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่ เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ที่ กำหนดไว้เท่ากับ 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p><b>2. ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>)</b> ความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของ โครงการมีปริมาณสูงสุด เท่ากับ 0.000003 มิลลิกรัม/ ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการที่ มีปริมาณ 0.055 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น ทำให้ มีปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) รวมเท่ากับ 0.055003 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่า ไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง</p>	<p><b>2. มาตรการป้องกันผลกระทบด้านมลพิษ</b></p> <p>1) โครงการจัดให้มีที่จอดรถใต้ดิน 1 ชั้น ชั้นที่ 1 และบนอาคาร 2 ชั้น (ชั้นที่ 2 และ 3) โดยชั้นใต้ดิน โครงการจัดให้มีพัดลมระบายอากาศ ส่วนที่จอดรถบน อาคารมีการระบายอากาศแบบธรรมชาติ ซึ่งโครงการต้อง ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ขณะจอด บริเวณที่จอด รถและทางวิ่งให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>2) จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การ เคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก โครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย และลดการเดิน รถที่ไม่มีประสิทธิภาพ</p> <p>3) กำหนดให้มีมาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่ สีเขียวให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน</p>	<p>คิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ  
อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ  
สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้เพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม  
มาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

**SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION**  
COMPANY LIMITED

วันรวม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

  
**Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.**

วันรวม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 3) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจัน พหล 69 สเตชัน (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p><b>3. ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>)</b>  ความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมี ปริมาณสูงสุด เท่ากับ 0.000289 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์ เมตร เมื่อรวมกับปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการที่มีปริมาณ 0.094 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น ทำให้มีปริมาณ ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) รวมเท่ากับ 0.094289 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐาน คุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 0.32 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p><b>4. สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC)</b>  ความเข้มข้นของสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมี</p>	<p>4) จัดให้มีต้นไม้ที่ช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ จากที่จอดรถในโครงการ ได้แก่ นนทรี กระพี้จั่น ปับ ชงโค สะเดา มะฮอกกานี โมก หนวดปลาหมึกแคระ เตยลิใบ กล้าย ขนาดพื้นที่ผิวทรงพุ่มรวม 1,458.88 ตารางเมตร มีความสามารถในการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO<sub>2</sub>) ที่คาดว่าจะเกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจัน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจัน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 4) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน  
พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ปริมาณสูงสุด เท่ากับ 0.001556 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการที่มีปริมาณ 1.914 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น ทำให้มีปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) รวมเท่ากับ 1.915556 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร</p> <p>5. ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)</p> <p>ความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการมีปริมาณสูงสุด เท่ากับ 0.007699 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศปัจจุบันบริเวณโครงการที่มีปริมาณ 2.20 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น ทำให้มีปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) รวมเท่ากับ 2.207699 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐาน</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 5) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	คุณภาพอากาศ ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ที่กำหนดไว้เท่ากับ 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		
1.3 เสียง	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย โดยเสียงที่คาดว่าจะก่อให้เกิดการรบกวนต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง จะเป็นเสียงจากการสัญจรเข้า-ออกของรถภายในโครงการ ซึ่งบางครั้งอาจมีการเร่งเครื่องยนต์ และใช้ความเร็วที่ก่อให้เกิดเสียงดัง ซึ่งเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นโดยทั่วไปในชีวิตประจำวัน และโครงการตั้งอยู่ในเขตปลอดภัยในการเดินอากาศท่าอากาศยานดอนเมือง ซึ่งในการประเมินผลกระทบด้านเสียงจากอากาศยานที่มีผลต่อการดำเนินกิจกรรมของผู้พักอาศัยภายในและภายนอกอาคาร ใช้ข้อมูลจากรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ	1. พื้นทางวิ่งรถยนต์ภายในอาคารจะไม่ทำเคลือบผิวทางวิ่ง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงจากการเสียดสีของผิวจราจรทางวิ่งกับยางรถยนต์ 2. จัดให้มีการทำสันชะลอความเร็วของรถบนถนนภายในโครงการ เพื่อชะลอความเร็วของรถ และลดเสียงจากการวิ่งของรถ 3. ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์เสียงดังไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้เห็นอย่างชัดเจน 4. ติดตั้งม่านผ้าใบซับเสียงบริเวณระเบียงหลังห้องพักด้านทิศตะวันตกบริเวณชั้น 6 ถึงชั้น 14	1. ตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ เช่น ป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์เสียงดังขณะจอด ให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนไม่ลบเลือนเดือนละ 1 ครั้ง 2. ตรวจสอบความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ โดยติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 6) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชัน (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พัฒนาเพื่อเพิ่มขีดความสามารถของ ท่าอากาศยานกรุงเทพ : โครงการพัฒนาท่าอากาศยานดอนเมือง (ปีงบประมาณ 2560-2568) ซึ่งมีการประเมินผลกระทบด้านเสียงจากการขึ้น-ลง ของอากาศยาน กรณีที่มีเที่ยวบินในวันที่การจราจรหนาแน่น (Peak Day) (เที่ยวบินสูงสุด 976 เที่ยวบิน/วัน) จากการประเมินผลกระทบด้านเสียงจากการขึ้น-ลง ของอากาศยาน พบว่าพื้นที่โครงการอยู่ใกล้เส้นเท่าระดับเสียง NEF 30 (65-70 เดซิเบล(เอ)) ที่ระดับพื้นของพื้นที่โครงการ (ชั้น G) (เนื่องจากปัจจุบันโครงการยังไม่ได้ดำเนินการก่อสร้าง) ดังนั้น กำหนดให้ระดับเสียงจากการขึ้น-ลง ของอากาศยานที่ผู้พักอาศัยได้รับบริเวณพื้นที่โครงการชั้นล่างสุดมีค่า 70เดซิเบล(เอ) ประเมินในกรณีเลวร้ายที่สุด (Worst case) และขณะที่อากาศยานบินขึ้น (Take off) อากาศยานอยู่ห่างจากโครงการอยู่	5. ใช้กระจกลามิเนต ขนาดความหนา 5 มิลลิเมตร 2 แผ่นประกบกันด้วยแผ่นฟิล์ม PVB 0.38 มิลลิเมตร ในการติดตั้งภายในห้องพักเพื่อลดเสียง สามารถลดทอนเสียงได้ 38 เดซิเบล(เอ) 6. ติดตั้งกำแพงกันเสียงโดยใช้วัสดุลดทอนเสียงเป็นฉนวนอะคริลิกใสกันเสียง ความหนา 10 มิลลิเมตร สามารถลดระดับเสียงได้ 42 เดซิเบล (เอ) ความสูง 1.70 เมตร ต่อจากผนัง Precast ความสูง 1.20 เมตร บริเวณตาดฟ้า ดังนั้นกำแพงกันเสียงมีความสูงรวม 2.9 เมตรจากพื้นตาดฟ้า 7. กำหนดมาตรการให้มีการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย ( $L_{eq}$ ) 24 ชั่วโมง ค่าระดับเสียงสูงสุด ( $L_{max}$ ) และค่าระดับเสียงรบกวน ที่สระว่ายน้ำและพื้นที่สีเขียว ชั้นตาดฟ้า จำนวน 3 จุด โดยตรวจวัดในช่วงเปิดดำเนินการโครงการ 1 เดือนแรกเป็นอย่างน้อย ทั้งนี้ ในกรณีที่ค่าการตรวจวัด	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 7) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชัน (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ในช่วง 1,038.0 – 1,039.2 เมตร โดยการประเมินผลกระทบด้านเสียงจะประเมินทุกระดับของโครงการ ตั้งแต่ชั้น G จนถึงชั้นดาดฟ้า</p> <p>ดังนั้น เวลาที่อากาศยานขึ้น-ลง บริเวณโครงการจะได้ยินเสียงจากอากาศยานมีค่าอยู่ในช่วง 70.00-70.01 เดซิเบล(เอ) ซึ่งโครงการมีมาตรการลดผลกระทบ และบริษัทที่ปรึกษาประเมินเสียงจากอากาศยานที่ผู้พักอาศัยในแต่ละชั้นได้รับกรณีเลวร้ายที่สุด (Worst Case) และลดทอนด้วยวัสดุลดทอนระดับเสียง แบ่งเป็น 3 พื้นที่รายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) บริเวณระเบียง ใช้วัสดุลดทอนระดับเสียงเป็นม่านผ้าใบสามารถลดทอนระดับเสียงได้ร้อยละ 65 โดยจะดำเนินการติดม่านผ้าใบตั้งแต่ชั้นที่ 6 ถึงชั้นที่ 14 ดังนั้น พบว่าบริเวณระเบียงได้ยินเสียงจากอากาศยานอยู่ในช่วง 24.50-70.00 เดซิเบล(เอ) โดยระเบียงชั้น G</p>	<p>ระดับเสียงเฉลี่ย (<math>L_{eq}</math>) 24 ชั่วโมง เกิน 70 เดซิเบล (เอ) ค่าระดับเสียงสูงสุด (<math>L_{max}</math>) เกิน 115 เดซิเบล (เอ) และค่าระดับเสียงรบกวน เกิน 10 เดซิเบล (เอ) ตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ให้เพิ่มเติมมาตรการป้องกันลดผลกระทบด้านเสียง เช่น การเพิ่มแนวผนังกันเสียง เป็นต้น</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อนหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อวยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 8) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ถึงชั้น 5 จะได้ยินเสียงอากาศยานดังที่สุดเนื่องจากไม่ได้ทำการติดม่านผ้าใบ</p> <p>(2) บริเวณภายในห้องพัก ใช้วัสดุลดทอนระดับเสียงชนิดกระจุกลามิเนต ขนาดความหนา 5 มิลลิเมตร 2 แผ่นประกบกันด้วยแผ่นฟิล์ม PVB 0.38 มิลลิเมตร ในการติดตั้งภายในห้องพักเพื่อลดเสียง สามารถลดทอนเสียงได้ 38 เดซิเบล(เอ) พบว่า ระดับเสียงที่ผู้พักอาศัยได้ยินในแต่ละชั้นอยู่ในช่วง 32.00-32.01 เดซิเบล(เอ) โดยชั้นที่ได้ยินเสียงอากาศยานในห้องพักดังที่สุด คือ ชั้นที่ 14 นอกจากนี้ หากผู้พักอาศัยปิดม่านผ้าใบและกระจุกลามิเนตพร้อมกัน พบว่า ภายในห้องพักได้ยินระดับเสียงจากการขึ้น-ลง ของอากาศยานที่ 32.00 เดซิเบล(เอ)</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อนหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารจัดการโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 9) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน  
พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(3) บริเวณคาดฟ้า มีการใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่ส่วนกลาง ได้แก่ พื้นที่สระว่ายน้ำ และพื้นที่สีเขียว โดยทางโครงการใช้วัสดุลดทอนระดับเสียงชนิดผนังอะคริลิค ใสกันเสียง ความหนา 10 มิลลิเมตร สามารถลดระดับเสียงได้ 42 เดซิเบล (เอ) ความสูง 1.70 เมตร ต่อจากผนัง Precast ความสูง 1.20 เมตร ดังนั้น กำแพงกันเสียงมีความสูงรวม 2.9 เมตรจากพื้นคาดฟ้า โดยแนวกำแพงกันเสียงช่วยลดระดับเสียง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณพื้นที่ ZONE 1 บริเวณที่มีระยะห่างจากแนวกำแพงเป็นระยะ 50.73 เมตร สามารถลดลงได้ 23.87 เดซิเบล(เอ) โดยได้รับระดับเสียงอากาศยานขึ้น-ลงของอากาศยาน 46.14 เดซิเบล(เอ)</li> <li>- บริเวณพื้นที่ ZONE 2 บริเวณที่มีระยะห่างจากแนวกำแพงเป็นระยะ 25.68 เมตร สามารถลดลงได้ 28.33 เดซิเบล(เอ) โดยได้รับระดับเสียงอากาศยานขึ้น-ลง</li> </ul>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 10) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ของอากาศยาน 41.68 เดซิเบล(เอ) ซึ่งเมื่อนำระดับเสียงไปเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป กำหนดให้ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง มีค่าไม่เกิน 70 เดซิเบล (เอ) พบว่า ระดับเสียงเฉลี่ยมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด		
1.4 คุณภาพน้ำ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสีย 317 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งต้องได้รับการบำบัดก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอก โดยโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดซึ่งกำหนดค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งน้ำทิ้งของโครงการทั้งหมดภายหลังผ่านการบำบัดแล้ว จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนน	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเติมอากาศชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ขนาด 330 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียจากอาคารโครงการได้อย่างเพียงพอ คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร รวมทั้งค่าที่เคเอ็น (TKN) ในน้ำทิ้งไม่เกิน 35 มิลลิกรัม/ลิตร	1. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids และ TDS ซึ่งจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ (ดูรูปที่ 8) มีดังนี้ - คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด ได้แก่ บ่อปรับสมดุล

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้ทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อวยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 11) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชัน (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>พหลโยธิน ด้านหน้าโครงการ จากนั้นน้ำจะไหลตามท่อระบายน้ำไปทางด้านทิศใต้ลงสู่คลองรางอ้อ-รางแก้วต่อไป โดยมีระยะห่างจากจุดระบายน้ำออกจากโครงการถึงคลองรางอ้อ-รางแก้วประมาณ 670 เมตร</p> <p>จากการคำนวณพบว่า ค่า BOD ผสมของน้ำในคลองรางอ้อ-รางแก้ว มีค่าเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม 0.38 มิลลิกรัม/ลิตร (<math>11.38 - 11 = 0.38</math>) คิดเป็นร้อยละ 3.45 ซึ่งคุณภาพน้ำในคลองยังคงเป็นไปตามคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 5 ไม่เปลี่ยนแปลงจากก่อนพัฒนาโครงการ ซึ่งปัจจุบันคลองรางอ้อ-รางแก้วทำหน้าที่รองรับน้ำทั้งจากชุมชนอาคารบ้านเรือนบริเวณแนวคลองรางอ้อ-รางแก้ว รวมถึงน้ำทั้งจากโครงการ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น อย่างไรก็ตาม โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p>	<p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>3. จัดให้มีมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของพื้นที่โครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ</p>	<p>- คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด ได้แก่ บ่อพักน้ำใส</p> <p>- คุณภาพน้ำก่อนระบายออกจากโครงการ ได้แก่ บ่อดักขยะ/ตรวจคุณภาพน้ำ</p> <p>2. เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้</p> <p>1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 12) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน  
พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
			2) จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อ เจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตบางเขน) ภายใน วันที่ 15 ของเดือนถัดไป
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง ชีวภาพ  2.1 นิเวศวิทยาทางบก	สภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นการใช้ ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยในลักษณะกลุ่มทาวน์เฮาส์ อาคารพาณิชย์ บ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย ร้านค้า ร้านอาหาร และสถานประกอบการ เรียงรายตามแนวถนน พหลโยธิน และถนนซอยเชื่อมต่อต่าง ๆ พันธุ์ไม้ส่วนใหญ่ รอบพื้นที่โครงการเป็นสังคมหมู่บ้านที่คงสภาพโดยมนุษย์ พันธุ์ไม้ที่ปลูกจึงเป็นไม้ประดับหรือเพื่อให้ร่มเงา รวมถึง สัตว์โดยรอบพื้นที่โครงการ พบเห็นได้ทั่วไปตามพื้นที่ชุมชน ของประเทศไทย มีความสามารถในการปรับตัวสูง จึง	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ ด้านคุณภาพ อากาศ ด้านเสียง ด้านความสั่นสะเทือน ด้านการพังทลาย ของดิน ด้านคุณภาพน้ำ และด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อม	-

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ  
อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ  
สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม  
มาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

จำนวน 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.  
จำนวน 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 13) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สามารถปรับตัวเข้ามาใช้ประโยชน์ในพื้นที่หมู่ไม้ได้ เช่นเดียวกัน อย่างไรก็ตาม ต้องกำหนดมาตรการต่างๆ เพื่อควบคุมและป้องกันผลกระทบดังกล่าว รวมทั้งผลกระทบอื่นๆ ที่อาจเกิดขึ้น รวมทั้งมีการติดตามตรวจสอบ ซึ่งจะส่งผลให้การพัฒนาโครงการเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ		
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	แหล่งน้ำผิวดินที่อยู่ติดโครงการ ได้แก่ คลองรางอ้อ-รางแก้ว อยู่ห่างจากที่ตั้งโครงการไปทางทิศใต้ระยะทางประมาณ 670 เมตร ใช้ประโยชน์เพื่อเป็นแหล่งรองรับน้ำหลากและน้ำทิ้งจากชุมชนที่อยู่อาศัยโดยรอบ สภาพปัจจุบันคลองรางอ้อ-รางแก้วเป็นคลองระบายน้ำเช่นเดียวกับคลองระบายน้ำโดยทั่วไปในกรุงเทพมหานคร จากการสำรวจเก็บแพลงก์ตอนพืช แพลงก์ตอนสัตว์ และสัตว์หน้าดิน ในวันเสาร์ที่ 4 ธันวาคม 2564 และนำมาวิเคราะห์ ชนิด ความชุกชุม และค่าดัชนีความ	- โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบตามที่ระบุไว้ในหัวข้อ 1.4 คุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด	- ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่ระบุไว้ในหัวข้อ 1.4 คุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารจัดการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 14) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชัน (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>หลากหลายพันธุ์ของแพลงก์ตอน และสัตว์หน้าดิน สามารถประเมินคุณภาพชีวภาพทางน้ำในคลองรางอ้อ-รางแก้ว ซึ่งจากการสำรวจ พบว่า มีค่าความมากชนิดพันธุ์ของแพลงก์ตอนพืชและแพลงก์ตอนสัตว์ และสัตว์หน้าดิน เท่ากับ 0.68, 0.53 และ 0.38 ตามลำดับ เมื่อนำมาพิจารณาเปรียบเทียบกับเกณฑ์ค่าดัชนีความหลากหลายทางชีวภาพที่บ่งชี้สภาพการปนเปื้อนในแหล่งน้ำของ Whitton (1975) และเกณฑ์ดัชนีความมากชนิดพันธุ์ตามเกณฑ์พิจารณาของ Wilhm and Dorris (ค.ศ. 1968) พบว่า คุณภาพน้ำในคลองรางอ้อ-รางแก้ว เป็นสภาพทางนิเวศวิทยาที่ไม่เหมาะสมต่อการอยู่อาศัยของสิ่งมีชีวิตในน้ำ แหล่งน้ำมีการปนเปื้อนมลสารในระดับรุนแรง โดยพบการปนเปื้อนมลสารสะสมในตะกอนท้องน้ำระดับรุนแรง</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารจัดการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 15) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชัน (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จากผลการตรวจวิเคราะห์น้ำของ แหล่งน้ำบริเวณคลองรางอ้อ-รางแก้ว พบสาหร่ายสีเขียวแกมน้ำเงินกลุ่มที่สามารถผลิตสารพิษไมโครซิสติน (microcystins) ได้ 2 จีแนส (Genus) คือ กลุ่ม <i>Microcystis</i> อยู่ในวงศ์ Chroococcaceae และกลุ่ม <i>Anabaena</i> อยู่ในวงศ์ Nostocaceae โดยจากการศึกษาพบว่า สารพิษไมโครซิสติน (microcystins) หากสัตว์เลี้ยงลูกด้วยนมสัมผัสจะระคายเคืองผิวหนังได้ หรือได้รับโดยผ่านทาง การรับประทานในปริมาณที่มากเพียงพอ สารพิษชนิดนี้จะมีผลกระทบต่อความเป็นพิษในสัตว์เลี้ยงลูกด้วยนมโดยไปสะสมที่เซลล์ตับโดยจะไปยับยั้งการทำงานของโปรตีนบางชนิด และมีส่วนในการเร่งกระบวนการเกิดเนื้องอกในตับได้ (Dowson, 1998) ซึ่งสภาพคลองรางอ้อ-รางแก้ว เป็นคลองที่ทาง กรุงเทพมหานครใช้เป็นคลองระบายน้ำทิ้งและน้ำฝน</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 16) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ซึ่งมีสภาพน้ำดำคล้ำไม่เหมาะกับการเจริญเติบโตของ ปลาหรือสัตว์น้ำที่มนุษย์อาจจะนำมาเป็นอาหารได้ และ ไม่สามารถนำน้ำในคลองดังกล่าวมาอุปโภคบริโภคได้ รวมถึงไม่ใช่คลองประปาที่จะนำน้ำส่งไปผลิตน้ำประปา แต่อย่างใด ดังนั้น สารพิษไมโครซิสติน (microcystins) ที่อาจผลิตได้จากสาหร่ายสีเขียวแกมน้ำเงินกลุ่ม <i>Microcystis</i> และกลุ่ม <i>Anabaena</i> ที่สำรวจพบได้ จากคลองดังกล่าว จึงไม่ส่งผลกระทบต่อมนุษย์ที่อาศัย อยู่บริเวณคลองดังกล่าว แต่อาจมีผลกระทบกับ สิ่งมีชีวิตที่อาศัยอยู่ในน้ำบริเวณนี้ได้บ้าง ทั้งจากตัว เซลล์ของสาหร่ายที่อาจรวมตัวเป็นก้อนไปอุดช่องเหงือก ของปลาหรือจากสารพิษไมโครซิสติน (microcystins) ที่อาจทำลายเซลล์เหงือกหรือสะสมที่ตับของปลาหรือ สัตว์น้ำขนาดเล็กได้		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารจัดการโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่ส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 17) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน  
พหล 69 สเตชัน (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ทั้งนี้ น้ำทิ้งจากโครงการซึ่งมีโครงข่ายการระบายน้ำออกสู่คลองรางอ้อ-รางแก้ว ณ จุดที่ห่างจากโครงการประมาณ 670 เมตร ซึ่งรองรับน้ำทิ้งจากบ้านเรือน และชุมชน บริเวณใกล้เคียง โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการ อาจมีธาตุอาหารไนโตรเจนและฟอสฟอรัสปนอยู่ในน้ำทิ้ง และปริมาณธาตุอาหารไนโตรเจนและฟอสฟอรัสที่อยู่ในน้ำทิ้งของโครงการอาจส่งผลกระทบทำให้เกิดการเจริญเติบโตของสาหร่ายสีเขียวแกมน้ำเงินที่มีพิษบางชนิดในคลองรางอ้อ-รางแก้วได้ แต่ทั้งนี้ ต้องอาศัยปัจจัยอื่นๆ เช่น ความเข้มแสง (light intensity), อุณหภูมิ (temperature), การลอยตัว (buoyancy) และสารอาหาร (nutrients) ที่ต้องเหมาะสมสอดคล้อง จึงจะเอื้อให้เกิดปรากฏการณ์ยูโทรฟิเคชัน (eutrophication) หรือมลภาวะจากธาตุอาหารพิษ (Nutrient pollution) และทำให้เกิดการบลูมของ</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารจัดการให้ทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

วันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

วันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 18) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน  
พหล 69 สเตชัน (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	สาหร่ายสีเขียวแกมน้ำเงินในคลองรางอ้อ-รางแก้ว ซึ่งมี โอกาสเกิดขึ้นได้น้อย เนื่องจากปริมาณธาตุอาหาร ไนโตรเจนและฟอสฟอรัสที่คงเหลือในน้ำทิ้งที่ผ่าน กระบวนการบำบัดน้ำเสียแล้ว จะมีปริมาณต่ำและอาจ เปลี่ยนไปอยู่ในรูปของสารประกอบอื่นที่แพลงก์ตอนพืช ไม่สามารถนำไปใช้ในการเจริญเติบโตโดยตรงเมื่อ เทียบกับปริมาณธาตุอาหารไนโตรเจนและฟอสฟอรัสที่ คงเหลือในน้ำทิ้งที่ไม่ผ่านกระบวนการบำบัดน้ำเสียเลย ประกอบกับน้ำทิ้งจากโครงการมีปริมาณน้อยมากเมื่อ เทียบกับปริมาณน้ำในคลองรางอ้อ-รางแก้ว อีกทั้ง ปรากฏการณ์มลภาวะจากธาตุอาหารพืช (Nutrient pollution) จนทำให้เกิดการบลูมของแพลงตอนพืชใน แหล่งน้ำ (Algae Bloom) นั้น เป็นปรากฏการณ์ที่ เกิดขึ้นชั่วคราวไม่ได้เป็นปรากฏการณ์ถาวรซึ่งเมื่อธาตุ อาหารในแหล่งน้ำนั้นถูกแพลงก์ตอนพืชนำมาใช้ในการ		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ  
อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ  
สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม  
มาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

วันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

วันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 19) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจัน  
พหล 69 สเตชัน (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	แบ่งเซลล์เพิ่มจำนวนจนธาตุอาหารน้อยลงไม่เพียงพอต่อ จำนวนแพลงก์ตอนพืชที่มากขึ้นและมีความต้องการใช้ ธาตุอาหารมากขึ้น ประกอบกับการใช้ออกซิเจนมาก ขึ้นจนมีภาวะออกซิเจนในแหล่งน้ำนั้นๆ ต่ำ มีความ หนาแน่นของแพลงก์ตอนพืชที่เพิ่มจำนวนมากขึ้นทำให้ แพลงก์ตอนพืชที่อยู่ด้านล่างไม่สามารถสังเคราะห์แสงได้ เมื่อถึงจุดนี้แพลงก์ตอนพืชที่เพิ่มจำนวนมากภายใน แหล่งน้ำจะเริ่มตายและเริ่มย่อยสลาย ทั้งฟอสฟอรัส บางส่วนอยู่ในรูปของสารประกอบผสมกับดินโคลนใต้ แหล่งน้ำ ไนโตรเจนบางส่วนถูกปลดปล่อยสู่บรรยากาศ ในรูปของแก๊ส และแพลงก์ตอนพืชก็ลดจำนวนลงกลับสู่ สภาวะปกติต่อไปเป็นวัฏจักร นอกจากนี้ ด้วยสภาพการ ใช้ประโยชน์ของคลองรางอ้อ-รางแก้ว ที่ทำหน้าที่รองรับ น้ำทิ้งจากชุมชนอาคารบ้านเรือนบริเวณริมคลองรางอ้อ- รางแก้ว และไม่สามารถนำน้ำในคลองดังกล่าวมาอุปโภค		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจัน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ  
อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ  
สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม  
มาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจัน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 20) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชัน (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	บริโภคได้ รวมถึงไม่ใช่คลองประปาที่จะนำน้ำส่งไปผลิตน้ำประปาแต่อย่างใด จึงทำให้ผลกระทบจากธาตุอาหารพืช (Nutrients) จากน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วของโครงการที่อาจส่งผลต่อการเจริญเติบโตของสาหร่ายสีเขียวแกมน้ำเงินที่มีพิษในคลองรางอ้อ-รางแก้วนั้นอยู่ในระดับต่ำ		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	โครงการมีความต้องการใช้น้ำรวมทั้งสิ้น 512 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยแหล่งน้ำใช้ของโครงการมาจากน้ำประปาของการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาบางเขน ซึ่งมีปริมาณน้ำผลิตจ่ายเพียงพอกับการให้บริการของพื้นที่รับผิดชอบ โดยเมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีความสามารถในการให้บริการน้ำใช้สำหรับโครงการได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ โครงการต้อง	1. จัดให้มีน้ำสำรองเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นตาดฟ้า โดยสำรองน้ำใช้ได้นาน 1.25 วัน (ไม่น้อยกว่า 1 วัน) 2. จัดให้มีการต่อน้ำประปาเข้ามาในโครงการ โดยให้น้ำไหลเข้าถังเก็บน้ำใต้ดิน โดยแรงโน้มถ่วง สำหรับภายในโครงการจัดให้มีระบบสูบน้ำในอาคาร ซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำโดยไม่ดึงน้ำเข้ามาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการ	1. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที 2. ตรวจสอบและดูแลทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 21) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชัน (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการใช้น้ำ	<p>จ่ายน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำใช้ภายในโครงการอยู่นอกช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำมาก</p> <p>3. โครงการกำหนดเวลาในการล้างถังเก็บน้ำในช่วงวันจันทร์-วันศุกร์ เวลาประมาณ 10.00-15.00 น. โดยกำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดที่ละถัง เพื่อให้ถังเก็บน้ำที่เหลือสามารถสำรองน้ำใช้ของอาคารได้ โดยแจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าก่อน 1 สัปดาห์</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี</p> <p>5. ออกแบบโดยเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำหรืออุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูงทั้งก๊อกประหยัดน้ำ ชักโครก และหัวฉีดประหยัดน้ำ</p> <p>6. ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 22) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>7. กำหนดให้พนักงานใช้ภาชนะรองน้ำและชักล้างอุปกรณ์ในภาชนะก่อนนำไปเช็ดถู ซึ่งใช้น้ำน้อยกว่าการใช้สายยางฉีดล้างทำความสะอาดโดยตรง</p> <p>8. จัดให้มีช่างซ่อมบำรุงซึ่งทำหน้าที่ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ที่ใช้อย่างสม่ำเสมอเป็นประจำทุกเดือน หากพบการรั่วซึมให้รีบซ่อมแซมทันที</p> <p>9. ประสานการประสานครหลวง สำนักงานประปาสาขาบางเขน ให้ทราบถึงการพัฒนาโครงการ เพื่อเตรียมกำลังรองรับให้เพียงพอต่อการใช้งาน</p>	
<p>3.2 สระว่ายน้ำ</p> <p>1) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ</p>	<p>โครงการมีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แห่ง อยู่บริเวณชั้นดาดฟ้า มีขนาดพื้นที่ 196 ตารางเมตร (ไม่รวมลานสระ) มีปริมาตรสระว่ายน้ำ 235.20 ลูกบาศก์เมตร โดยสระว่ายน้ำมีโครงสร้างเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมผ่านไม่ได้ ผนังเรียบ และทำความสะอาด</p>	<p>โครงการต้องปฏิบัติตามคำแนะนำของกระทรวงสาธารณสุข และกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในเรื่องคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ดังนี้</p>	<p>1. ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา</p> <p>2. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้ทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 23) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชัน (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ง่าย ผ่าเชื้อโรคโดยใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator) ซึ่งเปลี่ยนเกลือให้เป็นโซเดียมคลอไรด์เพื่อฆ่าเชื้อโรค ซึ่งโครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบในเรื่องคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	<b>1. มาตรการด้านโครงสร้าง</b> 1) โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคงแข็งแรงน้ำซึมไม่ได้ผนังเรียบอยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดง่าย 2) จัดให้มีรั้วระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ความกว้าง 1 เมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดีและไม่มีน้ำล้นออกจากราง 3) พื้นสระว่ายน้ำ ต้องทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี 4) ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกร้าว เป็นประจำสม่ำเสมอ	3. ตรวจสอบป้ายบอกระดับความลึกสามารถมองเห็นได้ชัดเจน และป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่ลบเลือนสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 4. รักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ 5. จัดให้มีการเก็บตัวอย่างน้ำเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ 5.1 เก็บตัวอย่างน้ำอย่างน้อย 2 จุด โดยเก็บจากส่วนลึกและส่วนตื้นขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด 5.2 ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ และค่าความเป็นกรดด่าง (pH) อย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

วันเวลา 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

วันเวลา 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 24) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชัน (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2. มาตรการด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำ</p> <p>1) จัดให้มีการติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน</p> <p>2) จัดให้มีป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>3) จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>4) จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้ขอบสระ และทางเดินรอบสระเปียก ลื่น ตลอดระยะเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>5) จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่</p>	<p>5.3 ตรวจวิเคราะห์ปริมาณคลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine), ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity), ความกระด้าง (Calcium Hardness), คลอไรด์ (Chloride), กรดไซยานิก (Cyanic Acid), แอมโมเนีย (Ammonia), ไนเตรต (Nitrate) ฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i>, <i>Pseudomonas aeruginosa</i> ปีละ 1 ครั้ง</p> <p>6. จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระว่ายน้ำทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังปิดบริการ และจัดให้มีการตรวจเพิ่มเติมระหว่างวันในการที่มีผู้มาใช้บริการจำนวนมาก หรือเป็นวันที่มีแสงแดดจัด โดยจัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้ทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

จำนวน 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

จำนวน 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 25) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชัน (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน</li> <li>- ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 28 เมตร (ไม่น้อยกว่า 28 เมตร ซึ่งเป็นความยาวของสระ)</li> <li>- โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน</li> </ul> <p>6) จัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ</p> <p>7) ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน</p> <p>8) ตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา</p> <p>9) ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณสระว่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด</p>	<p>ได้</p> <p>7. ตรวจวัดค่า TDS ณ บ่อตรวจสอบสภาพน้ำก่อนปล่อยออกในช่วงวันที่มีการเปลี่ยนถ่ายน้ำจากสระว่ายน้ำ โดยกำหนดค่า TDS ให้ไม่เกิน 500 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <p>8. เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามความในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535) ซึ่งโครงการต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้</p> <p>8.1 จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็น</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

อันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

อันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 26) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น  
พหล 69 สเตชัน (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>10) ตรวจสอบป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้น้ำ วายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่ล้นเกินสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ผลกระทบด้านคุณภาพน้ำสระวายน้ำ</p> <p>1) ในการฆ่าเชื้อโรคในสระวายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator)</p> <p>2) เดินระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครึ่งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระวายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่น ให้ดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระวายน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครึ่งละ 2 ชั่วโมง ในช่วงที่สระวายน้ำปิดบริการ</p> <p>3) ดำเนินการดูดตะกอน ล้างตะไคร่ และตักเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง</p>	<p>เวลา 2 ปี</p> <p>8.2 จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อ เจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตบางเขน) ภายใน วันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ  
อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ  
สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารจัดการโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่ส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม  
มาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

จำนวน 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

จำนวน 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 27) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชัน (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้มีน้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้น้ำในสระสกปรกเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำทุกวัน หลังจากปิดใช้สระว่ายน้ำแล้ว</p> <p>5) จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ โดยมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ</li> <li>- จำนวนสูงสุดผู้ใช้สระว่ายน้ำ</li> <li>- ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก</li> <li>- ผู้เป็นโรคตาแดง ผิวน้ำ หวัด หูเป็นน้ำหนอง หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ</li> </ul>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

รับทราบ 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

รับทราบ 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 28) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น  
พหล 69 สเตชัน (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		- ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือส่งน้ำมูลลงในน้ำ 6) จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน	
2) โครงสร้างสระ ว่ายน้ำ	โครงการมีสระว่ายน้ำ โครงการมีสระว่ายน้ำ จำนวน 1 แห่ง อยู่บริเวณชั้นดาดฟ้า ซึ่งการออกแบบสระว่ายน้ำ ต้องกำหนดให้มีมาตรการในด้านความมั่นคงแข็งแรงของสระว่ายน้ำ	1. โครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็กมีความมั่นคงแข็งแรงน่าซึ่มไม่ได้ผนังเรียบอยู่ในสภาพดีและทำความสะอาดง่าย 2. จัดให้มีรั้วระบายนํ้าล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ความกว้าง 1 เมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดีและไม่มีนํ้าล้นออกจากราง 3. พื้นสระว่ายน้ำ ต้องทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมนํ้า ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี	1. ตรวจสอบสภาพพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีไม่แตกร้าว สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดให้ปลอดภัย ทุกวัน ก่อนเปิดสระว่ายน้ำ 3. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำมีสภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

จำนวน 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

จำนวน 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 29) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การบำบัดน้ำเสีย	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณน้ำเสีย 317 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งต้องได้รับการบำบัดก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอก โดยโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดซึ่งกำหนดค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ซึ่งน้ำทิ้งของโครงการทั้งหมดภายหลังผ่านการบำบัดแล้ว จะระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธิน ด้านหน้าโครงการ จากนั้นน้ำจะไหลตามท่อระบายน้ำไปทางด้านทิศใต้ลงสู่คลองรางอ้อ-รางแก้วต่อไป โดยมีระยะห่างจากจุดระบายน้ำออกจากโครงการถึงคลองรางอ้อ-รางแก้วประมาณ 670 เมตร รองรับน้ำทิ้งจากบ้านเรือน และชุมชนบริเวณใกล้เคียง ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเดิมอากาศชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ขนาด 330 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียจากอาคารโครงการได้อย่างเพียงพอ คิดค่าความสกปรกเฉลี่ย (BOD) ของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร รวมทั้งค่าที่เคเอ็น (TKN) ในน้ำทิ้งไม่เกิน 35 มิลลิกรัม/ลิตร 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. โครงการจัดให้มีการบำบัด Aerosol ที่ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย มีปริมาณ Aerosol เกิดขึ้น 0.078 ลูกบาศก์เมตร/วินาที โดยรวบรวมแอโรซอลไปตามท่อเมนแอโรซอลขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 100 มิลลิเมตร เข้าบ่อดินซึ่งภายในมีท่อระบายอากาศขนาด 50 มิลลิเมตร เจาะรู	1. ตรวจสอบ ซ่อมแซม และบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียตามกำหนดการดูแลรักษาของระบบ 2. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ ณ จุดก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids และ TDS ซึ่งจุดเก็บตัวอย่างน้ำของโครงการ (ดูรูปที่ 8) มีดังนี้ - คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด ได้แก่ บ่อปรับสมดุลย์ - คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด ได้แก่ บ่อพักน้ำใส - คุณภาพน้ำก่อนระบายออกจากโครงการ ได้แก่ บ่อดักขยะ/ตรวจคุณภาพน้ำ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้ทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

วันทศมาส 2565 ลงช่อ .....

(นายสุคตม อู่ยวรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

วันทศมาส 2565 ลงช่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจกการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 30) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจัน พหล 69 สเตชัน (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>โดยรอบขนาด 10 มิลลิเมตร ทุกระยะ 10 เซนติเมตร ท่อฝังลงดิน ความลึก 1.0 เมตร เพื่อให้แอสโพล ระบายผ่านดินร่วนและปุ๋ยหมักภายในบ่อดินดังกล่าว โดยปิดปากท่อด้วยผ้าไนลอนเพื่อป้องกันไม่ให้ภายในท่อเกิดการอุดตัน จากนั้นจะกลบท่อด้วยดินร่วนและปุ๋ยที่จัดเตรียมไว้ และปลูกหญ้าไว้บริเวณด้านบนของบ่อดิน เพื่อให้มีความชื้นอยู่ตลอดเวลา ทั้งนี้ บริเวณขอบบ่อดินกำจัดแอสโพล มีคันคอนกรีตโดยรอบบ่อดังกล่าวสูงประมาณ 0.1 เมตร เพื่อป้องกันน้ำฝนจากพื้นที่อื่นไหลเข้าท่วมบ่อดินในกรณีฝนตก และติดป้ายแจ้ง “บ่อดินกำจัดแอสโพล” ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานทราบ</p> <p>4. โครงการจัดให้มีการบำบัดก๊าซมีเทนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเดิมอากาศชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ขนาด 330 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีปริมาณมีเทน 23,031.9 ลิตร/วัน โดยรวบรวม</p>	<p>3. เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการต้องมีหน้าที่ดำเนินการ ดังนี้</p> <p>1) จัดเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน ตามแบบ ทส. 1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี</p> <p>2) จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน ตามแบบ ทส. 2 เสนอต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตบางเขน) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจัน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจัน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 31) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ก๊าซมีเทนไปตามท่อเมนก๊าซมีเทน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 100 มิลลิเมตร เข้าบ่อดินซึ่งภายในมีท่อระบายอากาศ ขนาด 50 มิลลิเมตร เจาะรูโดยรอบขนาด 10 มิลลิเมตร ทุก ระยะ 10 เซนติเมตร ท่อฝังลงดิน ความลึก 1.0 เมตร เพื่อให้ก๊าซมีเทน ระบายผ่านดินร่วนและปุ๋ยหมักภายในบ่อ ดินดังกล่าว โดยปิดปากท่อด้วยผ้าในลอนเพื่อป้องกันไม่ให้ ภายในท่อเกิดการอุดตัน จากนั้นจะกลบท่อด้วยดินร่วนและ ปุ๋ยที่จัดเตรียมไว้ และปลูกหญ้าไว้บริเวณด้านบนของบ่อดิน เพื่อให้มีความชื้นอยู่ตลอดเวลา ทั้งนี้ บริเวณขอบบ่อดิน บำบัดก๊าซมีเทน มีคันคอนกรีตโดยรอบบ่อดังกล่าวสูง ประมาณ 0.1 เมตร เพื่อป้องกันน้ำฝนจากพื้นที่อื่นไหลเข้า ท่วมบ่อดินในกรณีฝนตก และติดป้ายแจ้ง “บ่อดินกำจัด ก๊าซมีเทน” ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานทราบ</p> <p>5. โครงการจะประสานให้รถสูบลูบตะกอนส่วนเกินของ บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้ทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 32) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน  
พหล 69 สเตชัน (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) บริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด และบริษัท โกลบอลโพรเท็ค จำกัด เป็นต้น (หรือเทียบเท่า) มาสุบตะกอนส่วนเกินไปกำจัด เดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>6. โครงการประสานสำนักงานเขตบางเขนมาสุบสิ่งปฏิกูลไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดสิ่งปฏิกูลและไขมันอ่อนนุช ทุก 2 เดือน</p> <p>7. โครงการต้องประสานสำนักงานเขตบางเขนมาสุบกากไขมัน เพื่อไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดสิ่งปฏิกูลและไขมันอ่อนนุชเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>8. จัดให้มีระบบมิเตอร์ไฟฟ้าสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการโดยเฉพาะ แยกจากระบบไฟฟ้าอื่นๆ เพื่อให้สามารถติดตามตรวจสอบการใช้งานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ และให้เกิดความมั่นใจว่าโครงการจะเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินโครงการ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารจัดการการใช้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 33) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชัน (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำ	โครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำก่อนที่จะระบายออกสู่ภายนอกโครงการไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำสูงสุดก่อนพัฒนาโครงการ คือ 0.028 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ระบายน้ำออกตลอดเวลา) ซึ่งมีปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องกักเก็บไว้ในพื้นที่โครงการ 391 ลูกบาศก์เมตร โดยโครงการรวบรวมน้ำหลากไว้ในโครงการ และควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกิดก่อนพัฒนาโครงการ ก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธินต่อไป	1. จัดให้มีบ่อน้ำจมน้ำ จำนวน 2 บ่อ ความจุรวม 400.8 ลูกบาศก์เมตร (บ่อน้ำได้ 3 ชั่วโมง) เพื่อให้สามารถรองรับปริมาณน้ำหลากส่วนเกินได้เพียงพอ ภายในติดตั้งเครื่องสูบน้ำแบบ Submersible Pump จำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบน้ำ 0.0097 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ที่ TDH 10 เมตร เพื่อสูบน้ำระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพหลโยธินต่อไป ทั้งนี้ เมื่อรวมกับอัตราการระบายน้ำทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย 0.0038 ลูกบาศก์เมตร/วินาที จะมีอัตราการรวมเท่ากับ 0.0135 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (ซึ่งไม่เกินร้อยละ 60 ของอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ 0.028 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) (ดูรูปที่ 8) 2. จัดให้มีการเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วม หากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการต้องแจ้งผู้อยู่อาศัยภายในโครงการให้ทราบ และประชุมทีมนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป	1. ตรวจสอบดูแลบ่อกักน้ำของระบบระบายน้ำภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมของตะกอนดินในบ่อกักน้ำ อันเป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตันเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 2. ตรวจสอบการทำงานของระบบระบายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ เป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หรือตามคู่มือประจำอุปกรณ์นั้น ๆ เพื่อให้พร้อมใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 3. ตรวจสอบจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังกล่าวทันที

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้ทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 34) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชัน (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการมูลฝอย	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะมีปริมาณมูลฝอยรวม 1,579.86 กิโลกรัม/วัน หรือ 7.9 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น มูลฝอยทั่วไปปริมาณ 1.78 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยย่อยสลายได้ปริมาณ 2.62 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยรีไซเคิลปริมาณ 3.14 ลูกบาศก์เมตร/วัน มูลฝอยอันตรายปริมาณ 0.31 ลูกบาศก์เมตร/วัน และมูลฝอยติดเชื้อ 0.05 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>สำหรับการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตบางเขน นั้น รถเก็บขนมูลฝอยสามารถจอดบริเวณริมถนนภายในโครงการใกล้กับห้องพักมูลฝอยรวม ซึ่งรถเก็บขนมูลฝอยจะมาถึงโครงการช่วงเวลาประมาณ 03.00 น. นอกจากนี้ โครงการจะควบคุมไม่ให้พนักงานนำมูลฝอยมากองไว้ เพื่อรอการเก็บขนจากสำนักงานเขตบางเขน เนื่องจากการกระทำดังกล่าวอาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ และอาจส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัย</p>	<p>1. โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นภายในอาคาร โดยมีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นตั้งแต่ชั้นที่ 4-14 ตั้งอยู่ติดกับโรงลิฟต์ดับเพลิง ขนาดพื้นที่ 11.14 ตารางเมตร โดยภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นแต่ละห้องตั้งถังมูลฝอยแยก 5 ประเภท ซึ่งรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นในแต่ละชั้นได้อย่างเพียงพอ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ถังมูลฝอย ขนาด 240 ลิตร จำนวน 5 ถัง (ถังมูลฝอยรีไซเคิล จำนวน 2 ถัง ถังมูลฝอยทั่วไป จำนวน 1 ถัง และถังมูลฝอยย่อยสลายได้ จำนวน 2 ถัง)</li> <li>- ถังมูลฝอย ขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถัง (ถังมูลฝอยอันตราย และถังมูลฝอยติดเชื้อ รองรับน้ำหนักอเนกมัย)</li> </ul> <p>สำหรับห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ชั้นที่ 1 ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด และพื้นที่ส่วนกลางชั้นที่ 4 ชั้นที่ 14 โครงการจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 5 ถัง (ถังมูลฝอยทั่วไป 1 ถัง ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ 1 ถัง ถังมูลฝอย</p>	<p>1. ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอทุกวัน และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการฟุ้งร่อนหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>2. ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างบริเวณถังรองรับมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หากพบว่าถังรองรับมูลฝอยมีการฟุ้งร่อนหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>3. ตรวจสอบจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาดังกล่าวทันที</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 35) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชัน (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ภายในโครงการตลอดจนผู้พักอาศัยข้างเคียง ซึ่งโครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการจัดการมูลฝอยของโครงการที่เกิดขึ้น	<p>รีไซเคิล 1 ถึง มูลฝอยอันตราย 1 ถึง และถึงมูลฝอยติดเชื้อ 1 ถึง) ไว้ภายในห้องน้ำชั้นที่ 1 ชั้นที่ 4 และชั้น 14 ซึ่งเป็นพื้นที่ส่วนกลาง</p> <p>2. ถึงมูลฝอยที่ตั้งอยู่ในห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และตามจุดต่างๆ รongด้วยถุงมูลฝอยแต่ละประเภท โดยถึงมูลฝอยทั่วไปและย่อยสลายได้รongด้วยถุงดำ ถึงมูลฝอยอันตรายรongด้วยถุงสีส้ม ถึงมูลฝอยติดเชื้อรongด้วยถุงสีแดง และถึงมูลฝอยรีไซเคิลรongด้วยถุงใส โดยพนักงานต้องมัดปากถุงให้แน่นและติดฉลากมูลฝอยแต่ละประเภทก่อนการขนย้าย</p> <p>3. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยจากห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และนำมูลฝอยแต่ละประเภทที่มัดปากถุงและมีการติดฉลากประเภท ขนย้ายไปรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ โดยบรรจุในถึงมูลฝอยแบบมีล้อเลื่อนและใช้ลิฟต์ดับเพลิงในการขนย้ายมูลฝอยจากชั้นบนลงสู่ชั้นที่ 1 และให้พนักงานขนย้ายไปทิ้งถึงเพื่อ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

วันเวลา 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

วันเวลา 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 36) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชัน (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ป้องกันน้ำชะมูลฝอยรั่วไหล</p> <p>4. กำหนดให้พนักงานดำเนินการในช่วงเวลา 13.00-15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงเวลาที่רבกวนผู้พักอาศัยน้อยที่สุด เนื่องจากผู้พักอาศัยส่วนใหญ่ออกไปทำงานหรือปฏิบัติภารกิจนอกที่พัก</p> <p>5. โครงการมีห้องพักมูลฝอยรวม ตั้งอยู่บริเวณชั้นที่ 1 แบ่งเป็น 4 ประเภท ได้แก่ ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย แยกกันอย่างชัดเจน โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>1) ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ผนังและพื้นห้องเป็นพื้นค.ส.ล. ทาเคลือบด้วยน้ำยากันซึม Cement Base มีขนาดพื้นที่ 6.87 ตารางเมตร มีความจุ 7.42 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 1.2 เมตร และคิดความจุประสิทธิภาพที่ร้อยละ 90 ของความจุห้อง) สามารถรองรับมูลฝอยทั่วไป</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้ทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

วันเวลา 2565 ลงชื่อ .....



(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

วันเวลา 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 37) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชัน (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ปริมาณ 1.78 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 4.17 วัน ซึ่งโครงการประสานสำนักงานเขตบางเขนมาจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัดต่อไป</p> <p>2) ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ผนังและพื้นห้องเป็นพื้น ค.ส.ล. ทาเคลือบด้วยสารกันซึม Epoxy Resin หนา 2 มิลลิเมตร ชนิดป้องกันการกัดกร่อนจากสารเคมี มีขนาดพื้นที่ 9.29 ตารางเมตร มีความจุ 8.36 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงของมูลฝอย 1 เมตร และคิดความจุประสิทธิภาพที่ร้อยละ 90) สามารถรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ปริมาณ 2.62 ลูกบาศก์เมตร/วัน และปริมาณกากไขมันจากระบบบำบัดน้ำของโครงการ 0.075 ลูกบาศก์เมตร รวมทั้งสิ้น 2.695 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3.10 วัน ซึ่งโครงการประสานสำนักงานเขตบางเขนมาจัดเก็บมูลฝอยไปกำจัดต่อไป</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้ทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 38) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชัน (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>นอกจากนี้ โครงการรวบรวมอากาศเสียจากห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ไปยังบ่อดิน ขนาดพื้นที่ 6.5 ตารางเมตร ความลึก 1 เมตร จำนวน 1 บ่อ โดยโครงการติดตั้งเครื่องดูดอากาศที่มีอัตราการดูดอากาศ 170 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จำนวน 1 เครื่อง (เพียงพอต่อความต้องการอัตราการดูดอากาศ 4 เท่า 128.2 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง) โดยต่อท่อดูดอากาศรวบรวมอากาศเสียจากห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ไปยังบ่อดินเพื่อลดปัญหาเรื่องกลิ่นให้ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ มีระยะเวลาสัมผัสอากาศอย่างน้อย 69 วินาที (ไม่น้อยกว่า 60 วินาที)</p> <p>3) ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ผ่นังและพื้นห้องเป็นพื้น ค.ส.ล. ทาเคลือบด้วยน้ำยากันซึม Cement Base มีขนาดพื้นที่ 9.99 ตารางเมตร มีความจุ 10.79 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 1.2 เมตร และคิดความจุประสิทธิภาพที่ร้อยละ 90 ของความจุห้อง) สามารถรองรับมูลฝอย</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้ทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 39) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชัน (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>รีไซเคิลปริมาณ 3.14 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 3.43 วัน ซึ่งโครงการประสานร้านรับซื้อของเก่ามารับไปขาย ทำกำไรต่อ</p> <p>4) ห้องพักมูลฝอยอันตราย มีผนังและพื้นห้องเป็นพื้น ค.ส.ล. ทาเคลือบด้วยสารกันซึม Epoxy Resin หนา 2 มิลลิเมตร ชนิดป้องกันการกัดกร่อนจากสารเคมี มีขนาดพื้นที่ 5.20 ตารางเมตร มีความจุ 5.62 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ ความสูงกองมูลฝอย 1.2 เมตร และคิดความจุประสิทธิภาพที่ ร้อยละ 90 ของความจุห้อง) สามารถรองรับมูลฝอยอันตราย ปริมาณ 0.31 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้อย่างเพียงพอ 18.13 วัน ซึ่งโครงการต้องประสานสำนักงานเขตบางเขนมาจัดเก็บ มูลฝอยไปกำจัดทุก 15 วัน โดยภายในห้องพักมูลฝอย อันตราย ตั้งถังมูลฝอยติดเชื้อ ขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ถัง สามารถรองรับมูลฝอยติดเชื้อปริมาณ 0.31 ลูกบาศก์เมตร/ วัน ได้อย่างเพียงพอ 18.13 วัน เพื่อรองรับมูลฝอยติดเชื้อ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 40) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชัน (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(หน้ากากอนามัย) ซึ่งโครงการต้องประสานไปยังบริษัท กรุงเทพมหานคร จำกัด ให้มาจัดเก็บไปกำจัดต่อไป</p> <p>6. โครงการกำหนดให้พนักงานเปิดห้องพักมูลฝอยรวมเฉพาะในช่วงเวลาที่มีการเก็บขนมูลฝอยจากสำนักงานเขตบางเขนเท่านั้น รวมทั้งกำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดพื้นที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยทุกครั้งภายหลังจัดเก็บแล้วเสร็จทันที เพื่อป้องกันกลิ่นที่อาจเกิดจากน้ำชะมูลฝอยจากการเก็บขนมูลฝอย</p> <p>7. กำหนดให้มีการล้างห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งที่มีการจัดเก็บมูลฝอย โดยน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักมูลฝอยรวมถูกรวบรวมเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ขนาด 330 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ซึ่งบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 41) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชัน (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		8. ควบคุมไม่ให้พนักงานนำมูลฝอยมากองไว้ เพื่อรอการเก็บ ขนจากสำนักงานเขตบางเขน เนื่องจากการกระทำดังกล่าวอาจ ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ และอาจส่งกลิ่นรบกวนผู้ พักอาศัยภายในโครงการตลอดจนผู้พักอาศัยข้างเคียง 9. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยคอยดูแลอำนวยความสะดวกด้านการจราจรให้กับรถเก็บขนมูลฝอย	
3.6 ระบบไฟฟ้า	โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้น 2,194 KVA โดยรับกระแสไฟฟ้ามาจากการไฟฟ้านครหลวงเขต บางเขน ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าแก่ ชุมชนและโครงการได้อย่างเพียงพอ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้า ดังนี้ 1) ระบบไฟฟ้าปกติ อุปกรณ์หลักสำหรับระบบจ่าย ไฟฟ้าปกติประกอบด้วย สวิตช์บอร์ดแรงสูงชนิดติดตั้ง ภายในอาคาร สวิตช์บอร์ดแรงต่ำ และหม้อแปลงไฟฟ้า แปลงไฟฟ้าแรงสูงจากการไฟฟ้านครหลวง ขนาด 24 KV ผ่านหม้อแปลงไฟฟ้าชนิด Dry Type (ชนิดแห้ง) ขนาด 1,250 KVA จำนวน 2 ชุด แปลงไฟให้เป็น 240/416 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ในภาวะปกติ และในการติดตั้ง ระบบไฟฟ้าส่องสว่างใช้หลอดไฟ Light Emitting Diode	1. ตรวจสอบป้ายเตือนระวางอันตรายบริเวณที่ตั้งหม้อ แปลงไฟฟ้า ให้อยู่ในสภาพดีไม่ลบเลือนทุกวันตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และซ่อม บำรุงระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการและ รับแก้ไขหากพบการชำรุด 3. ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า สภาพพร้อมใช้งาน ทุก 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ  
อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ  
สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม  
มาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 42) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น  
พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(LED) เพื่อประหยัดไฟภายในโครงการ</p> <p>2) ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน ในกรณีที่ระบบไฟฟ้าปกติขัดข้อง โครงการมีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน (Generator) ขนาด 450 กิโลวัตต์แอมแปร์ จำนวน 1 ชุด สามารถสำรองไฟฟ้าได้นาน 8 ชั่วโมง และแบตเตอรี่ขนาด 24 โวลต์ พร้อมติดตั้งถังเก็บพักน้ำมันเชื้อเพลิง ขนาดเก็บพัก 1,000 ลิตร ซึ่งเพียงพอสำหรับใช้สำรองไฟฟ้าได้ไม่น้อยกว่า 8 ชั่วโมง (Loading 100% Rated) รวมทั้งมีบ่อคั่นคอนกรีตล้อมรอบถังเก็บพักน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อป้องกันกรณีน้ำมันรั่วไหล โดยบ่อคั่นคอนกรีตมีขนาด 1.6 x 1.2 x 0.6 เมตร (กว้างxยาวxสูง) มีขนาดกักเก็บประมาณ 1,150 ลิตร ซึ่งสามารถรองรับการรั่วไหลของถังเก็บพักน้ำมันเชื้อเพลิงทั้งหมดได้อย่างเพียงพอ</p> <p>2. โครงการประสานให้การไฟฟ้านครหลวงเป็นผู้ดำเนินการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าให้กับโครงการ</p>	4. ตรวจสอบจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหาด่วนทันที

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ฉันวาคม 2565 ลงชื่อ .....



(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

209/365

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ฉันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 43) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชัน (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3. จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล เฝ้าระวัง กรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้านครหลวงเขตบางเขน เพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที</p> <p>4. จัดให้มีเครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) และเครื่องแจ้งเหตุด้วยเสียงหรือแสง (Fire Alarm Speaker with Strobe Light) ภายในห้องเครื่องหม้อแปลงไฟฟ้า</p> <p>5. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นชัดเจน ติดไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า</p> <p>6. ประสานการไฟฟ้านครหลวง เขตบางเขน ให้ทราบถึงการพัฒนาโครงการ เพื่อเตรียมกำลังรองรับให้เพียงพอต่อการใช้งาน</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคลากรธรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 44) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชัน (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 การอนุรักษ์พลังงาน	<p>โครงการเป็นอาคารที่มีพื้นที่ใช้สอยมากกว่า 10,000 ตารางเมตร ออกแบบอาคารให้สอดคล้องตามกฎหมายกระทรวง กำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคาร เพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2563 รวมทั้งดำเนินการ ออกแบบให้สอดคล้องตามประกาศกระทรวงพลังงาน เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานการออกแบบอาคาร เพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2564</p> <p>นอกจากนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการอื่น ๆ เพื่ออนุรักษ์พลังงานภายในโครงการ</p>	<p>1. การอนุรักษ์พลังงานดำเนินการโดยเจ้าของโครงการที่ ต้องนำไปปฏิบัติ มีดังนี้</p> <p>1) โครงการออกแบบอาคารโครงการโดยคำนึงถึงการ ประหยัดพลังงาน อาทิเช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสม โดย ไม่ให้มีจำนวนที่มากเกินไปจนความจำเป็นแต่ไม่ให้น้อยจนมีแสง สว่างไม่เพียงพอ</li> <li>- ติดตั้งหลอดไฟ ประหยัดพลังงาน Light Emitting Diode (LED) เพื่อประหยัดพลังงานและลดภาระ ค่าใช้จ่ายของผู้อยู่อาศัย</li> <li>- ตั้งเวลาให้ประตูลิฟต์ปิดเองในช่วงเวลาอย่าง น้อย 10 วินาที ช่วยลดความจำเป็นในการใช้พลังงานไฟฟ้า ของการขับเคลื่อนมอเตอร์เปิด-ปิดประตู</li> <li>- แสดงเลขชั้นที่ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ง่าย ช่วยลดการเดินทางลงชั้น และลดการใช้ลิฟต์ที่ไม่จำเป็น</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบเครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพ การประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานของระบบ ไฟฟ้าสื่อสาร ระบบปรับอากาศส่วนกลาง และ เครื่องจักรอุปกรณ์ต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

วันทศมน 2565 ลงช่อ .....

(นายศุคค อู่วรรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

วันทศมน 2565 ลงช่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 45) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2) โครงการต้องล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอ</p> <p>3) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส</p> <p>4) จัดเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดไฟและคอมไฟอยู่เสมอ อย่างน้อยทุก 6 เดือน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>- ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศด้านหน้าและแผ่นระบายความร้อนด้านหลังทุก ๆ เดือน</li> <li>- เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงและประหยัดพลังงาน</li> <li>- หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ</li> </ul>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHO 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 46) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2. การอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้าที่รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โครงการจัดให้มีเอกสารประชาสัมพันธ์การอนุรักษ์พลังงานแจกสำหรับห้องพัก หรือติดป้าย เพื่อเป็นการรณรงค์ให้ปฏิบัติตาม โดยมีรายละเอียดในคู่มือดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตั้งอุณหภูมิในเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสม ประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส</li> <li>- เปิดเครื่องระบายอากาศเท่าที่จำเป็น</li> </ul>	
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 14 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น ครึ่ง จำนวน 1 อาคาร มีความสูง 43.05 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) ซึ่งจัดอยู่ในประเภทอาคารที่มีพื้นที่ครอบครองอันตรายน้อย และพื้นที่ครอบครองอันตรายปานกลาง ตามมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัยของสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ ซึ่งโครงการออกแบบให้มีระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบเตือนอัคคีภัย ระบบหนีไฟ	<p>1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัย โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้</p> <p>1) ระบบป้องกันอัคคีภัย</p> <p>ประกอบด้วย เครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) และน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง มีระบบท่ออื่น ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 150 มิลลิเมตร จำนวน 4 ท่อ เพื่อรับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำดับเพลิงใต้ดิน และรับน้ำจากรถดับเพลิงของสถานีดับเพลิงและกู้ภัยบางเขน หัวรับน้ำ</p>	<p>1. ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. ตรวจสอบระยะจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี มองเห็น</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

วันเวลา 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

วันเวลา 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 47) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชัน (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>จุดรวมพล แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย รวมถึงการซักซ้อมอพยพหนีไฟเป็นประจำ โดยโครงการตั้งอยู่ถนนพหลโยธิน เขตทางกว้าง 34-35 เมตร รัดดับเพลิงสามารถเข้าถึงพื้นที่โครงการ และพื้นที่โดยรอบโครงการเพื่อดับเพลิงได้อย่างสะดวก ซึ่งโครงการประสานการประสานครหลวงในการเพิ่มตำแหน่งประปาหัวแดงบริเวณที่ใกล้เคียงกับที่ตั้งโครงการ เพื่อเพิ่มแหล่งน้ำสำหรับรดดับเพลิงเติมน้ำไปใช้ในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ได้ โดยโครงการเป็นผู้สนับสนุนค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นซึ่งเป็นแหล่งน้ำให้กับรดดับเพลิงเติมน้ำไปใช้ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ ตลอดจนสถานีดับเพลิงและกู้ภัยบางเขนมีความพร้อมในการให้ความช่วยเหลือกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้บริเวณพื้นที่โครงการ ดังนั้น การดำเนินโครงการในพื้นที่นี้จึงทำให้สิ่งแวดล้อมได้รับผลกระทบทางด้านอัคคีภัยในระดับต่ำ โครงการจึงไม่ได้ทำให้สิ่งแวดล้อมมี</p>	<p>ดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Department Connector : FDC) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 150x65 x 65 มิลลิเมตร พร้อมโซ่และข้อต่อชนิดสวมเร็ว จำนวน 2 ชุด ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ประกอบด้วย หัวต่อฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมสายฉีดน้ำดับเพลิง หัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็ว พร้อมฝาคอและโซ่ร้อย ถังดับเพลิงมือถือ ตู้ FHC ทุกตู้ ระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) และลิฟต์ดับเพลิง</p> <p>(1) บันได ST.1 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นใต้ดินถึงชั้นดาดฟ้า ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.20 เมตร ลูกตั้งสูง 0.172-0.180 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.26 เมตร ชานพักกว้าง 1.35 เมตร มีราวบันได 2 ด้าน</p>	<p>ชัดเจนไม่ลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>4. ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางหนีไฟและจุดรวมพลเบื้องต้น ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้ทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจั่ว จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 48) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชัน (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ปัญหาทางด้านอัคคีภัยอย่างมีนัยสำคัญ	<p>(2) บันได ST.2 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นใต้ดินถึงชั้นลาดฟ้า ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.20 เมตร ลูกตั้งสูง 0.172-0.180 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.26 เมตร ชานพักกว้าง 1.35 เมตร มีราวบันได 2 ด้าน</p> <p>(3) บันได ST.3 (บันไดหลัก และบันไดหนีไฟ) เป็นบันไดที่สามารถขึ้น-ลงจากชั้นใต้ดินถึงชั้นลาดฟ้า ตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ความกว้าง 1.20 เมตร ลูกตั้งสูง 0.172-0.180 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.26 เมตร ชานพักกว้าง 1.35 เมตร มีราวบันได 2 ด้าน</p> <p>2) ระบบเตือนอัคคีภัย</p> <p>ประกอบด้วย แผงควบคุม (Fire Alarm Control Panel : FCP) เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Manual Station) โทรศัพท์แจ้งเหตุเพลิงไหม้</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้ทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 49) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชัน (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(Fire Alarm Telephone) และเครื่องแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Speaker)</p> <p>2. โครงการมีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟที่สามารถลำเลียงคนจากชั้นต่าง ๆ ลงสู่ชั้นล่างโดยมีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟจำนวน 3 แห่ง มีระยะเวลาการอพยพหนีไฟของแต่ละอาคารประมาณ 11 นาที</p> <p>3. โครงการจัดให้มีจุดรวมพล จำนวน 3 จุด (ดูรูปที่ 9) ดังนี้</p> <p>1) จุดรวมพลที่ 1 (สำหรับผู้พักอาศัยชั้นที่ 4-8 พนักงานโครงการ พนักงานห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า)) พื้นที่ประมาณ 189 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้ามาเลเซีย ไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น) อยู่บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 756 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยชั้นที่ 4-8 พนักงานโครงการ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 50) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>พนักงานห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 726 คน</p> <p>2) จตุรรมพลที่ 2 (สำหรับผู้พักอาศัยชั้นที่ 9-13) พื้นที่ประมาณ 188 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้ามาเลเซีย ไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น) อยู่บริเวณด้านทิศใต้ของโครงการ (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 752 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยชั้นที่ 9-13 จำนวน 720 คน</p> <p>3) จตุรรมพลที่ 3 (สำหรับผู้พักอาศัยชั้นที่ 14) พื้นที่ประมาณ 34 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้ามาเลเซีย ไม่รวมพื้นที่โคนไม้ยืนต้น) อยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ (โดย 1 คน ใช้พื้นที่ยืนประมาณ 0.25 ตารางเมตร) ดังนั้น สามารถรองรับคนได้รวม 136 คน ซึ่งเพียงพอต่อจำนวนผู้พักอาศัยชั้นที่ 14 จำนวน 126 คน</p> <p>4. จัดให้มีประตูฉุกเฉินอยู่บริเวณรั้วด้านทิศใต้ เพื่อกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้สามารถอพยพคนออกนอกพื้นที่โครงการ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารจัดการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

วันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

วันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 51) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชัน (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ทางด้านทิศใต้ออกสู่ถนนซอยพหลโยธิน 69/1 (ถนนส่วนบุคคล) โดยประตูถูกเงินเป็นแบบบานเลื่อน มีความกว้าง 1.5 เมตร เปิดใช้ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้เท่านั้น</p> <p>5. อาคารโครงการจัดเป็นอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ มีพื้นที่หนีไฟทางอากาศอยู่ชั้นหลังคา ความกว้าง 10 เมตร และความยาว 10 เมตร โดยสามารถใช้บันได ST.1 ไปยังชั้นดาดฟ้าเข้าสู่พื้นที่หนีไฟทางอากาศได้สะดวก</p> <p>6. โครงการติดตั้งแบบแปลนแผนผังแต่ละชั้นแสดงตำแหน่งห้องต่าง ๆ ทุกห้อง ตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ ประตูหรือทางหนีไฟของชั้นนั้น ติดไว้ที่บริเวณหน้าโถงบันไดทุกชั้นในอาคาร ซึ่งเป็นตำแหน่งที่เห็นชัดเจน และต้องเก็บแปลนแผนผังของอาคารทุกชั้นไว้ภายในห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ซึ่งตั้งอยู่ชั้นที่ 1 เพื่อให้สามารถตรวจสอบตำแหน่งต่างๆ ภายในอาคารกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ได้โดยสะดวก</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

วันรวม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

วันรวม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 52) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชัน (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>7. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีภัยเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้ารับการฝึกอบรมเบื้องต้นกับสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องภายใน 1 ปี หลังจากการเปิดใช้อาคาร และอบรมทุกๆ 3 ปี</p> <p>9. โครงการประสานงานให้เจ้าหน้าที่สถานีดับเพลิงและกู้ภัยบางเขน มาฝึกซ้อมอพยพหนีไฟให้กับโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยมีการประสานชุมชนใกล้เคียงให้ทราบวันที่มีการซ้อมอพยพหนีไฟในโครงการ</p> <p>10. ห้ามรถใช้แก๊สลงจอดที่ชั้นใต้ดิน โดยจะติดป้ายประกาศบริเวณทางขึ้น-ลงชั้นใต้ดินให้ชัดเจน</p> <p>11. จัดให้มีที่จอดรถกระเช้า ขนาด 8x16 เมตร มีระยะห่างจากแนวอาคารโครงการ 1.5-2.0 เมตร จุดจอดรถดับเพลิง</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่ส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

รับวันคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

รับวันคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 53) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		ด้านทิศเหนือ มีระยะห่างจากอาคาร 2.95 เมตร และจุดจอดรถพยาบาล หรือรถปฏิบัติการฉุกเฉิน ขนาด 2.50 x 7.00 เมตร อยู่บริเวณโถงทางเข้าอาคารด้านทิศตะวันออก มีทางเดินจากประตูหนีไฟไปสู่พื้นที่สำหรับจอดรถพยาบาลหรือรถปฏิบัติการฉุกเฉิน 27.30 เมตร	
3.9 ความร้อนจากการดำเนินโครงการ	ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ จะเกิดจากอุณหภูมิที่เพิ่มขึ้นจากการถ่ายเทความร้อน ผ่านพื้นผิววัสดุของอาคารโครงการ ความร้อนจากระบบปรับอากาศและความร้อนระบบปรับอากาศ ทำให้อุณหภูมิเพิ่มขึ้นรวม 0.2100002 องศาเซลเซียส ดังนั้น การดำเนินการของโครงการทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่โครงการสูงขึ้นจากเดิม 34.85 องศาเซลเซียส เป็น 35.0600002 องศาเซลเซียส ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบของอุณหภูมิที่สูงขึ้นจากการดำเนินโครงการ	1. โครงการจัดพื้นที่สีเขียว ขนาดพื้นที่รวม 1,586.97 ตารางเมตร โดยมีพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น 716.65 ตารางเมตร โดยพันธุ์ไม้ที่นำมาปลูก เช่น นนทรี กระเพรา จั๋ง ปาล์ม ชงโค สะเดา มะฮอกกานี กระถินเทพา เป็นต้น เพื่อให้ต้นไม้ดังกล่าวช่วยดูดซับความร้อนและช่วยลดโลกร้อน 2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ขณะจอดรถภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอโดยตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ	1. ตรวจสอบช่องระบายอากาศธรรมชาติให้ไม่มีวัสดุสิ่งกีดขวาง และพัดลมระบายอากาศให้มีสภาพพร้อมใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบและดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามและมีความสมบูรณ์สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

จำนวน 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

จำนวน 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 54) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชัน (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.10 การระบายอากาศ	<p>รายละเอียดผลการประเมินผลกระทบ มีดังนี้</p> <p>1) การระบายอากาศจากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศ ชนิดตะกอนเร่ง (Activated Sludge) จำนวน 1 ชุด ฝังอยู่ใต้ทางวิ่งรถด้านทิศเหนือและทิศตะวันตก โดยมีระยะห่างจากระบบบำบัดน้ำเสียถึงแนวเขตที่ดินแต่ละด้านดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนที่ฝังอยู่ทางวิ่งรถด้านทิศเหนือมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดิน 3.65 เมตร โดยพื้นที่ด้านทิศเหนือที่อยู่ถัดจากพื้นที่โครงการ เป็นถนนซอยพหลโยธิน 69/2 แยก 2 (ถนนส่วนบุคคล) ถัดจากถนนซอยพหลโยธิน 69/2 แยก 2 (ถนนส่วนบุคคล) เป็นอาคารพักอาศัยรวม (ให้เช่า) ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ดังนั้น จึงไม่มีบ้าน/อาคารข้างเคียงในระยะประชิดแนวเขตที่ดินด้านดังกล่าว</li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. โครงการจัดให้มีพนักงานดูแลรักษาและควบคุม Pump ระบายอากาศไปยังบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทนให้มีสภาพดี และทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</li> <li>2. จัดให้มีวิศวกรดูแลระบบ Pump และควบคุมการดำเนินงานให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม</li> <li>3. เมื่อตรวจพบว่ามี ความเสียหายเกิดขึ้นให้แจ้งวิศวกรทราบเพื่อแก้ไขโดยทันที</li> <li>4. ใช้ฝาถังระบบบำบัดน้ำเสียเป็นฝาถึง 2 ชั้น Double Seal เพื่อป้องกันผลกระทบด้านกลิ่นที่อาจเกิดขึ้น</li> <li>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนกรณีได้รับแจ้งว่ามีผู้ได้รับผลกระทบต้องส่งเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาทันที</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบ ซ่อมแซม และบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียตามกำหนดการดูแลรักษาของระบบ</li> <li>2. ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ต่างๆ เป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ หรือตามคู่มือประจำอุปกรณ์นั้น ๆ เพื่อให้พร้อมใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</li> <li>3. ตรวจสอบจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขตามขั้นตอนรับเรื่องร้องเรียน</li> </ol>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

วันทศม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

วันทศม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 55) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนที่ฝังอยู่ทางฝั่งทางด้านทิศตะวันตกมีระยะห่างจากแนวเขตที่ดิน 2.77 เมตร โดยพื้นที่ด้านทิศตะวันตกที่อยู่ถัดจากพื้นที่โครงการเป็นบ้านพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง โดยส่วนที่ติดกับพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ว่าง ส่วนตัวบ้านอยู่ห่างออกไป 16.91 เมตร ดังนั้น จึงไม่มีบ้าน/อาคารข้างเคียงในระยะประชิดแนวเขตที่ดินด้านดังกล่าว</p> <p>โดยส่วนที่ทำให้เกิดก๊าซภายในระบบบำบัดน้ำเสียเกิดขึ้นภายในบ่อดักไขมัน และบ่อเกรอะ เนื่องจากเป็นส่วนที่ไม่มีการเติมอากาศ สำหรับการบำบัดแอโรซอลที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย ใช้การบำบัดแอโรซอลด้วยวิธี Biological Oxidation ทั้งนี้ โครงการจะต่อท่อรวบรวมก๊าซมีเทนและแอโรซอลจากระบบบำบัดน้ำเสียไปยังบ่อดินที่จัดเตรียมไว้ 2 บ่อ บริเวณด้านทิศเหนือแบ่งเป็น</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....



(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....



(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 56) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชัน (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>(1) บ่อดินกำจัดก๊าซมีเทน จำนวน 1 บ่อ ขนาดพื้นที่ 10 ตารางเมตร ความลึก 1 เมตร</p> <p>(2) บ่อดินกำจัดก๊าซแอมโมเนีย จำนวน 1 บ่อ ขนาดพื้นที่ 2 ตารางเมตร ความลึก 1 เมตร</p> <p>ทั้งนี้ บ่อดินกำจัดก๊าซมีเทน และบ่อดินกำจัดแอมโมเนีย ตั้งอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศเหนือ และมีแนวรั้วโครงการกัน ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่ข้างเคียงด้านทิศเหนือ โดยมีถนนซอยพหลโยธิน 69/2 แยก 2 (ถนนส่วนบุคคล) คั่นระหว่างพื้นที่โครงการกับพื้นที่ข้างเคียง จึงไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง</p>		
	<p>2) การระบายอากาศจากห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ตั้งอยู่ภายในอาคารด้านทิศใต้ โดยการระบายอากาศจากห้องพักมูลฝอยรวม ซึ่งเป็นห้องปิดภายใน แบ่งเป็นห้องพักมูลฝอย 4 ประเภท ได้แก่ ห้องพัก</p>	<p>1. โครงการติดตั้งเครื่องดูดอากาศที่มีอัตราการดูดอากาศ 170 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จำนวน 1 เครื่อง ต่อห้องดูดอากาศรวบรวมไปยังบ่อดิน</p> <p>2. โครงการจัดให้มีพนักงานดูแลรักษาและควบคุมการทำงานของพัดลมระบายอากาศตามคู่มือการใช้งานให้มี</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

วันรวม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

วันรวม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 57) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และห้องพักมูลฝอยอันตราย โดยติดตั้งพัดลมระบายอากาศในห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ห้องพักมูลฝอยทั่วไป และห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาด 100 ลูกบาศก์ฟุต/นาที่ ห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาด 50 ลูกบาศก์ฟุต/นาที่ จำนวนห้องละ 1 ชุด เพื่อช่วยถ่ายเทอากาศออกสู่ภายนอก โดยระบายอากาศออกมาด้านทิศใต้ของอาคาร ถัดไปเป็นถนน 6 เมตร รอบอาคาร แล้วจึงเป็นพื้นที่สีเขียว และแนวรั้วโครงการ โดยพื้นที่ด้านทิศใต้ที่อยู่ถัดจากพื้นที่โครงการเป็นถนนซอยพหลโยธิน 69/1 (ถนนส่วนบุคคล) ไม่มีบ้าน/อาคารข้างเคียงในระยะประชิด ถัดจากถนนซอยพหลโยธิน 69/1 เป็นทาวน์เฮาส์ ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 2 หลัง (เลขที่ 56 และ 58)	สภาพดี และทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ 3. เมื่อตรวจพบว่ามีมลพิษหรือความเสียหายเกิดขึ้นให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนกรณีได้รับแจ้งว่ามีผู้ได้รับผลกระทบต้องส่งเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาทันที	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการแจ้งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

วันทศมน 2565 ลงชื้อ .....

(นายสุคต อู่ยวรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

วันทศมน 2565 ลงชื้อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงบการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 58) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน  
พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>สำหรับอากาศเสียจากห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ โครงการรวบรวมอากาศเสียไปยังบ่อดินบำบัดอากาศเสียจากห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาดพื้นที่ 6.8 ตารางเมตร ความลึก 1.0 เมตร จำนวน 1 บ่อ โดยติดตั้งเครื่องดูดอากาศที่มีอัตราการดูดอากาศ 170 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง จำนวน 1 เครื่อง ในห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้และต่อท่อดูดอากาศรวบรวมไปยังบ่อดิน เพื่อลดปัญหาเรื่องกลิ่น โดยมีระยะเวลาสัมผัสอากาศของบ่อดิน 69 วินาที (ไม่น้อยกว่า 60 วินาที) โดยบ่อดินบำบัดอากาศเสียจากห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ ตั้งอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศใต้ และมีแนวรั้วโครงการกั้น ซึ่งห่างจากพื้นที่ข้างเคียงด้านทิศใต้ โดยมีถนนซอยพหลโยธิน 69/1 (ถนนส่วนบุคคล) คั่นระหว่างพื้นที่โครงการกับพื้นที่ข้างเคียง จึงไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง</p>		

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

จำนวน 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

จำนวน 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 59) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน  
พหล 69 สเตชัน (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>3) การระบายอากาศจากที่จอดรถ</p> <p>โครงการมีที่จอดรถใต้ดิน 1 ชั้น ชั้นที่ 1 และบนอาคาร 2 ชั้น (ได้แก่ ชั้นที่ 2 และ 3) โดยชั้นใต้ดินโครงการจัดให้มีพัดลมดูดอากาศ จำนวน 2 ชุด แต่ละชุดมีอัตราการดูดอากาศ 6,400 ลูกบาศก์ฟุต/นาท เพื่อระบายอากาศออกในชั้นที่ 1 ภายในพื้นที่จอดรถของโครงการ และมีแนวรั้วโครงการกัน ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่ข้างเคียงด้านทิศเหนือ โดยมีถนนซอยพหลโยธิน 69/2 แยก 2 (ถนนส่วนบุคคล) คั่นระหว่างพื้นที่โครงการกับพื้นที่ข้างเคียง จึงไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงด้านทิศเหนือ ส่วนที่จอดรถบนอาคารจัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติ เป็นพื้นที่เปิดโล่ง</p>	<p>1. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณที่จอดรถชั้นใต้ดิน ชั้นที่ 1 ชั้นที่ 2 และ ชั้นที่ 3 และทางวิ่งบริเวณชั้นที่ 1 ให้เห็นอย่างชัดเจน</p> <p>2. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>3. โครงการกำหนดให้มีมาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียวให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน</p> <p>4. จัดให้มีพื้นที่ทรงพุ่มต้นไม้ที่ดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ มีขนาดพื้นที่ทรงพุ่มรวม 1,458.88 ตารางเมตร เพื่อให้ดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์จากที่จอดรถของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูก เช่น นนทรี กระพี้จั่น ปิบ ขงโค สะเดา มะฮอกกานี โมก หนวดปลาหมึกแคระ เดหลีใบกล้วย เป็นต้น (หรือเทียบเท่า)</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้ทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

วันรวม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

วันรวม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 60) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น  
พหล 69 สเตชัน (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	4) การระบายอากาศเสียจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้า โครงการจัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน ขนาด 450 KVA จำนวน 1 ชุด สามารถสำรองไฟฟ้าได้นาน 8 ชั่วโมง ตั้งอยู่ภายในห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้าชั้นที่ 1 จัดให้มีการระบายอากาศโดยใช้พัดลมระบายอากาศ จำนวน 1 ชุด มีอัตราการระบายอากาศ 3,000 ลูกบาศก์ ฟุต/นาที่ โดยปล่อยไอเสียออกทางด้านทิศเหนือของโครงการ ซึ่งระดับที่ปล่อยออกอยู่สูงจากระดับพื้นดิน ประมาณ 3 เมตร ซึ่งอยู่ในบริเวณพื้นที่โครงการที่เป็น ถนนโดยรอบอาคารโครงการ ความกว้าง 6 เมตร ถัดไป เป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น และแนวรั้วโครงการ	สามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO <sub>2</sub> ) ได้ 39.65 โมล/ชั่วโมง ซึ่งมากกว่าปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากกรณีโครงการ 38.55 โมล/ชั่วโมง  1. ปริมาณไอเสียที่ปล่อยออก ก๊าซไอเสียของเครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่ปล่อยออกสู่บรรยากาศซึ่งประกอบไปด้วยก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ ก๊าซไนโตรเจน ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ และฝุ่นละออง จะต้องถูกควบคุมให้เป็นไปตามข้อกำหนดและกฎหมาย สิ่งแวดล้อม ข้อมูลตามผู้ผลิต โดยเครื่องยนต์ เครื่องกำเนิด ไฟฟ้า ถังน้ำมันตลอดจนอุปกรณ์ควบคุมต้องผลิตและ ทดสอบตามมาตรฐาน BS, DIN, IEC, NEMA, SAE หรือ มาตรฐานอื่นที่เทียบเท่า โดยปล่อยไอเสียออกทางด้านทิศ เหนือของโครงการ ซึ่งระดับที่ปล่อยออกอยู่สูงจากระดับ พื้นดินประมาณ 3 เมตร	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

อันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อวยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

อันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 61) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน  
พหล 69 สเตชัน (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	พื้นที่ใกล้เคียงด้านทิศเหนือที่อยู่ตรงกับตำแหน่ง ระบายอากาศเสียจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าเป็นบ้านพัก อาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง (เลขที่ 1) ซึ่งบ้านหลังดังกล่าวอยู่ถัดจากถนนซอยพหลโยธิน 69/2 แยก 2 (ถนนส่วนบุคคล) รวมระยะห่างจากจุดระบาย อากาศถึงบ้านข้างเคียงประมาณ 12 เมตร จึงไม่ส่ง ผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อพื้นที่ข้างเคียง	2. มาตรการป้องกันการรบกวนรอบข้าง (เสียง/ไอเสีย) มีการควบคุมความดังของเสียงให้มีความดังไม่เกิน 75 dB(A) วัดที่ระยะ 1 เมตร จากนอกห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า สำรอง ไม่ว่าจะวัดจากด้านใด โดยการควบคุมความดังของ เสียงทำได้ ดังนี้ 2.1) ผนังด้านในทุกด้าน ยกเว้นส่วนที่เป็นช่องลม ประตูให้บุด้วยวัสดุดูดซับเสียงชนิดความหนาแน่นสูง ซึ่งมี ความหนาแน่นอย่างน้อย 80 กิโลกรัม/ลูกบาศก์เมตร ความ หนาไม่ต่ำกว่า 75 มิลลิเมตร แล้วบุด้วยวัสดุดูดซับเสียงชนิด อ่อน ความหนา 0.88 มิลลิเมตร แล้วยึดเข้ากับผนังหรือ เพดานอย่างมั่นคงแข็งแรง 2.2) เพดานด้านในหากไม่มีฝ้าแบบกันเสียงให้ทำ เหมือนผนัง 2.3) ติดตั้ง Sound Attenuators ที่ช่องลมเข้า และออกของเครื่องยนต์และช่องลมออกของพัดลมระบาย	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการ  
อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ  
สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตาม  
มาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อยู่วิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 62) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>อากาศ</p> <p>2.4) ประตูห้องเครื่องต้องเป็นแบบกันเสียงได้ (Acoustic Door) ควบคุมความดังของเสียงทำได้ โดยการลดเสียงจากไอเสียให้มี Silencer ชนิด Residential Type พร้อมทั้ง Flexible Exhaust Pipe มีความยาวไม่น้อยกว่า 24 นิ้ว เป็นตัวต่อเชื่อมระหว่างเครื่องยนต์กับ Silencer</p> <p>3. จัดให้มีการระบายอากาศโดยใช้พัดลมระบายอากาศ จำนวน 1 ชุด มีอัตราการระบายอากาศ 3,000 ลูกบาศก์ ฟุต/นาที่ โดยปล่อยไอเสียออกทางด้านทิศเหนือของโครงการ ซึ่งอยู่ในบริเวณพื้นที่โครงการที่เป็นถนนโดยรอบ อาคารโครงการ ความกว้าง 6 เมตร ถัดไปเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้น ได้แก่ ต้นมะฮอกกานี เป็นแนวกันชนและแนวรั้วโครงการ</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริการโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

  
Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีหามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 63) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิน พหล 69 สเตชัน (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4. โครงการกำหนดให้มีมาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียวให้สามารถอยู่ได้อย่างยั่งยืน</p> <p>5. จัดให้มีพื้นที่ทรงพุ่มต้นไม้ที่ดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ มีขนาดพื้นที่ทรงพุ่มรวม 1,458.88 ตารางเมตร เพื่อให้ดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์จากที่จอดรถของโครงการ โดยพันธุ์ไม้ที่โครงการเลือกปลูก เช่น นนทรี กระพ้อจั่น ปิบ ชงโค สะเดา มะฮอกกานี โมก หนวดปลาหมึกแคระ เดหลีใบกล้วย เป็นต้น (หรือเทียบเท่า) สามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO<sub>2</sub>) ได้ 39.65 โมล/ชั่วโมง ซึ่งมากกว่าปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากรถในโครงการ 38.55 โมล/ชั่วโมง</p>	
3.11 การจราจร	บริษัทที่ปรึกษาด้านจราจรได้ทำการวิเคราะห์ระดับการให้บริการจากแบบจำลองสภาพการจราจรระดับมหภาคของถนนโดยรอบบริเวณโครงการ จากจำนวนรถที่เข้า-ออกโครงการ โดยผลที่ได้จากการวิเคราะห์สภาพ	1. จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในช่วงเวลาเร่งด่วนเช้าและเย็น ทั้งรถที่จะเข้าหรือออกจากโครงการ ให้สามารถ เข้า - ออกโครงการได้ โดยสะดวกและปลอดภัย ไม่ให้เกิดขวางการจราจรบนถนน	1. ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นชัดเจน ไม่ลบลบเลือน 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อัยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิน พหลหกสิบเก้า สเตชัน จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮามजू จำกัด



ตารางที่ 4 (ต่อ 64) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซ ออริจิ้น พหล 69 สเตชั่น (ช่วงเปิดดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>การจราจรทั้ง 2 กรณี พบว่า สภาพการจราจรทั้งกรณีที่มีโครงการและไม่มีโครงการนั้น มีสภาพที่ใกล้เคียงกัน เนื่องจากปริมาณจราจรที่เกิดจากโครงการมีไม่มาก จึงส่งผลกระทบต่อโครงข่ายจราจรไม่มาก ตลอดจนสภาพการจราจรยังอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ ทั้งนี้ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>สำหรับการประเมินความเพียงพอของที่จอดรถยนต์บริษัทที่ปรึกษาประเมิน 2 กรณี ดังนี้</p> <p>1) ความสอดคล้องตามกฎหมายกำหนด</p> <p>ตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2544 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 หมวด 9 ส่วนที่ 1 เรื่อง ที่จอดรถ ที่กีดขวาง และทางเข้า-ออกของรถ อาคารโครงการต้องจัดให้มีที่จอดรถยนต์ไม่น้อยกว่า 184 คัน</p>	<p>พหลโยธิน โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนพหลโยธินเป็นหลัก</p> <p>2. จัดให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่จะทำหน้าที่อำนวยความสะดวกจราจรให้มีความเข้าใจในการควบคุมพาหนะที่จุดเข้า-ออกของโครงการ รวมทั้งต้องกำชับไม่ให้อำนวยความสะดวกให้รถที่เข้า-ออกโครงการเพียงอย่างเดียว จนทำให้เกิดผลกระทบต่อการสัญจรบนถนน แต่จะต้องอำนวยความสะดวก โดยคำนึงถึงระบบจราจรในภาพรวมเป็นหลัก</p> <p>3. โครงการจัดเตรียมติดตั้งไม้กั้น ระบบ RFID ให้มีระยะห่างจากทางเข้า-ออกโครงการประมาณ 34 เมตร รองรับรถได้ประมาณ 6 คัน เพื่อรองรับแถวคอยของรถเข้าสู่โครงการและป้องกันไม่ให้เกิดผลกระทบไปยังถนนพหลโยธิน</p>	<p>2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีสภาพคล่องตัวทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>3. ตรวจสอบจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น หากพบว่ามีความผิดปกติต้องแก้ไขปัญหาทันที</p> <p>4. ตรวจสอบการทำงานของกล้องวงจรปิด (CCTV) เป็นประจำทุกเดือน</p>

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ (บริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด) (กรณีที่ยังไม่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) / นิติบุคคลอาคารชุด (กรณีจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดและโอนกรรมสิทธิ์เรียบร้อยแล้ว) ต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทุก 6 เดือน เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามมาตรา 51/5 วรรคแรกแห่ง พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ทั้งนี้ โครงการต้องแจ้งนิติบุคคลอาคารชุดที่จะบริหารโครงการให้รับทราบการจัดส่งรายงานฯ ดังกล่าว โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2

SO ORIGIN PHAHOL 69 STATION  
COMPANY LIMITED

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นายสุคม อู่ยวิรัตน์)

ผู้รับมอบอำนาจกระทำการแทนบริษัท โซ ออริจิ้น พหลหกสิบเก้า สเตชั่น จำกัด

Rak Dee Harm Jua Co., Ltd.

ธันวาคม 2565 ลงชื่อ .....

(นางสาวนันทิมา ประจงการ)

บุคคลธรรมดาผู้มีสิทธิจัดทำรายงานบริษัท รักดีฮาร์มจิว จำกัด